

LOKALNY PROGRAM REWITALIZACJI DLA GMINY REJOWIEC FABRYCZNY NA LATA 2016-2023



SPIS TREŚCI

LOKALNY PROGRAM REWITALIZACJI	1
DLA GMINY REJOWIEC FABRYCZNY NA LATA 2016-2023	1
WSTĘP	4
ROZDZIAŁ I	5
CHARAKTERYSTYKA GMINY REJOWIEC FABRYCZNY	5
ROZDZIAŁ II	7
METODOLOGIA WYZNACZENIA OBSZARU ZDEGRADOWANEGO I OBSZARU REWITALIZACJI	7
ROZDZIAŁ III	10
DELIMITACJA OBSZARU ZDEGRADOWANEGO- ANALIZA WSKAŹNIKÓW	10
SFERA SPOŁECZNA	10
DANE DEMOGRAFICZNE GMINY REJOWIEC FABRYCZNY	11
LICZBA OSÓB BEZROBOTNYCH NA TERENIE GMINY REJOWIEC FABRYCZNY	18
POZIOM BEZPIECZEŃSTWA NA TERENIE GMINY REJOWIEC FABRYCZNY	19
SFERA GOSPODARCZA	29
LICZBA PODMIOTÓW GOSPODARCZYCH W POSZCZEGÓLNYCH MIEJSCOWOŚCIACH	32
ŹRÓDŁA UTRZYMANIA MIESZKAŃCÓW	34
SFERA PRZESTRZENNO – FUNKCJONALNA	37
STRUKTURA GRUNTÓW UŻYTKOWYCH	37
INFRASTRUKTURA KOMUNIKACYJNA (CIĄGI PIESZE I KOMUNIKACYJNE)	39
.....	40
RYC. 3 PODSTAWOWY UKŁAD DROGOWY GMINY REJOWIEC FABRYCZNY	40
STAN TECHNICZNY INFRASTRUKTURY KOMUNIKACYJNEJ	41
KOMUNIKACJA ZBIOROWA	41
INFRASTRUKTURA SZKOLNA	43
OPIEKA ZDROWOTNA	44
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO	44
DZIAŁALNOŚĆ KULTURALNA NA TERENIE GMINY REJOWIEC FABRYCZNY	45
TURYSTYKA	45
SYTUACJA FINANSOWA GMINY REJOWIEC FABRYCZNY I JEJ ZDOLNOŚCI INWESTYCYJNE	46
SKALA I CHARAKTER POTRZEB REWITALIZACYJNYCH W SFERZE FUNKCJONALNO -PRZESTRZENNEJ	54
SFERA ŚRODOWISKOWA	55
BUDOWA GEOLOGICZNA	55
SUROWCE MINERALNE	56
ZASOBY WODNE ORAZ STAN CZYSTOŚCI HYDROSFERY	61
KOMPLEKSY LEŚNE	66

POWIETRZE ATMOSFERYCZNE: PRZEKROCZENIA ZANIECZYSZCZEŃ, ZUŻYCIE NOŚNIKÓW ENERGII CIEPLNEJ, EMISJA LINIOWA..	67
HAŁAS I FALA ELEKTROMAGNETYCZNE	70
PRZEKROCZENIA STANDARDÓW JAKOŚCI ŚRODOWISKA, OBECNOŚĆ ODPADÓW STWARZAJĄCYCH ZAGROŻENIE DLA ŻYCIA I ZDROWIA LUDZI LUB STANU ŚRODOWISKA.	71
PRZEKROCZENIA STANDARDÓW JAKOŚCI ŚRODOWISKA, OBECNOŚCI ODPADÓW STWARZAJĄCYCH ZAGROŻENIE DLA ŻYCIA I ZDROWIA LUDZI LUB STANU ŚRODOWISKA	72
SFERA TECHNICZNA	76
ROZDZIAŁ IV	83
WYNIKI DIAGNOZY W POSZCZEGÓLNYCH SFERACH	83
ROZDZIAŁ V	92
OBSZAR ZDEGRADOWANY NA TERENIE GMINY REJOWIEC FABRYCZNY.....	92
ROZDZIAŁ VI	105
OBSZAR REWITALIZACJI NA TERENIE GMINY REJOWIEC FABRYCZNY	105
ROZDZIAŁ VII DZIAŁALNOŚĆ ORGANIZACJI POZARZĄDOWYCH NA TERENIE GMINY REJOWIEC FABRYCZNY	106
ROZDZIAŁ VIII.....	112
WIZJA REWITALIZACJI W GMINIE REJOWIEC FABRYCZNY	112
ROZDZIAŁ CELE I KIERUNKI DZIAŁAŃ	113
CELE SZCZEGÓŁOWE	117
SFERA SPOŁECZNA.....	118
SFERA GOSPODARCZA	119
SFERA PRZESTRZENNO-FUNKCJONALNA.....	119
SFERA ŚRODOWISKOWA	119
SFERA TECHNICZNA	120
ROZDZIAŁ IX MECHANIZMY ZAPEWNIENIA KOMPLEMENTARNOŚCI MIĘDZY POSZCZEGÓLNYMI PROJEKTAMI/PRZEDSIĘWZIĘCIAMI REWITALIZACYJNYMI ORAZ POMIĘDZY DZIAŁANAMI RÓŻNYCH PODMIOTÓW I FUNDUSZY NA OBSZARZE OBJĘTYM PROGRAMEM REWITALIZACJI.....	136
ROZDZIAŁ X MECHANIZMY WŁĄCZENIA MIESZKAŃCÓW, PRZEDSIĘBIORCÓW I INNYCH PODMIOTÓW W PROCES REWITALIZACJI NA TERENIE GMINY REJOWIEC FABRYCZNY	139
ROZDZIAŁ X PODSUMOWANIE KONSULTACJI SPOŁECZNYCH	140
ROZDZIAŁ XI SYSTEM WDRAŻANIA LOKALNEGO PROGRAMU REWITALIZACJI GMINY REJOWIEC FABRYCZNY.....	144
ROZDZIAŁ XII ZARZĄDZANIE, MONITORING, EWALUACJA.....	146
ROZDZIAŁ XIII STRATEGICZNA OCENA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO	148
ROZDZIAŁ XIV POWIĄZANIE Z DOKUMENTAMI STRATEGICZNYMI	148
SPIS TABEL.....	152
SPIS RYCIN	153
SPIS FOTOGRAFII	154
ZAŁĄCZNIKI	155

WSTĘP

Opracowanie Lokalnych Programów Rewitalizacji związane jest z wprowadzeniem ustawy o rewitalizacji z dnia 9 października 2015 roku. Powstała ona w odpowiedzi na narastające problemy społeczne i wynikające z nich dysproporcje. Rewitalizacja ma na celu pobudzić do rozwoju obszary zdegradowane i dzięki temu wyeliminować problemy społeczne oraz zniwelować dysproporcje między obszarami słabiej rozwiniętymi.

Zgodnie z definicją ustawową rewitalizacja to proces wyprowadzania ze stanu kryzysowego obszarów zdegradowanych, prowadzony w sposób kompleksowy, poprzez zintegrowane działania na rzecz lokalnej społeczności, przestrzeni i gospodarki, skoncentrowane terytorialnie, prowadzone przez interesariuszy rewitalizacji na podstawie gminnego programu rewitalizacji.

Gmina Rejewiec Fabryczny opracowała Lokalny Program Rewitalizacji na podstawie ustawy o samorządzie gminnym z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. 2016, poz. 446) oraz Wytycznych w zakresie rewitalizacji w programach operacyjnych na lata 2014-2020 Ministerstwa Rozwoju z dnia 2 sierpnia 2016 roku.

Punktem wyjściowym dla opracowania Lokalnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Rejewiec Fabryczny było opracowanie diagnozy społecznej. Miała ona na celu analizę wskaźników w sferze społecznej, gospodarczej, funkcjonalno-przestrzennej i technicznej, dla poszczególnych jednostek analitycznych – sołectw. Przeanalizowano także możliwości i potencjał każdego sołectwa. Analiza porównawcza pozwoliła wytyczyć obszar rewitalizacji.

ROZDZIAŁ I

CHARAKTERYSTYKA GMINY REJOWIEC FABRYCZNY

Gmina Rejowiec Fabryczny położona jest w południowo-wschodniej części Województwa Lubelskiego, na północny zachód od miasta Rejowiec Fabryczny. Obszarowo zajmuje powierzchnię 88 km² i liczy 4 305 mieszkańców (stan na koniec 2016 r.). Znajduje się na styku trzech powiatów: krasnostawskiego, chełmskiego i świdnickiego. Na terenie Gminy Rejowiec Fabryczny znajduje się 15 miejscowości, które jednocześnie tworzą wyodrębnione sołectwa. Są to: Gołąb, Józefin, Kanie, Kanie-Stacja, Krasne, Krzywowola, Leszczanka, Liszno, Liszno-Kolonia, Pawłów, Toruń, Wólka Kańska, Wólka Kańska-Kolonia, Zalesie Kańskie, Zalesie Krasieńskie.

Gmina położona jest: 50 km od Lublina, 20 km od Chełma, 50 km od przejścia granicznego w Dorohusku. Przez teren gminy przebiegają ważne szlaki komunikacyjne: droga wojewódzka nr 839 połączona z drogą krajową S-12, linia kolejowa nr 7 Warszawa – Lublin – Chełm – Dorohusk (granica państwa) – Kijów. Z Rejowca Fabrycznego biegnie również linia kolejowa nr 69 Rejowiec – Hrebenne – Rawa Ruska – Lwów. Gmina Rejowiec Fabryczny leży w regionie przygranicznym.

Największym sołectwem Gminy Rejowiec Fabryczny zarówno pod względem powierzchni jak i liczby ludności jest Pawłów (25,57 % powierzchni gminy, 18,82 % ogółu mieszkańców), najmniejszym zaś Zalesie Krasieńskie (1,25 % powierzchni gminy, 1,07 % ogółu mieszkańców). Gęstość zaludnienia w Gminie Rejowiec Fabryczny wynosi 48 osób/km².

Podstawowe dane dotyczące powierzchni i liczby ludności poszczególnych sołectw Gminy Rejowiec Fabryczny przedstawione zostały w tabeli numer 1.

TABELA NR 1 PODSTAWOWE DANE O SOŁECTWACH GMINY REJOWIEC FABRYCZNY

<i>Lp.</i>	<i>Jednostka strukturalna</i>	<i>Powierzchnia</i>	<i>Udział w powierzchni ogólnej Gminy(%)</i>	<i>Liczba ludności (osoba)</i>	<i>Udział w liczbie mieszkańców gminy ogółem(%)</i>	<i>Gęstość zaludnienia (os/km²)</i>
1	Gołąb	427,95	4,87	270	6,28	63
2	Józefin	128,72	1,47	140	3,25	109
3	Kanie	1272,68	14,50	433	10,06	34
4	Kanie-Stacja	221,27	2,52	218	5,06	99
5	Krasne	672,80	7,66	490	11,38	73
6	Krzywowola	551,85	6,29	180	4,18	33
7	Leszczanka	215,26	2,45	94	2,18	44
8	Liszno	1008,89	11,49	443	10,29	44
9	Liszno-Kolonia	310,60	3,54	277	6,43	89
10	Pawłów	2245,44	25,57	810	18,82	36

11	Toruń	463,66	5,28	161	3,74	35
12	Wólka Kańska	510,51	5,81	347	8,06	68
13	Wólka Kańska- Kolonia	472,97	5,39	275	6,39	58
14	Zalesie Kańskie	167,86	1,91	121	2,81	72
15	Zalesie Krasieńskie	109,40	1,25	46	1,07	42
Razem/ Średnia		8779,86		4305		49

Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych Urzędu Gminy

ROZDZIAŁ II

METODOLOGIA WYZNACZENIA OBSZARU ZDEGRADOWANEGO I OBSZARU REWITALIZACJI

Metodologia wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji opiera się na „Wytycznych w zakresie rewitalizacji w programach operacyjnych na lata 2014-2020” zatwierdzonych przez Ministra Rozwoju w dniu 2 sierpnia 2016 r.

Zgodnie z pkt 1 z rozdziału 3 ww. Wytycznych, rewitalizacja to „kompleksowy proces wyprowadzania ze stanu kryzysowego obszarów zdegradowanych”, dlatego przy wyznaczaniu

zasięgu obszaru zdegradowanego wzięto pod uwagę zestaw kryteriów zawarty w pkt 2, który wskazuje na istnienie stanu kryzysowego na danym terenie.

Stan kryzysowy zdefiniowany został jako „stan spowodowany koncentracją negatywnych zjawisk społecznych (w szczególności bezrobocia, ubóstwa, przestępczości, niskiego poziomu edukacji lub kapitału społecznego, niewystarczającego poziomu uczestnictwa w życiu publicznym i kulturalnym), współwystępujących z negatywnymi zjawiskami w co najmniej jednej z następujących sfer:

1. *Gospodarczej*- w szczególności niskiego stopnia przedsiębiorczości, słabej kondycji lokalnych przedsiębiorstw
2. *Środowiskowej* – w szczególności w zakresie przekroczenia standardów jakości środowiska, obecności odpadów stwarzających zagrożenie dla życia, zdrowia ludzi, bądź stanu środowiska
3. *Przestrzenno-funkcjonalnej*- w szczególności niewystarczającego wyposażenia w infrastrukturę techniczną i społeczną, braku dostępu do podstawowych usług, lub ich niskiej jakości, niedostosowania rozwiązań urbanistycznych do zmieniających się funkcji obszaru, niskiego poziomu obsługi komunikacyjnej, deficytu lub niskiej jakości terenów publicznych
4. *Technicznej*- w szczególności w degradacji stanu technicznego obiektów budowlanych, w tym o przeznaczeniu mieszkaniowym oraz braku funkcjonowania rozwiązań technicznych umożliwiających efektywne korzystanie z obiektów budowlanych, w szczególności w zakresie energooszczędności i ochrony środowiska.

Skalę negatywnych zjawisk odzwierciedlają mierniki rozwoju opisujące powyższe sfery, które wskazują na niski poziom rozwoju lub dokumentują silną dynamikę spadku poziomu rozwoju, w odniesieniu do wartości dla całej gminy.”

W związku z powyższym, w celu wyznaczenia obszaru zdegradowanego Gmina Rejowiec Fabryczny podzielona została na jednostki strukturalne. W procesie diagnostycznym

na terenie gminy przyjęto podział na sołectwa. Analiza danych ilościowych i jakościowych w ustalonych jednostkach strukturalnych pozwoliła na stosunkowo łatwe zidentyfikowanie lokalizacji problemów i wyznaczenie granic obszaru zdegradowanego.

Zgodnie z ww. Wytycznymi, w przeprowadzonej diagnozie na potrzeby wyznaczenia obszaru zdegradowanego dokonano analizy porównawczej jednostek referencyjnych, opartej na zestawie wskaźników cząstkowych oraz syntetycznych wskaźników degradacji we wszystkich sferach, pozwalających na obiektywne określenie stopnia zróżnicowania zjawisk kryzysowych i potencjałów lokalnych na terenie gminy.

Diagnoza opracowana została przez osoby posiadające odpowiednie doświadczenie, wiedzę i kompetencje. W procesie tym współpracowano z jednostkami organizacyjnymi gminy, organizacjami pozarządowymi, przedsiębiorcami i przede wszystkim mieszkańcami gminy oraz przedstawicielami lokalnej społeczności: sołtysami, radami sołeckimi, radnymi. Powołano także Komitet Rewitalizacji jako organ konsultacyjny.

W celu przeprowadzenia diagnozy pozyskane zostały dane umożliwiające porównanie jednostek analitycznych pod kątem każdej sfery. Informacje zostały przekazane przez Urząd Gminy Rejowiec Fabryczny, Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Rejowcu Fabrycznym, Powiatowy Urząd Pracy w Chełmie, Urząd Skarbowy w Chełmie, Komendę Miejską Policji w Chełmie oraz wykorzystano dane ogólnodostępne z Urzędu Statystycznego w Lublinie, dane z Banku Danych Lokalnych Głównego Urzędu Statystycznego i Okręgowej Komisji Egzaminacyjnej. W przypadku, gdy niemożliwe było pozyskanie danych dla poszczególnych jednostek analitycznych przedstawiono dane dla całej gminy i zestawiono je w porównaniu z powiatem chełmskim i województwem lubelskim. Dodatkowym narzędziem służącym pozyskaniu danych jakościowych była ankietyzacja mieszkańców gminy oraz prowadzone spotkania i konsultacje z mieszkańcami.

Delimitacja obszaru rewitalizacji dokonana została przy uwzględnieniu zapisów pkt 4 z rozdziału 3 Wytycznych w zakresie rewitalizacji w programach operacyjnych na lata 2014-2020, który stanowi, że jest to „obszar obejmujący całość lub część obszaru

zdegradowanego, cechujący się koncentracją negatywnych zjawisk (...), na którym z uwagi na istotne znaczenie dla rozwoju lokalnego gmina zamierza prowadzić rewitalizację”.

Zgodnie z powyższym, wyznaczenie granic obszaru rewitalizacji nastąpiło w oparciu o dwie przesłanki. Pierwszą z nich było stwierdzenie, że na wybranym obszarze uznanym wcześniej jako zdegradowany istnieje szczególna koncentracja negatywnych zjawisk. Drugą z przesłanek było uznanie, że wybrany obszar ma istotne znaczenie dla rozwoju gminy. Takie uzasadnienie obejmuje przedstawienie możliwych do wykorzystania w procesie rewitalizacji lokalnych potencjałów, a także nawiązanie do gminnych dokumentów planistycznych i strategicznych, w których wybrany obszar będzie ujęty jako ośrodek koncentracji aktywności społeczno-gospodarczej w gminie.

ROZDZIAŁ III

DELIMITACJA OBSZARU ZDEGRADOWANEGO- ANALIZA WSKAŹNIKÓW

SFERA SPOŁECZNA

Analizując sferę społeczną wzięto pod uwagę kryteria demograficzne, m.in. liczbę zgonów i urodzeń, saldo migracji, wartość wskaźnika przyrostu naturalnego, gęstość zaludnienia, strukturę wieku mieszkańców, źródła utrzymania ludności. Dane pozyskane zostały z Urzędu Gminy Rejowiec Fabryczny oraz Głównego Urzędu Statystycznego - Bank Danych Lokalnych.

W sferze społecznej uwzględniono także dane dotyczące liczby osób korzystających z pomocy opieki społecznej, wysokość dochodów w przeliczeniu na 1 mieszkańca, liczby osób objętych procedurą „Niebieskiej Karty”, liczby przestępstw. Źródłem pozyskania danych był Urząd Gminy Rejowiec Fabryczny, Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Rejowcu Fabrycznym, Komenda Powiatowa Policji w Chełmie, Urząd Skarbowy w Chełmie.

Uwzględnione zostały również wyniki badania ankietowego mieszkańców, którzy mieli wskazać główne problemy w sferze społecznej na terenie swojej miejscowości, oraz ocenić swoją miejscowość w skali od 1-5 pod kątem funkcjonowania poszczególnych sfer.

DANE DEMOGRAFICZNE GMINY REJOWIEC FABRYCZNY

Na koniec grudnia 2016 roku w Gminie Rejowiec Fabryczny zameldowanych było 4 305 mieszkańców na pobyt stały, w tym 2 220 kobiet oraz 2 085 mężczyzn. Zarówno w gminie jak i na terenie całej Polski można zaobserwować niekorzystny trend demograficzny: ujemna wartość wskaźnika naturalnego, emigracja ludności, starzenie się społeczeństwa.

TABELA NR 2 ZESTAWIENIE LICZBY ZGONÓW I URODZEŃ NA TERENIE GMINY REJOWIEC FABRYCZNY W 2016 ROKU Z PODZIAŁEM NA SOŁĘCTWA

<i>Miejscowość</i>	<i>Liczba urodzeń</i>	<i>Liczba urodzeń na 100 mieszkańców</i>	<i>Liczba zgonów</i>	<i>Liczba zgonów na 100 mieszkańców</i>
Gołąb	3	1,11	5	1,85
Józefin	2	1,43	2	1,43
Kanie	3	0,69	10	2,31
Kanie-Stacja	1	0,46	0	0,00
Krasne	6	1,22	8	1,63
Krzywowola	0	0,00	3	1,67
Leszczanka	0	0,00	3	3,19
Liszno	4	0,90	4	0,90

Liszno-Kolonia	3	1,08	5	1,8
Pawłów	3	0,37	12	1,48
Toruń	2	1,24	2	1,24
Wólka Kańska	6	1,73	3	0,86
Wólka Kańska-Kolonia	3	1,09	5	1,82
Zalesie Kańskie	2	1,65	0	0,00
Zalesie Krasieńskie	0	0,00	1	2,17
Razem	38	0,88	63	1,46

Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych Urzędu Gminy

Na podstawie powyższej tabeli można zauważyć, że w Gminie Rejowiec Fabryczny liczba urodzeń jest prawie dwukrotnie niższa niż liczba zgonów. Pod względem liczby urodzeń na 100 mieszkańców najgorsza sytuacja jest w miejscowości Zalesie Krasieńskie, Krzywowola, Leszczanka, Pawłów, Kanie-Stacja, Kanie. Natomiast w przypadku liczby zgonów na 100 mieszkańców najwyższy wskaźnik można zaobserwować w sołectwach: Leszczanka, Gołąb, Kanie, Krasne, Krzywowola, Liszno-Kolonia, Wólka Kańska-Kolonia, Pawłów, Zalesie Krasieńskie.

Sytuacja demograficzna analizowana jest również pod kątem migracji ludności.

TABELA NR 3 MIGRACJA LUDNOŚCI NA TERENIE GMINY REJOWIEC FABRYCZNY W 2016 ROKU

Nazwa miejscowości	Liczba wymeldowani	Liczba wymeldowań na 100 mieszkańców	Liczba zameldowań	Liczba zameldowań na 100 mieszkańców	Wskaźnik salda migracji
Gołąb	3	1,11	2	0,74	1
Józefin	0	0,00	1	0,71	1
Kanie	5	1,15	7	1,62	2
Kanie-Stacja	8	3,67	0	0,00	-8
Krasne	6	1,22	2	0,41	-4
Krzywowola	3	1,67	1	0,55	-2
Leszczanka	0	0,00	0	0,00	0
Liszno	4	0,90	10	2,26	6
Liszno-Kolonia	8	2,89	0	0,00	-8
Pawłów	13	1,60	10	1,23	-3
Toruń	2	1,24	1	0,62	-1
Wólka Kańska	3	0,86	4	1,15	1

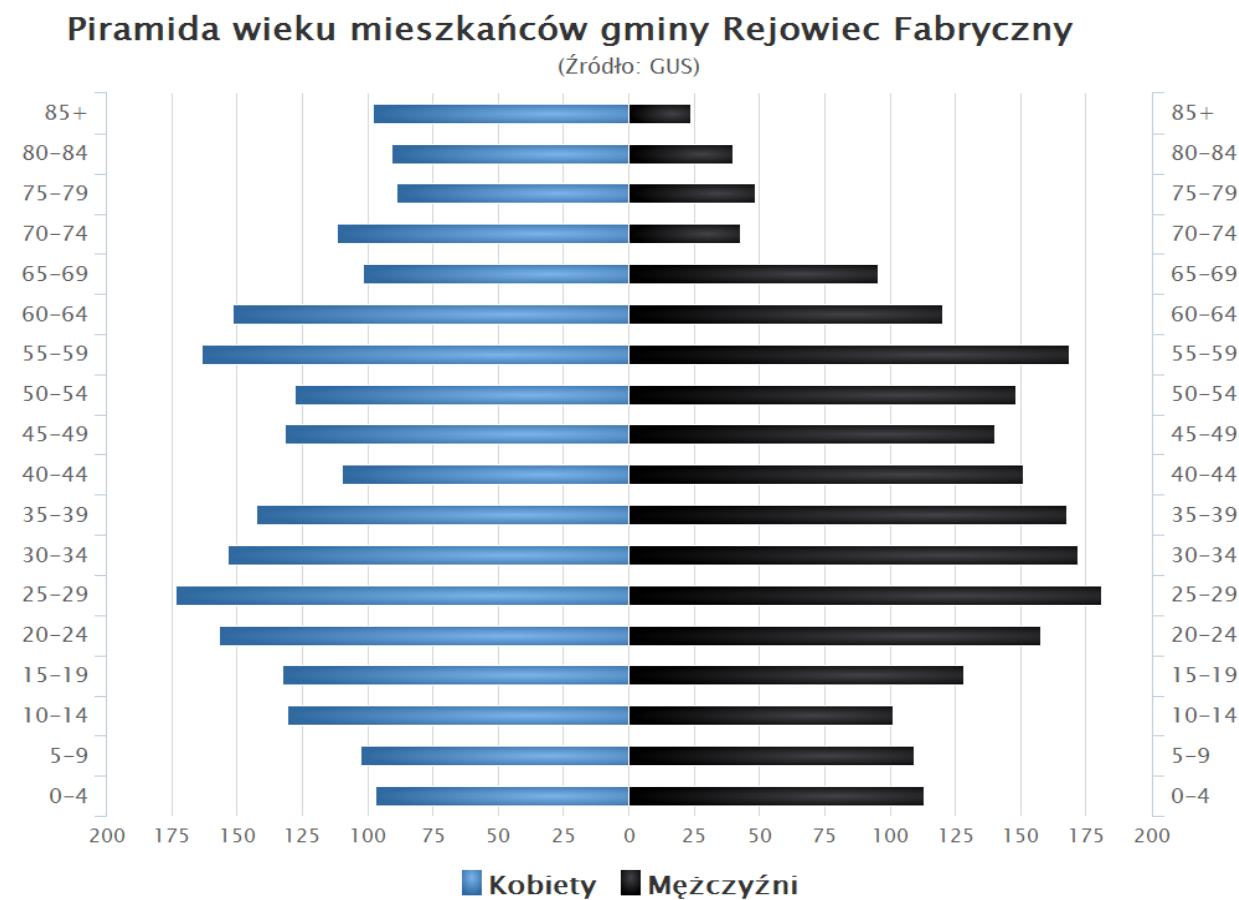
Wólka Kańska- Kolonia	6	2,18	3	1,09	-3
Zalesie Kańskie	3	2,48	0	0,00	-3
Zalesie Krasieńskie	0	0,00	0	0,00	0
Razem	64	1,49	41	0,95	

Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych Urzędu Gminy

Analizując dane z poszczególnych miejscowości można zauważyć, że dodatni wskaźnik salda migracji występuje w miejscowościach: Gołąb, Józefin, Kanie, Liszno, Wólka Kańska. Biorąc pod uwagę liczbę osób zameldowanych w przeliczeniu na 100 mieszkańców powyżej średniej są następujące miejscowości: Kanie, Liszno, Pawłów, Wólka Kańska, Wólka Kańska-Kolonia. W przypadku liczby osób wymeldowanych powyżej średniej znajdują się następujące miejscowości: Kanie-Stacja, Krzywowola, Liszno-Kolonia, Pawłów, Wólka kańska-Kolonia, Zalesie Kańskie.

Główne kierunki migracji mieszkańców z terenu gminy stanowią miejscowości sąsiednie: Miasto Rejowiec Fabryczny, Miasto Rejowiec oraz większe miasta: Chełm, Lublin, Warszawa. Natomiast mieszkańcy meldujący się na terenie gminy pochodzą głównie z Lublina, Świdnika, Miasta Rejowiec Fabryczny, gminy Trawniki oraz innych gmin położonych w okolicy Lublina. Może to być spowodowane dobrze rozwiniętą komunikacją publiczną na terenie gminy oraz niższymi kosztami utrzymania w porównaniu z większymi ośrodkami miejskimi.

RYC. 1 PIRAMIDA WIEKU MIESZKAŃCÓW GMINY REJOWIEC FABRYCZNY



Źródło: Bank Danych Lokalnych GUS

Ważnym czynnikiem w sferze społecznej jest także liczba osób korzystających z pomocy opieki społecznej. Poniższa tabela przedstawia liczbę osób z podziałem pod względem powodu przyznania pomocy.

TABELA NR 4 LICZBA OSÓB KORZYSTAJĄCYCH Z POMOCY GMINNEGO OŚRODKA POMOCY SPOŁECZNEJ Z POWODU PRYZNANIA POMOCY (LICZBA OSÓB W RODZINACH)

Powód przyznania pomocy	Liczba osób w rodzinach korzystających z pomocy w poszczególnych latach			
	2013	2014	2015	2016
Ubóstwo	571	475	436	433
Bezrobocie	867	813	730	634
Niepełnosprawność	203	204	213	185
łącznie osób	1641	1492	1379	1252

Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Rejowcu Fabrycznym

Analizując powyższe dane można zauważyć, że liczba osób korzystających z pomocy społecznej systematycznie spada. Główną przyczyną korzystania ze wsparcia jest ubóstwo – ponad 50% wszystkich wniosków o pomoc społeczną. Kolejnym czynnikiem przyznania pomocy było bezrobocie, a najmniej osób korzystało z opieki społecznej z powodu niepełnosprawności.

Poniższa tabela przedstawia liczbę osób korzystających z różnych form pomocy społecznej z podziałem na jednostki analityczne gminy w latach 2010-2015.

TABELA NR 5 LICZBA OSÓB KORZYSTAJĄCA Z POMOCY SPOŁECZNEJ W 2016 ROKU

Lp.	Nazwa miejscowości	Liczba osób korzystających z pomocy społecznej w przeliczeniu na 100 mieszkańców
1.	Gołąb	10
2.	Józefin	20
3.	Kanie	7
4.	Kanie-Stacja	4
5.	Krasne	14
6.	Liszno	9
7.	Liszno-Kolonia	8
8.	Leszczanka	10
9.	Krzywowola	13
10.	Pawłów	13
11.	Toruń	15
12.	Wólka Kańska	15
13.	Wólka Kańska-Kolonia	8
14.	Zalesie Kańskie	16
15.	Zalesie Krasieńskie	17

Źródło: Opracowanie własne na podstawie Danych Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej.

Średnio w Gminie Rejowiec Fabryczny 11 osób na 100 mieszkańców korzysta z pomocy Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej. Największe natężenie problemu można zauważyć w Józefinie, Zalesiu Krasieńskim, Zalesiu Kańskim, Toruniu, Wólce Kańskiej, Krasnym, Krzywowoli, Pawłowie. Pomoc ta przyznawana jest w formie zasiłków celowych, stałych i okresowych, dożywiania dzieci, zapomóg.

LICZBA OSÓB BEZROBOTNYCH NA TERENIE GMINY REJOWIEC FABRYCZNY

W 2015 roku na terenie Gminy Rejowiec Fabryczny zarejestrowanych było 380 osób jako bezrobotnych, w tym 198 kobiet i 118 osób długotrwale bezrobotnych.

TABELA NR 6 LICZBA OSÓB BEZROBOTNYCH NA TERENIE GMINY REJOWIEC FABRYCZNY Z PODZIAŁEM NA SOŁĘCTWA

<i>Lp.</i>	<i>Miejscowość</i>	<i>Liczba bezrobotnych</i>	<i>W przeliczeniu na 100 osób</i>	<i>W tym kobiet</i>	<i>W tym długotrwale bezrobotnych</i>
1	Gołąb	18	6,67	7	5
2	Józefin	13	9,29	8	5
3	Kanie	26	6,00	10	6
4	Kanie-Stacja	11	5,05	6	1
5	Krasne	47	9,59	30	11
6	Krzywowola	16	8,89	8	6

7	Leszczanka	4	4,25	1	0
8	Liszno	39	8,80	21	11
9	Liszno-Kolonia	21	7,58	10	8
10	Pawłów	87	10,74	47	23
11	Toruń	18	11,18	10	9
12	Wólka Kańska	37	10,66	20	18
13	Wólka Kańska-Kolonia	27	9,82	11	8
14	Zalesie Kańskie	13	10,74	8	6
15	Zalesie Krasieńskie	3	6,52	1	1
	Ogółem/ Średnia	380	8,83	198	118

Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych Powiatowego Urzędu Pracy w Chełmie

Ponad 50% osób zarejestrowanych jako bezrobotnych to kobiety, a 30% stanowią osoby długotrwale bezrobotne. Są to grupy w szczególnej sytuacji na rynku pracy. Na koniec 2015 roku w Gminie Rejowiec Fabryczny zarejestrowanych było 380 osób. Największa liczba osób bezrobotnych w przeliczeniu na 100 mieszkańców (w tym kobiet i osób długotrwale bezrobotnych) wystąpiła w miejscowościach: Józefin, Krasne, Krzywowola, Pawłów, Toruń, Wólka Kańska, Wólka Kańska – Kolonia, Zalesie Kańskie.

POZIOM BEZPIECZEŃSTWA NA TERENIE GMINY REJOWIEC FABRYCZNY

Na terenie Gminy Rejowiec Fabryczny za bezpieczeństwo odpowiada Komisariat Policji w Rejowcu. Jego obszar działania to: Miasto Rejowiec Fabryczny, Gmina Rejowiec Fabryczny,

Miasto i Gmina Siedliszcze, Miasto i Gmina Rejowiec. Za ochronę przeciwpożarową odpowiada Komenda Miejska Państwowej Straży Pożarnej w Chełmie oraz dwie jednostki Ochotniczych Straży Pożarnych: w Kaniem (od 2009 r. w KSRG) i w Wólce Kańskiej.

Stan bezpieczeństwa w poszczególnych sołectwach określony został na podstawie danych Komedy Policji w Chełmie za lata 2012-2016.

TABELA NR 7 LICZBA PRZESTĘPSTW NA TERENIE POSZCZEGÓLNYCH SOŁECTW GMINY REJOWIEC FABRYCZNY W 2016

<i>Lp.</i>	<i>Nazwa miejscowości</i>	<i>Liczba przestępstw na terenie miejscowości w przeliczeniu na 100 mieszkańców</i>
1.	Gołąb	0
2.	Józefin	0
3.	Kanie	1,15
4.	Kanie-Stacja	0,46
5.	Krasne	0,41
6.	Liszno	0,68
7.	Liszno-Kolonia	0,00
8.	Leszczanka	0
9.	Krzywowola	0,55
10.	Pawłów	0,25

11.	Toruń	1,24
12.	Wólka Kańska	0,86
13.	Wólka Kańska-Kolonia	0,73
14.	Zalesie Kańskie	0,00
15.	Zalesie Krasieńskie	2,17

Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych z Komendy Miejskiej Policji w Chetmie

W 2016 roku na terenie Gminy Rejowiec Fabryczny doszło do 22 przestępstw, w tym: bójki i pobicia, kradzieże z włamaniem, kradzieże mienia, przestępstwa przeciwko rodzinie, przestępstwa drogowe. Średnio na 100 mieszkańców przypada 0,51 przestępstw. Powyżej tej wartości granicznej znajdują się miejscowości: Kanie, Liszno, Krzywowola, Toruń, Wólka Kańska, Wólka Kańska-Kolonia, Zalesie Krasieńskie.

PROCEDURA „NIEBIESKIE KARTY”

Procedura „Niebieskie Karty” obejmuje ogół czynności podejmowanych i realizowanych w związku z uzasadnionym podejrzeniem zaistnienia przemocy w rodzinie.

Procedurę „Niebieskie Karty” oraz wzory formularzy „Niebieska Karta” określa rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 13 września 2011 r. w sprawie procedury „Niebieskie Karty” i wzorów formularzy „Niebieska Karta” (Dz. U. Nr 209, poz. 1245), wydane na podstawie art. 9d ust.5 ustawy z dnia 29 lipca 2011 r. o przeciwdziałaniu przemocy w rodzinie (Dz. U. Nr 180, poz. 1493 z późn. zm.).

Ustawa o przeciwdziałaniu przemocy w rodzinie nakłada obowiązek prowadzenia procedury „Niebieskie Karty” na przedstawicieli jednostek organizacyjnych pomocy

społecznej, gminnych komisji rozwiązywania problemów alkoholowych, Policji, oświaty i ochrony zdrowia.

Procedura wszczynana jest w sytuacji, gdy dany podmiot w toku prowadzonych czynności służbowych lub zawodowych powziął podejrzenia stosowania przemocy wobec członków rodziny lub w wyniku zgłoszenia dokonanego przez członka rodziny lub przez osobę będącą świadkiem przemocy w rodzinie. W celu realizacji procedury wójt, burmistrz albo prezydent miasta tworzy Zespół Interdyscyplinarny, powołując do niego przedstawicieli: jednostek organizacyjnych pomocy społecznej, gminnej komisji rozwiązywania problemów alkoholowych, Policji, oświaty, ochrony zdrowia i organizacji pozarządowych.

Członkowie zespołu interdyscyplinarnego lub grupy roboczej:

- udzielają pomocy osobie, co do której istnieje podejrzenie, że jest dotknięta przemocą w rodzinie;
- podejmują działania w stosunku do osoby, wobec której istnieje podejrzenie, że stosuje przemoc w rodzinie, w celu zaprzestania stosowania tego rodzaju zachowań;
- zapraszają osobę, co do której istnieje podejrzenie, że jest dotknięta przemocą w rodzinie, na spotkanie zespołu interdyscyplinarnego lub grupy roboczej;
- opracowują indywidualny plan pomocy dla osoby, co do której istnieje podejrzenie, że jest dotknięta przemocą w rodzinie, i jej rodziny, który zawiera propozycje działań pomocowych;
- rozstrzygają o braku zasadności podejmowania działań;
- podejmują działania w stosunku do osoby, wobec której istnieje podejrzenie, że stosuje przemoc w rodzinie, w szczególności:
 - a) diagnozują sytuację rodziny, co do której istnieje podejrzenie, że jest dotknięta przemocą;
 - b) przekazują informacje o konsekwencjach popełnianych czynów;
 - c) motywują do udziału w programach oddziaływań korekcyjno-edukacyjnych;

d)przeprowadzają rozmowę pod kątem nadużywania alkoholu, środków odurzających, substancji psychotropowych lub leków;

e) przekazują informacje o koniecznych do zrealizowania działaniach w celu zaprzestania stosowania przemocy w rodzinie.

Osobę nadużywającą alkoholu, wobec której istnieje podejrzenie, że stosuje przemoc w rodzinie, członkowie zespołu interdyscyplinarnego lub grupy roboczej kierują do gminnej komisji rozwiązywania problemów alkoholowych.

Zespół Interdyscyplinarny w Gminie Rejowiec Fabryczny został powołany Zarządzeniem Wójta Gminy Rejowiec Fabryczny z dnia 13 maja 2013 r.

TABELA NR 8 SKŁAD ZESPOŁU INTERDYSCYPLINARNEGO W GMINIE REJOWIEC FABRYCZNY

<i>Skład Zespołu Interdyscyplinarnego w Gminie Rejowiec Fabryczny</i>		
<i>Lp.</i>	<i>Instytucja</i>	<i>Ilość osób</i>
1	Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Rejowcu Fabrycznym	3
2	Gminna Komisja Rozwiązywania Problemów Alkoholowych w Rejowcu Fabrycznym	1
3	Zespół Szkół w Pawłowie	1
4	Zespół Szkół w Lisznie	1
5	Komisariat Policji w Rejowcu	1

6	Niepubliczny Ośrodek Opieki Zdrowotnej w Lisznie – Praktyka Lekarza Rodzinnego Elżbieta Janisz	1
7	Sąd Rejonowy w Krasnymstawie.	2
łącznie		10

Źródło: Dane Zespołu Interdyscyplinarnego w Gminie Rejowiec Fabryczny

Dokumenty związane z funkcjonowaniem Zespołu Interdyscyplinarnego w Gminie Rejowiec Fabryczny i Gminnym Programem Przeciwdziałania Przemocy w Rodzinie oraz Ochrony Ofiar Przemocy w Rodzinie dla Gminy Rejowiec Fabryczny.

TABELA NR 9 ZESTAWIENIE DOKUMENTÓW PROGRAMOWYCH DOTYCZĄCYCH ZESPOŁU INTERDYSCYPLINARNEGO

<i>Lp.</i>	<i>Rodzaj i nr dokumentu</i>	<i>Czego dotyczy</i>	<i>Data wydania</i>
1	Uchwała Nr VI/25/2011 Rady Gminy Rejowiec Fabryczny	W sprawie funkcjonowania oraz trybu i sposobu powoływania i odwoływania członków Zespołu Interdyscyplinarnego w Gminie Rejowiec Fabryczny	30.03.2011 r.
2	Zarządzenie nr 15/2013 Wójta Gminy Rejowiec Fabryczny	W sprawie powołania Zespołu Interdyscyplinarnego w Gminie Rejowiec Fabryczny	13.05.2013 r.
3	Zarządzenie nr 19/2013 Wójta	W sprawie zatwierdzenia Regulaminu Zespołu Interdyscyplinarnego w Gminie Rejowiec Fabryczny	04.06.2013 r.

	Gminy Rejowiec Fabryczny		
4	Uchwała Nr XL/226/2013 Rady Gminy Rejowiec Fabryczny	W sprawie uchwalenia Gminnego Programu Przeciwdziałania Przemocy w Rodzinie oraz Ochrony Ofiar Przemocy w Rodzinie dla Rodzinie dla Gminy Rejowiec Fabryczny na lata 2014-2016	30.12.2013 r.
5	Zarządzenie nr 9/2014 Wójta Gminy Rejowiec Fabryczny	W sprawie: zmieniające Zarządzenie nr 15/2013 Wójta Gminy Rejowiec Fabryczny w sprawie powołania Zespołu Interdyscyplinarnego w Gminie Rejowiec Fabryczny	19.03.2014 r.
6	Zarządzenie nr 60 /2014 Wójta Gminy Rejowiec Fabryczny	W sprawie: zmieniające Zarządzenie nr 15/2013 Wójta Gminy Rejowiec Fabryczny w sprawie powołania Zespołu Interdyscyplinarnego w Gminie Rejowiec Fabryczny	31.10.2014 r.
7	Uchwała Nr XXV /162/2017 Rady Gminy Rejowiec Fabryczny	W sprawie uchwalenia Gminnego Programu Przeciwdziałania Przemocy w Rodzinie oraz Ochrony Ofiar Przemocy w Rodzinie dla Rodzinie dla Gminy Rejowiec Fabryczny na lata 2017-2020	24.02.2017 r.

Źródło: Dane Zespołu Interdyscyplinarnego w Gminie Rejowiec Fabryczny

TABELA NR 10 ILOŚĆ OSÓB OBJĘTYCH DZIAŁANAMI GMINNEJ KOMISJI
ROZWIĄZYWANIA PROBLEMÓW ALKOHOLOWYCH W ROKU 2015

<i>Lp.</i>	<i>Sołectwo</i>	<i>Liczba osób z problemem alkoholowym</i>	<i>Liczba osób-członkowie rodzin osób z problemem alkoholowym</i>	<i>Liczba osób z problemem alkoholowym oraz członków ich rodzin na 100 mieszkańców</i>
1	Pawłów	5	3	0,99
2	Krzywowola	0	0	0
3	Krasne	4	2	1,22
4	Józefin	0	0	0
5	Zalesie Krasieńskie	0	0	0
6	Kanie	1	0	0,23
7	Zalesie Kańskie	3	3	4,96
8	Kanie-Stacja	0	0	0
9	Liszno	3	3	1,35
10	Liszno-Kolonia	1	2	1,08
11	Leszczanka	1	1	2,13

12	Toruń	1	1	1,24
13	Gołąb	6	6	4,44
14	Wólka Kańska	3	3	1,73
15	Wólka Kańska-Kolonia	3	1	1,45
	Razem	31	25	1,388

Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych Gminnej Komisji Rozwiązywania Problemów Alkoholowych

Najwięcej osób objętych działaniami Gminnej Komisji Rozwiązywania Problemów Alkoholowych w przeliczeniu na 100 mieszkańców było w sołectwach: Gołąb, Liszno, Zalesie Kańskie, Wólka Kańska, Wólka Kańska-Kolonia, Leszczanka.

TABELA NR 11 WYKAZ REALIZOWANYCH W 2015 R. PROCEDUR „NIEBIESKIE KARTY” NA TERENIE GMINY REJOWIEC FABRYCZNY

Lp.	Sołectwo	Liczba realizowanych procedur Niebieskie Karty w przeliczeniu na 100 mieszkańców
1	Pawłów	0,74
2	Krzywowola	0,55
3	Krasne	0,41
4	Józefin	0,71
5	Zalesie Krasieńskie	0

6	Kanie	0
7	Zalesie Kańskie	2,48
8	Kanie-Stacja	0
9	Liszno	0,45
10	Liszno-Kolonia	1,44
11	Leszczanka	1,06
12	Toruń	1,24
13	Gołąb	1,48
14	Wólka Kańska	0,58
15	Wólka Kańska-Kolonia	0,36
	Średnia liczba realizowanych procedur	0,77

Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych Zespołu Interdyscyplinarnego w Gminie Rejowiec Fabryczny

Największa liczba przeprowadzonych procedur Niebieskiej Karty w przeliczeniu na 100 mieszkańców występuje w miejscowościach: Pawłów, Józefin, Zalesie Kańskie, Liszno-Kolonia, Leszczanka, Toruń, Gołąb. Średnio na 100 mieszkańców Gminy Rejowiec Fabryczny przeprowadzono 0,77 procedur Niebieskiej Karty.

SFERA GOSPODARCZA

Analizując sferę gospodarczą wzięto pod uwagę wskaźniki takie jak: liczba podmiotów gospodarczych funkcjonujących na terenie gminy, podział podmiotów gospodarczych z uwzględnieniem sekcji PKD i wielkości zatrudnienia, charakterystyka gospodarstw rolnych (liczba, wielkość, dominująca uprawa lub hodowla), liczba osób pracujących na terenie gminy, liczba osób bezrobotnych, atrakcyjność inwestycyjna na terenie gminy- dostępność terenów pod inwestycje, ulgi i zwolnienia dla przedsiębiorców, działania promocyjne.

TABELA NR 12 LICZBA POMIOTÓW GOSPODARCZYCH WPISANYCH DO REJESTRU REGON

Lp.	Podmioty gospodarcze wpisane do rejestru REGON	2010	2015
		87	96
1	Podmioty gospodarcze wpisane do rejestru REGON na 10 tys. ludności	561	
2	Podmioty gospodarcze według CEIDG wg danych na 31.12.2015 r. – ewidencja gminna	94	
3	Podmioty gospodarcze według z podziałem na sekcje PKD	94	
	Oznaczenie i nazwa sekcji	Ilość podmiotów	
	A Rolnictwo, leśnictwo, łowiectwo i rybactwo	3	

B	Górnictwo i wydobywanie	1
C	Przetwórstwo przemysłowe	11
D	Wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz, parę wodną, gorącą wodę i powietrze do układów klimatyzacyjnych	0
E	Dostawa wody; gospodarowanie ściekami i odpadami oraz działalność związana z rekultywacją	0
F	Budownictwo	19
G	Handel hurtowy i detaliczny; naprawa pojazdów samochodowych, włączając motocykle	40
H	Transport i gospodarka magazynowa	12
I	Działalność związana z zakwaterowaniem i usługami gastronomicznymi	0
J	Informacja i komunikacja	0
K	Działalność finansowa i ubezpieczeniowa	0
L	Działalność związana z obsługą rynku nieruchomości	0
M	Działalność profesjonalna, naukowa i techniczna	2

N	Działalność w zakresie usług administrowania i działalność wspierająca	4
O	Administracja publiczna i obrona narodowa; obowiązkowe zabezpieczenia społeczne	0
P	Edukacja	1
Q	Opieka zdrowotna i pomoc społeczna	0
R	Działalność związana z kulturą, rozrywką i rekreacją	0
S	Pozostała działalność usługowa	1
T	Gospodarstwa domowe zatrudniające pracowników; gospodarstwa domowe produkujące wyroby i świadczące usługi na własne potrzeby	0
U	Organizacje i zespoły eksterytorialne	0
		94

Źródło: Dane GUS, Ewidencja gminna działalności gospodarczej, CEIDG

LICZBA PODMIOTÓW GOSPODARCZYCH W POSZCZEGÓLNYCH MIEJSCOWOŚCIACH

TABELA NR 13 LICZBA PODMIOTÓW GOSPODARCZYCH W POSZCZEGÓLNYCH SOŁECTWACH ORAZ W PRZELICZENIU NA 100 MIESZKAŃCÓW

<i>Lp.</i>	<i>Sołectwo</i>	<i>Ilość przedsiębiorców</i>	<i>Ilość przedsiębiorców w przeliczeniu na 100 mieszkańców</i>
1	Krasne	13	2,65
2	Pawłów	18	2,22
3	Józefin	1	0,71
4	Gołąb	3	1,11
5	Zalesie Kańskie	2	1,65
6	Kanie	6	1,39
7	Kanie-Stacja	8	3,67
8	Liszno	16	3,61
9	Liszno-Kolonia	10	3,61
10	Wólka Kańska	5	1,44
11	Wólka Kańska-Kolonia	7	2,54
12	Toruń	4	2,48

13	Krzywowola	1	0,55
14	Zalesie Krasieńskie	-	0,00
15	Leszczanka	-	0,00
łącznie z ewidencji gminnej		94	
Podmioty gospodarcze posiadające siedzibę poza terenem gminy		3 Krasne, Liszno, Pawłów	
łącznie		97	

Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych Urzędu Gminy

Najwięcej podmiotów gospodarczych zarejestrowanych jest w miejscowościach Pawłów, Liszno, Krasne i Liszno-Kolonia. Są to głównie podmioty jednoosobowe, specjalizujące się w usługach, w tym sklepy spożywcze, usługi budowlano-remontowe lub transportowe. W branży produkcyjnej dominuje przemysł drzewny, ulokowany głównie na terenie miejscowości Pawłów i Krasne. Średnio w przeliczeniu na 100 mieszkańców na terenie Gminy Rejowiec Fabryczny jest 1,842 zarejestrowanych podmiotów gospodarczych w ewidencji gminnej. Poniżej tej średniej znajdują się sołectwa: Zalesie Krasieńskie, Leszczanka, Krzywowola, Wólka Kańska, Kanie, Zalesie Kańskie, Gołąb, Józefin.

Jedną ze składowych analizy sfery gospodarczej jest tworzenie klimatu inwestycyjnego przez instytucje otoczenia biznesu oraz samorządy lokalne. Gmina Rejowiec Fabryczny w miejscowości Pawłów ma utworzoną Specjalną Strefę Ekonomiczną EURO-PARK Mielec Podstrefa Rejowiec Fabryczny. Ulokowanie inwestycji na tym terenie pozwoli przedsiębiorcy na uzyskanie zwolnień w podatku dochodowym do wysokości kosztów inwestycji. Rada Gminy Rejowiec Fabryczny przyjęła Uchwałę NR L/276/2014 z dnia 24 października 2014 r. w sprawie zwolnienia przedsiębiorców z podatku od nieruchomości. Gmina stara się także uzbrajać tereny inwestycyjne w kolejne media, co podnosi ich atrakcyjność dla inwestorów.

Z uwagi na wysokie bezrobocie oraz słabą kondycję lokalnych przedsiębiorców Gmina Rejewiec Fabryczny koncentruje swoje działania na rozwoju działalności gospodarczej. Oferta inwestycyjna ma zachęcić nie tylko inwestorów zewnętrznych, ale przede wszystkim pobudzić lokalny biznes. Informowanie rodzimych przedsiębiorców o możliwościach skorzystania z dotacji i zachęcanie ich m.in. do nawiązywania relacji z klastrami, innymi przedsiębiorcami z branży i dziedzin pokrewnych w przyszłości zaowocuje zwiększeniem aktywności wśród podmiotów gospodarczych.

ŹRÓDŁA UTRZYMANIA MIESZKAŃCÓW

Wysokość dochodów na jednego mieszkańca gminy z podziałem na miejscowości w roku 2015 na podstawie danych uzyskanych z deklaracji podatkowych: PIT-36, PIT-36L, PIT-37, PIT-38, PIT-39, PIT-40, PIT-40a.

TABELA NR 14 WYSOKOŚĆ DOCHODÓW MIESZKAŃCÓW

<i>Miejscowość</i>	<i>Ilość podmiotów</i>	<i>Łączny dochód</i>	<i>Średni dochód na podmiot</i>	<i>Średni dochód na mieszkańca</i>
Gołąb	168	3 243 383,15	19 305,85	12 012,53
Józefin	87	1 562 763,18	17 962,80	11 162,59
Kanie	281	5 602 715,11	19 938,49	12 939,30
Kanie-Stacja	146	3 461 809,21	23 711,02	15 879,86
Krasne	268	5 043 448,01	18 818,84	10 297,75
Krzywowola	95	1 522 595,47	16 027,32	8 258,86

Leszczanka	54	886 306,80	16 413,09	9 428,80
Liszno	254	4 891 156,90	19 256,52	11 040,99
Liszno-Kolonia	159	3 038 183,40	19 108,07	10 968,17
Pawłów	431	8 123 007,24	18 846,88	10 028,40
Toruń	92	1 455 966,63	15 825,72	9 043,27
Wólka Kańska	170	2 982 071,08	17 541,59	8 593,86
Wólka Kańska-Kolonia	163	3 219 304,95	19 750,34	11 706,56
Zalesie Kańskie	67	1 221 190,72	18 226,73	10 092,48
Zalesie Krasieńskie	22	448 550,56	20 388,66	9 751,10
Razem/ Średnia	2 457	46 702 452,41	19 007,92	10 848,42

Źródło: Opracowanie własne na podstawie Danych Urzędu Skarbowego

Miejscowości, które w przypadku wysokości rocznego dochodu w przeliczeniu na podmiot (jednostka rozliczająca się z urzędem skarbowym) oraz w przeliczeniu na mieszkańca danej miejscowości osiągnęły najniższy dochód to Krasne, Krzywowola, Leszczanka, Pawłów, Toruń, Wólka Kańska oraz Zalesie Kańskie.

TABELA NR 15 PRACUJĄCY WEDŁUG SEKTORÓW EKONOMICZNYCH (DANE DLA POWIATU)

<i>Lp.</i>	<i>Nazwa sektora</i>	<i>Ogółem</i>	<i>Kobiety</i>	<i>Mężczyźni</i>
1	Rolnictwo, leśnictwo, łowiectwo i rybactwo	73,6%	70,6%	76,9%
2	Przemysł i budownictwo	5,8%	2,4%	9,3%
3	Handel, naprawa pojazdów, transport, zakwaterowanie i gastronomia, informacja i komunikacja	8,9%	17,2%	18,2%
4	Działalność finansowa i ubezpieczeniowa, obsługa rynku nieruchomości	8,9%	17,2%	18,2%
5	Pozostałe	15%	21,3%	8,4%

Źródło: GUS, Bank Danych Lokalnych

Głównym zajęciem mieszkańców Gminy Rejowiec Fabryczny jest rolnictwo. Na terenie Gminy wyodrębnione są 1 503 gospodarstwa rolne, z czego 1 304 gospodarstwa nie przekracza powierzchni 5,00 ha. Dominujące uprawy na terenie Gminy Rejowiec Fabryczny to zboża (pszenica, żyto, jęczmień, owies, pszenżyto, kukurydza, gryka), buraki cukrowe, ziemniaki, warzywa strączkowe, rzepak. Uprawy owocowe zajmują niewielki procent wszystkich upraw, dominują w nich owoce miękkie: truskawki, maliny. W gospodarstwach hodowlanych dominuje trzoda chlewna, drób i bydło. Większe gospodarstwa zlokalizowane są na terenie miejscowości Toruń, Liszno, Pawłów, Kanie.

SFERA PRZESTRZENNO – FUNKCJONALNA

W analizie wskaźników dotyczących sfery przestrzenno- funkcjonalnej oparto się na danych o strukturze gruntów użytkowych, typach zabudowań w miejscowościach, ciągach pieszych i komunikacyjnych, Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego, liczbie szkół i infrastrukturze towarzyszącej, działalności kulturalnej (liczba imprez, festynów, oraz ich jakość), ochronie zdrowia, stanie technicznym infrastruktury komunikacyjnej, infrastruktury technicznej, przestrzeni publicznej (parki, place zabaw) oraz komunikacji zbiorowej.

STRUKTURA GRUNTÓW UŻYTKOWYCH

W Gminie Rejowiec Fabryczny sposób użytkowania terenów przedstawia się następująco:

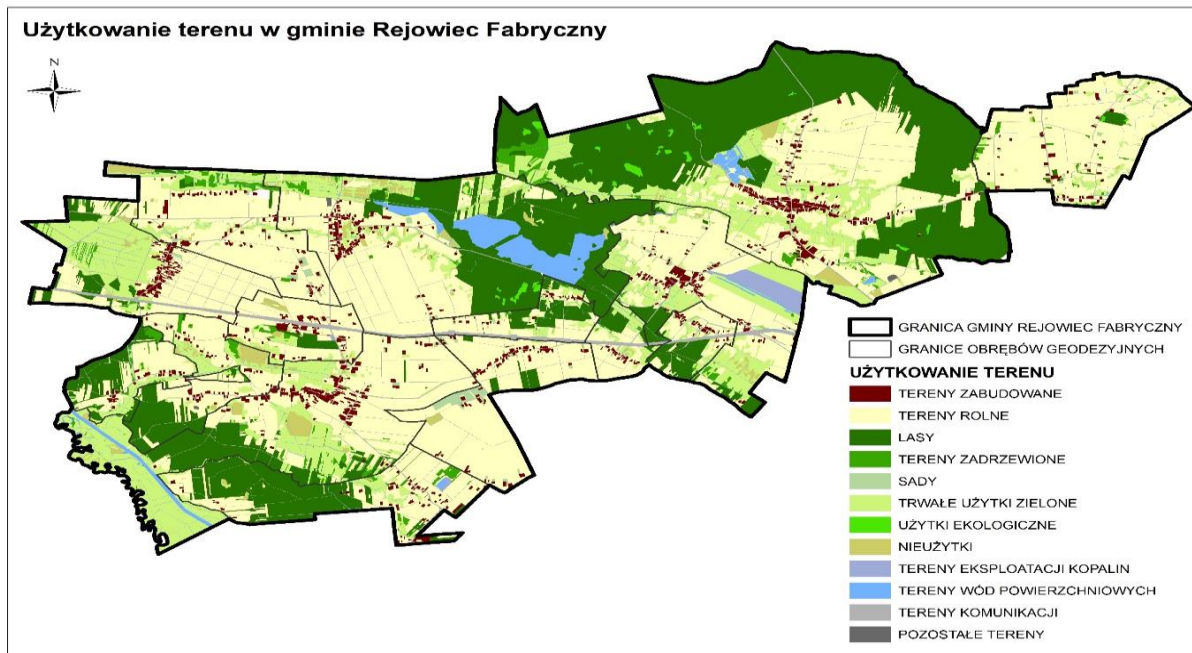
- Grunty orne – 66,5%
- Łąki – 7,7%
- Lasy – 24,2%
- Torfowiska – 1,5%
- Zabudowa – 1,7%
- Zbiorniki wodne – 1,5%
- Miejsca odkrywkowej eksploatacji kopalin – 1%
- Tereny przemysłowe i usługowe – 0,3%

Stan gruntów, których właścicielem jest Gmina Rejowiec Fabryczny według podziału na sposób użytkowania przedstawia się następująco:

Liczba gruntów ogółem – 153,00 ha

- Grunty rolne – 107,00 ha
- Działki budowlane – 20,00 ha
- Tereny rekreacyjne – 3,00 ha
- Pozostałe – 23,00 ha.

RYC. 2 STRUKTURA UŻYTKOWANIA TERENU W GMINIE REJOWIEC FABRYCZNY – STAN NA 2016 ROK



Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych Urzędu Gminy

INFRASTRUKTURA KOMUNIKACYJNA (CIĄGI PIESZE I KOMUNIKACYJNE)

System komunikacji stanowi jeden z podstawowych elementów zagospodarowania układu przestrzennego gminy. Spełnia on funkcję usługową, która polega na zaspokojeniu podstawowych potrzeb w zakresie przewozu ludzi i towarów. Ponadto dostępność komunikacyjna stanowi jeden z głównych czynników decydujących o atrakcyjności inwestycyjnej gminy, jest ważnym wyznacznikiem jakości życia jej mieszkańców.

Gmina Rejowiec Fabryczny posiada korzystne położenie komunikacyjne. Przez teren gminy przebiega droga wojewódzka nr 839 relacji Rejowiec – Pawłów – Marynin – Siedliszcze – Cyców, która jest ważnym czynnikiem integrującym komunikację zewnętrzną gminy stanowiąc połączenie z drogą krajową S12 (połączenie w kierunku granicy państwa z Niemcami i połączenie w kierunku granicy państwa z Ukrainą).

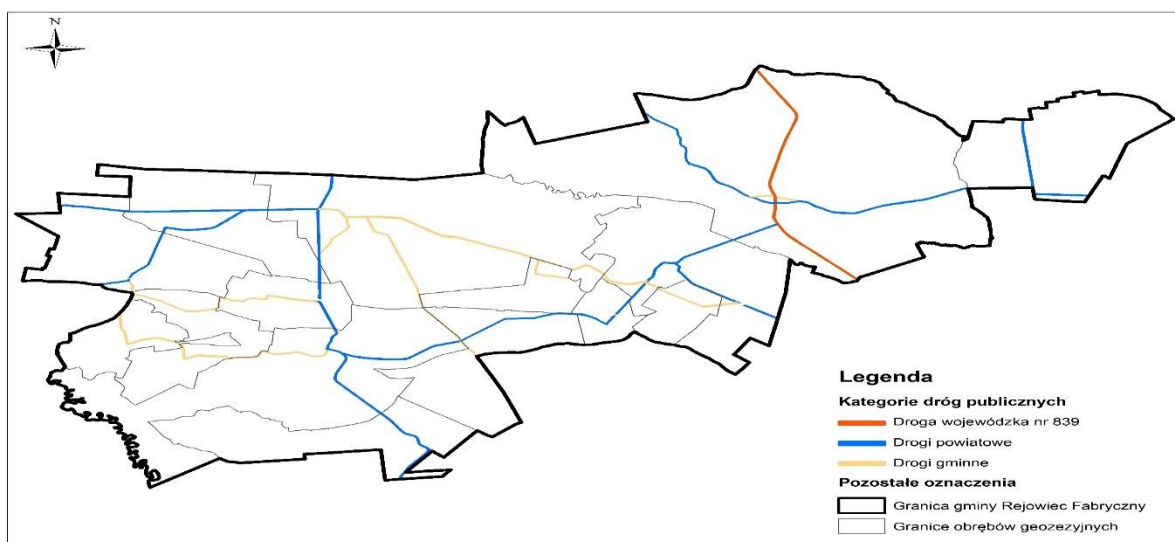
Zasadniczą rolę w obsłudze komunikacyjnej gminy pełnią drogi powiatowe, które łączą gminę wiejską Rejowiec Fabryczny z terenami gmin sąsiednich:

- droga powiatowa Nr 1719 L relacji Bezek – Krzywowola – Rejowiec
- droga powiatowa Nr 1817 L relacji Pawłów – Zyngierówka – Leonów – Staw Drogi te łączą gminę Rejowiec Fabryczny z miastem i gminą Rejowiec
- droga powiatowa Nr 1816 L relacji Pawłów – Krowica – Maryni Droga łączy gminę Rejowiec Fabryczny z miastem i gminą Siedliszcze
- droga powiatowa Nr 1815 L relacji Krasne – Józefin - Rejowiec Fabryczny Droga łączy gminę Rejowiec Fabryczny z miastem Rejowiec Fabryczny
- droga powiatowa Nr 1811 L relacji Chojno – Kanie – Liszno – Borowica Droga łączy gminę Rejowiec Fabryczny z gminą Łopiennik
- droga powiatowa Nr 1812 L relacji Ewopole – Wólka Kańska Kolonia – Kanie

- droga powiatowa Nr 1813 L relacji Oleśniki - Wólka Kańska – Kanie Drogi te łączą gminę Rejowiec Fabryczny z gminą Trawniki

Lokalny układ komunikacyjny uzupełniają drogi gminne o łącznej długości ok. 226 km.

RYC. 3 PODSTAWOWY UKŁAD DROGOWY GMINY REJOWIEC FABRYCZNY



Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych Urzędu Gminy

Przez teren gminy przebiegają dwie linie kolejowe:

- linia kolejowa zelektryfikowana relacji Lublin – Rejowiec – Chełm – Dorohusk – granica państwa
- linia kolejowa relacji Rejowiec – Krasnystaw – Zawada

Najbliższym lotniskiem jest oddalony o około 50 km Port Lotniczy Lublin położony w Świdniku. Z lotniska możliwe są bezpośrednie połączenia z Brukselą, Frankfurtem, Glasgow, Londynem, Oslo i Sztokholmem. Odległość od największego lotniska w Polsce im. Chopina w Warszawie wynosi około 200 km.

Organizacja układu drogowego w granicach gminy zapewnia sprawny dojazd do wszystkich jej rejonów, wiele dróg wymaga jednak bieżących remontów, a w dalszej perspektywie modernizacji i przebudowy. Głównym problemem struktury komunikacyjnej gminy jest brak

wydzielenia ciągów pieszych i rowerowych na wymienionych drogach, co wpływa na pogorszenie jakości ich użytkowania.

STAN TECHNICZNY INFRASTRUKTURY KOMUNIKACYJNEJ

Stan dróg jest zróżnicowany. Wiele z nich wymaga bieżących remontów, a w dalszej perspektywie modernizacji i przebudowy. Dodatkowym problemem jest fakt, iż jakość techniczna dróg gminnych jest niezadowalająca. Nawierzchnię utwardzoną ma 12 % dróg gminnych, nawierzchnię ulepszoną ma 27 % dróg gminnych, nawierzchnię gruntową ma 61 % dróg gminnych. Zły stan infrastruktury komunikacyjnej bardzo często powoduje izolację przestrzenną danego obszaru.

KOMUNIKACJA ZBIOROWA

Komunikacja zbiorowa w gminie opiera się na usługach przewozowych Przedsiębiorstwa Komunikacji Samochodowej PKS Chełm. Główną rolę w przewozach pasażerskich gminy Rejowiec Fabryczny odgrywa również komunikacja prywatna busowa. Na rynku istnieje stosunkowo duża liczba operatorów zapewniających powiązania z poszczególnymi miejscowościami w gminie jak również Chełmem, Lublinem jak i Warszawą. W granicach gminy zlokalizowane są trzy przystanki PKP w miejscowościach Zalesie Krasieńskie, Kanie, Wólka Kańska, które pełnią ważną rolę w komunikacji na terenie gminy.

TABELA NR 16 DOSTĘP DO KOMUNIKACJI PUBLICZNEJ W POSZCZEGÓLNYCH SOŁECTWACH GMINY REJOWIEC FABRYCZNY

Lp.	Nazwa sołectwa	Rodzaj połączenia, relacja
1	Gołąb	Komunikacja prywatna- busowa relacji Chełm-Kanie

2	Józefin	Brak połączeń bezpośrednio z miejscowości
3	Kanie	Komunikacja prywatna- busowa relacji Chełm-Kanie
4	Kanie-Stacja	Przystanek PKP - bezpośrednie połączenie do Chełma, Lublina, Warszawy, Zamościa
5	Krasne	Komunikacja prywatna- busowa relacji Chełm-Kanie
6	Krzywowola	Brak połączeń bezpośrednio z miejscowości
7	Leszczanka	Brak połączeń bezpośrednio z miejscowości
8	Liszno	Komunikacja prywatna- busowa relacji Chełm-Kanie
9	Liszno-Kolonia	Brak połączeń bezpośrednio z miejscowości
10	Pawłów	Komunikacja prywatna- busowa relacji Chełm- Kanie oraz Rejowiec-Lublin
11	Toruń	Brak połączeń bezpośrednio z miejscowości
12	Wólka Kańska	Przystanek PKP - bezpośrednie połączenie do Chełma, Lublina, Warszawy, Zamościa

13	Wólka Kańska-Kolonia	Brak połączeń bezpośrednio z miejscowości
14	Zalesie Kańskie	Brak połączeń bezpośrednio z miejscowości
15	Zalesie Krasieńskie	Przystanek PKP - bezpośrednie połączenie do Chełma, Lublina, Warszawy, Zamościa

W celu poprawy dostępności komunikacyjnej Gminy Rejowiec Fabryczny należy dążyć do rozwoju transportu zbiorowego zarówno wewnątrz obszaru gminy jak i w powiązaniu regionalnym jak i ponadregionalnym.

INFRASTRUKTURA SZKOLNA

Na terenie Gminy Rejowiec Fabryczny funkcjonują szkoły publiczne i niepubliczne. W Pawłowie i Lisznie funkcjonują Zespoły Szkół łączące szkoły podstawowe i gimnazjum. Od września 2017 r. placówki te zostaną przekształcone w szkoły podstawowe w związku z reformą oświaty. Ponadto w Krasnem funkcjonuje szkoła filialna Zespołu Szkół w Pawłowie kształcąca w edukacji wczesnoszkolnej i przedszkolnej. W dwóch miejscowościach gminy prowadzone są szkoły niepubliczne. W miejscowości Kanie za funkcjonowanie szkoły odpowiada Stowarzyszenie na Rzecz Ekorozwoju Wsi Kanie, a szkołę podstawową w Wólce Kańskiej Stowarzyszenie Lepsze Jutro.

OPIEKA ZDROWOTNA

Na terenie Gminy Rejowiec Fabryczny zlokalizowany jest jeden Niepubliczny Zakład Opieki Zdrowotnej Praktyka Lekarza Rodzinnego Elżbieta Janisz w Lisznie. W miejscowości tej funkcjonuje również punkt apteczny. Część mieszkańców gminy korzysta z usług świadczonych przez Niepubliczny Zakład Opieki Zdrowotnej ESKULAP w Rejowcu Fabrycznym.

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

Planowanie przestrzenne w gminie Rejowiec Fabryczny jest na wysokim poziomie. Gmina posiada Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy przyjęte uchwałą Nr X/52/99 Rady Gminy Rejowiec Fabryczny z dnia 29 kwietnia 1999 r. oraz uchwałami obecnie w trakcie zmiany. Gmina w całości objęta jest Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Rejowiec Fabryczny uchwalonym uchwałą Nr XIV/68/03 Rady Gminy Rejowiec Fabryczny z dnia 29 grudnia 2003 roku zmienionym fragmentarycznie:

- uchwała nr XLVI/239/10 Rady Gminy Rejowiec Fabryczny z dnia 14 września 2010 roku w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Rejowiec Fabryczny dla obszarów położonych w miejscowości Pawłów
- uchwała nr XLVI/240/10 Rady Gminy Rejowiec Fabryczny z dnia 14 września 2010 roku w sprawie zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Rejowiec Fabryczny dla obszarów położonych w miejscowości Kanie
- uchwała nr XLVI/241/10 Rady Gminy Rejowiec Fabryczny z dnia 14 września 2010 roku w sprawie zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Rejowiec Fabryczny dla obszarów położonych w miejscowości Kanie

- uchwała nr XXV/127/2012 Rady Gminy Rejowiec Fabryczny z dnia 26 października 2012 roku w sprawie uchwalenia zmian w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Rejowiec Fabryczny
- uchwała nr XXV/130/2012 Rady Gminy Rejowiec Fabryczny z dnia 26 października 2012 roku w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Rejowiec Fabryczny w zakresie lokalizacji ropociągu oraz jego strefy bezpieczeństwa

DZIAŁALNOŚĆ KULTURALNA NA TERENIE GMINY REJOWIEC FABRYCZNY

Za działalność kulturową na terenie Gminy Rejowiec Fabryczny odpowiada Gminny Ośrodek Kultury w Pawłowie im. Ryszarda Kapuścińskiego oraz jednostki mu podległe. GOK został wyodrębniony jako jednostka organizacyjna Gminy Rejowiec Fabryczny. Ośrodek Kultury odpowiada za biblioteki publiczne na terenie gminy w Lisznie i w Pawłowie oraz świetlice. Wspiera działalność stowarzyszeń na terenie gminy oraz zespołów śpiewaczych. Do zadań Gminnego Ośrodka Kultury należy organizacja imprez i festynów, w tym Jarmarku Pawłowskiego „Ginące Zawody” i Zlotu Miłośników Twórczości Ryszarda Kapuścińskiego „Kapumaniacy”.

TURYSTYKA

Gmina Rejowiec Fabryczny posiada wartościowe przyrodniczo i krajobrazowo tereny, które dają szansę na rozwój turystyki. Ponadto, planowana jest budowa zbiornika wodnego „Poczekajka” oraz „Oleśniki” o charakterze rekreacyjnym. Ich powstanie niewątpliwie wpłynie na atrakcyjność turystyczną omawianego rejonu.

Obecnie turystyka na terenie gminy jest stosunkowo słabo rozwinięta. Istnieje kilka baz noclegowych. Największym jest Centrum Hotelowo-Konferencyjne REGENT, w którym mieści się 18 pokoi z 32 miejscami noclegowymi. Dodatkowo zlokalizowanych jest pięć gospodarstw

agroturystycznych oferujących po kilka pokoi. Ponadto, występuje niedobór podmiotów gospodarczych świadczących usługi gastronomiczne.

Przez teren gminy przebiega czerwony szlak turystyczny LU301-c, który prowadzi z Pagórów Chełmskich przez krawędź obniżenia Dorohuczy w kierunku Wyniosłości Giełczewskiej oraz żółty szlak turystyczny LU- 5539 – y, który rozpoczyna się w miejscowości Pawłów i prowadzi w kierunku miasta Rejowiec Fabryczny.

Znaczną część gminy zajmuje Pawłowski Obszar Chronionego Krajobrazu. Na jego obszarze, w rejonie wsi Krasne i Kanie, znajdują się malownicze stawy rybne o powierzchni ok. 140 ha, będące własnością Skarbu Państwa. W tym rejonie biegnie czerwony szlak turystyczny od Aleksandrii Krzywowskiej przez Pawłów, Krasne, Zalesie Kańskie, Kanie, Wólkę Kańską do Kanału Wieprz-Krzna.

SYTUACJA FINANSOWA GMINY REJOWIEC FABRYCZNY I JEJ ZDOLNOŚCI INWESTYCYJNE

Zasoby finansowe są podstawą działania jednostek samorządu terytorialnego oraz warunkiem realizowania nałożonych na nie zadań. Gospodarka finansowa gminy ma doniosłe znaczenie z dwóch powodów. Po pierwsze, determinuje ona rozwój gminy, po drugie, stan finansów jest syntetycznym wyrazem potencjału rozwoju gospodarczego każdego podmiotu gospodarującego. Przez pryzmat finansów można dokonać całościowej oceny funkcjonowania gminy i jej możliwości rozwojowych. Kondycja finansowa jest nie tylko pochodną realizowanych zadań publicznych, ale także pomostem łączącym wszystkie przejawy działań i przedsięwzięć podejmowanych przez samorząd.

Gospodarka finansowa gmin realizowana jest na podstawie budżetu, czyli rocznego planu dochodów i wydatków oraz przychodów i rozchodów tych jednostek, przygotowywanego przez organy wykonawcze, a przyjmowanego przez organ stanowiący - kontrolny w formie uchwał budżetowych.

Sytuacja finansowa Gminy Rejowiec Fabryczny jest dobra. Analizując dane za lata 2010-2016 można stwierdzić, że w wykonaniu budżetu dodatni wynik Gmina Rejowiec Fabryczny miała w roku 2011 oraz 2015. Najgorszy wynik budżetu zanotowano w latach 2010 oraz 2014. Związane to było z dużą liczbą inwestycji realizowanych na terenie Gminy Rejowiec Fabryczny w podanych latach. Ogólnie relacja deficytu/nadwyżki do dochodu jest na poziomie stabilnym.

W Wieloletniej Prognozie Finansowej Zaplanowane są kolejne inwestycje dotyczące modernizacji dróg publicznych, budynków użyteczności publicznej, dobrojenie terenów pod działalność gospodarczą. Zaplanowane jest także zadanie polegające na montażu instalacji solarnych na indywidualnych budynkach mieszkalnych. Sytuacja finansowa Gminy Rejowiec Fabryczny została przedstawiona w tabelach numer ,17 18 i 19

TABELA NR 17 WYKONANIE BUDŻETU GMINY REJOWIEC FABRYCZNY ZA LATA 2010-2016

Rok	Dochody ogółem			Wydatki ogółem			Wyniki budżetu		Relacja	
	Plan	Wykonanie	% wykonania	Plan	Wykonanie	% wykonania	(-) deficyt/+ nadwyżka		deficytu/nadwyżki	
							Plan	wykonanie	Plan	Wykonanie
2010	15 043 827	12 462 630	82,8	17 933 873	16 875 115	94,1	- 2 890 046	- 4 412 485	-19,2	-35,4
2011	15060 394	14088 458	93,5	13 740 717	13 052 193	95,0	1 319 677	1 036 266	8,8	7,4
2012	13 930 518	13 050 629	93,7	14 706 329	13 484 262	91,7	-775 811	-433 633	-5,6	-3,3
2013	14428 626	13 261 496	91,9	15 649 026	14 456 608	92,4	-1 220 440	-1 195 112	-8,5	-9,0
2014	16 406 910	15 313 752	93,3	18 174 910	17 105 358	94,1	-1 768 000	-1 791 605	-10,8	-11,7
2015	14 587 666	13 542 022	92,8	14 422 108	13 343 453	92,6	165 558	198 569	1,1	1,5
2016	17 354 562	16 684 559	96,1	18 670 126	17 035 388	91,2	-1 315 564	-350 829	-7,6	-2,1

Źródło: Opracowanie własne na podstawie sprawozdań Rb-NDS z wykonania budżetu gminy w latach 2010-2016



Unia Europejska
Fundusz Spójności



TABELA NR 18 PROGNOZA DOCHODÓW I WYDATKÓW DO 2022 ROKU

	2017	2018	2019	2020	2021	2022
Dochody ogółem	18 610 976	23 939 003	19 101 660	17 392 900	17 225 400	17 299 206
Wydatki ogółem	17 766 793	23 120 563	17 983 220	16 262 460	16 144 960	16 523 591
Wynik budżetu	844 183	818 440	1118 440	1130 440	1080 440	775 615
Kwota długu	6 782 935	5 964 495	4 846 055	3 715 515	2 635 175	1 859 560
Spłaty rat kapitałowych kredytów i pożyczek oraz wykup papierów wartościowych	1 191 483	818 440	1 118 440	1 130 440	1 080 440	775 615

Źródło: WPF Uchwała Nr XXVII/177/2017 Rady Gminy Rejowiec Fabryczny z dnia 27 kwietnia 2017 roku

TABELA NR 19 WYKAZ PRZEDSIĘWZIĘĆ DO WIELOLETNIEJ PROGNOZY FINANSOWEJ

Lp.	Nazwa przedsięwzięcia	Okres realizacji		Łączne nakłady finansowe
		od	do	
1.	Wykonanie robót budowlanych w ramach zadania termomodernizacja Obiektu Zespołu	2016	2019	599 000,00

	Szkoł w Pawłowie wraz z częściową zmianą okapu dachu obiektu			
2.	Przebudowa drogi gminnej Nr 104603L w miejscowości Józefin	2016	2017	897 000,00
3.	Przebudowa drogi w miejscowości Liszno gm. Rejowiec Fabryczny	2015	2017	225 000,00
4.	Przebudowa gminnego ośrodka Kultury im. Ryszarda Kapuścińskiego w Pawłowie gmina Rejowiec Fabryczny	2016	2018	2 600 000,00
5.	Tereny inwestycyjne Gminy Rejowiec Fabryczny	2017	2019	2 047 000,00
6.	Kolektory słoneczne dla ciepłej wody użytkowej w Gminie Rejowiec Fabryczny	2016	2018	4 550 000,00

Źródło: Opracowanie własne na podstawie Uchwały Nr XXVII/177/2017 Rady Gminy Rejowiec Fabryczny z dnia 27 kwietnia 2017 roku

Gmina Rejowiec Fabryczny posiada duże doświadczenie w realizacji projektów zarówno ze środków własnych jak i unijnych czy krajowych. Wszystkie inwestycje prowadzone przez gminę mają na celu poprawę jakości życia mieszkańców, dlatego też większość z nich dotyczy poprawy stanu dróg, obiektów użyteczności publicznej, infrastruktury technicznej. Realizowane były także projekty miękkie nakierowane na działalność edukacyjną i kulturową.

TABELA NR 20 WYKAZ UMÓW O DOFINANSOWANIE PODPISANYCH PRZEZ GMINĘ REJOWIEC FABRYCZNY

Tytuł projektu	Program Operacyjny	Wartość ogółem w zł	Dofinansowanie w zł
Budowa drogi gminnej 104600 na odc. Leszczanka-Wólka Kańska i drogi powiatowej 1813L w m. Wólka Kańska wraz z najazdem na przejazd kolejowy linii nr 7 Warszawa – Dorohusk w celu zamknięcia ciągu drogowego Kanie-Wólka Kańska-Leszczanka-Liszno	RPO WL	777 985,57	357 087,00
Budowa oczyszczalni ścieków i kanalizacji w m. Pawłów	PROW	3 652 557,40	2 003 202,00
Przebudowa i rozbudowa świetlicy w Kaniem	PROW	986 305,66	387 741,00
Budowa boiska wielofunkcyjnego w Pawłowie	PROW	346 134,20	198 557,00
Budowa kanalizacji sanitarnej w m. Pawłów II etap	PROW	1 088 620,40	423 120,00
Zagospodarowanie terenu na cele przestrzeni publicznej w m. Pawłów	PROW	284 434,08	125 438,00
Zagospodarowanie centrum miejscowości Liszno I etap	PROW	397 533,26	130 000,00
Zagospodarowanie centrum miejscowości Liszno II etap	PROW	1 314 042,96	370 000,00

Zagospodarowanie centrum miejscowości Krasne	PROW	230 771,19	121 305,00
Montaż urządzeń na ujęciach wody w Lisznie i Wólce Kańskiej Kolonii oraz instalacja linii technologicznej na oczyszczalni ścieków w Pawłowie	PROW	2 502 435,99	996 000,00
Remont świetlicy wiejskiej w Wólce Kańskiej	PROW	241 964,00	117 240,00
Rekreacyjne zagospodarowanie terenów przy świetlicy w miejscowości Kanie	PROW	198 494,05	56 000,00
Modernizacja świetlicy wiejskiej w Józefinie	PROW	25 822,52	20 301,23
Modernizacja świetlicy wiejskiej w Toruniu	PROW	32 168,12	20 922,35
Przebudowa drogi gminnej Nr 112776L Kanie Stacja – Liszno Kolonia (Koziniec)	PROW	1 208 187,33	768 769,00
Przedszkolaki super dzieciaki	PO KL	495 927,27	421 538,18
Bajeczne przedszkole	PO KL	498 679,51	423 877,58
Modernizacja oddziałów przedszkolnych w Szkołach Podstawowych	PO KL	215 818,53	215 818,53
Stąd do sukcesu – szkoły gminy Rejowiec Fabryczny	PO KL	132 536,00	132 536,00

Przebudowa drogi i ciągu pieszego w m. Kanie gm. Rejowiec Fabryczny	PROW	198 382,00	311 774,66
--	------	------------	------------

Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych Urzędu Gminy

IDENTYFIKACJA NAJWAŻNIEJSZYCH PROBLEMÓW I POTENCJAŁÓW W SFERZE FUNKCJONALNO – PRZESTRZENNEJ

W Gminie Rejowiec Fabryczny występuje wiele problemów w sferze funkcjonalno – przestrzennej, do których należą m.in.:

- zły stan wielu dróg, które wymagają remontów, a w dalszej perspektywie modernizacji i przebudowy;
- brak utwardzenia bitumicznego wielu odcinków dróg gminnych;
- brak wydzielonych specjalnych ciągów komunikacyjnych pieszych i rowerowych; na terenie Gminy Rejowiec Fabryczny nie występują ścieżki rowerowe, w sołectwach Józefin, Kanie, Krzywowola, Leszczanka, Liszno-Kolonia, Toruń, Wólka Kańska, Wólka Kańska – Kolonia, Zalesie Kańskie.
- zdegradowane obiekty i tereny, niezadawalający stan zagospodarowania przestrzennego przestrzeni publicznych obszarów gminy; najwięcej obszarów zdegradowanych przestrzeni publicznej jest w miejscowości Pawłów, Krasne.
- brak placówki zapewniającej opiekę dla dzieci w wieku do 3 lat; problem dotyczy głównie większych miejscowości takich jak Pawłów, Wólka Kańska, Kanie
- niewystarczające wyposażenie w infrastrukturę służącą wychowaniu dzieci na poziomie przedszkolnym;
- słabo rozwinięta turystyka; niewykorzystanie istniejącego potencjału

ZIDENTYFIKOWANE ZOSTAŁY RÓWNIEŻ POTENCJAŁY W SFERZE FUNKCJONALNO – PRZESTRZENNEJ, KTÓRYMI SĄ:

- korzystne położenie komunikacyjne – przez teren gminy przebiega droga wojewódzka Nr 839, która stanowi połączenie z drogą krajową S12 oraz drogi powiatowe, które łączą gminę z terenami gmin sąsiednich; a także dwie linie kolejowe;
- istotny potencjał do zagospodarowania na potrzeby wypoczynku i mieszkańców Gminy;
- obszar gminy objęty obowiązującymi planami miejscowymi, dzięki czemu procesy rozwoju zabudowy są dobrze kontrolowane;
- dobra dostępność do usług z zakresu ochrony zdrowia i opieki medycznej;
- szeroko prowadzona działalność kulturalna, w tym organizacja imprez kulturalnych, festynów i innych inicjatyw społecznych;
- funkcjonowanie bibliotek publicznych oraz świetlic wiejskich.

SKALA I CHARAKTER POTRZEB REWITALIZACYJNYCH W SFERZE FUNKCJONALNO - PRZESTRZENNEJ

Potrzebami Gminy Rejowiec Fabryczny w sferze przestrzenno - funkcjonalnej jest przebudowa Gminnego Ośrodka Kultury im. Ryszarda Kapuścińskiego w Pawłowie oraz modernizacja budynku przedszkola w Pawłowie z częściową adaptacją na żłobek. Przebudowa budynku GOK przyczyni się do większej aktywności mieszkańców, powoli na organizację imprez kulturalnych i kameralnych spotkań w

Wskazane są także działania proekologiczne, w grupie których wymienia się m.in.: termomodernizację budynku Zespołu Szkół w Pawłowie. Po zakończeniu prac modernizacyjnych obiektów celowe będzie prowadzenie różnych form wsparcia oraz działalności kulturalnej, sportowej i rekreacyjnej, co będzie sprzyjać integracji społeczności.

Oprócz tego wymienia się potrzebę inwestycji w infrastrukturę drogową tj. rozbudowę sieci dróg, ciągów pieszych i rowerowych w celu poprawy wewnętrznego skomunikowania miejscowości gminy.

SFERA ŚRODOWISKOWA

Przy analizie sfery środowiskowej wzięte zostały pod uwagę takie wskaźniki jak budowa geologiczna i występowanie złóż kopalin, wyrobiska eksploatacyjne, zasoby wodne oraz stan czystości hydrosfery, występowanie obszarów chronionych i pomników przyrody, jakość powietrza atmosferycznego, występowanie hałasu. Budowa geologiczna i złoża kopalin.

BUDOWA GEOLOGICZNA

Pod względem geologicznym Gmina Rejowiec Fabryczny położona jest na pograniczu prekambryjskiej platformy wschodnioeuropejskiej i struktur fałdowych Europy Zachodniej. W podziale na mniejsze jednostki tektoniczne jest to pogranicze obniżenia nadbużańskiego, gdzie podłoże krystaliczne występuje na głębokości poniżej 2000 m i przykryte jest grubą warstwą skał paleozoicznych z karbonem produktywnym włącznie i graniczącą z nim od zachodu niecką brzeżną wypełnioną głównie utworami jury i kredy. Dominującą rolę odgrywają utwory mastrychtu (kreda górna), wykształcone, jako opoki, wapienie i kreda piszcząca.

Utwory kredowe na terenie gminy osiągają miąższość ok. 600 m, zalegają płasko i nie są zaburzone tektonicznie. Skały kredowe przykryte są utworami trzeciorzędowymi (lokalnie) i czwartorzędowymi, a w kilku rejonach gminy wchodzi na powierzchnię terenu (rejon Krasnego, Zalesie Krasieńskiego, na północ od Kanie -Stacja oraz Krzywowoli).

Osady trzeciorzędowe reprezentowane są przez piaski glaukonitowe, mułki, ility, piaski oraz żwiry, piaskowce. Występują one w formie płatów głównie w północnej i wschodniej części gminy (rejon Pawłowa).

Powszechnie na terenie Gminy Rejowiec Fabryczny występują plejstoceny utwory czwartorzędowe. Są to osady lodowcowe, wodno-lodowcowe, peryglacjalne różnej genezy oraz jeziorzysko – rzeczne wykształcone w postaci glin zwałowych, piasków i żwirów, mułów i piasków rzecznych. Miąższość tych utworów maleje w kierunku wschodnim. Piaski i gliny zwałowe występują płatami na zboczach kotliny Pawłowa. W zachodniej części gminy dominują piaski i mułki akumulacji rzecznej i jeziorno – zastoiskowej. Utwory najmłodsze (holoceńskie) wypełniają rozległe obniżenia terenu i doliny rzek. Są to utwory organiczne namuły i torfy o miąższości do kilku metrów (rejon Wólki Kańskiej, Liszna i Pawłowa). W dolinach cieków dominuje akumulacja namułów piaszczystych, a taras zalewowy doliny rzeki Wieprz budują mady pylaste.

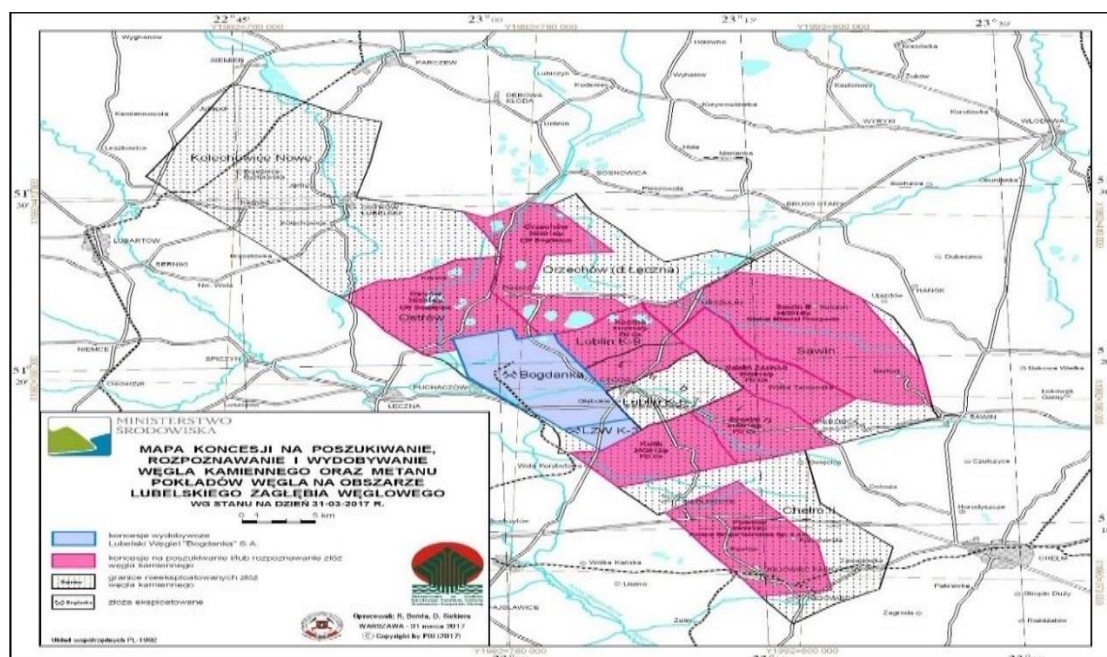
SUROWCE MINERALNE

Na terenie Gminy Rejowiec Fabryczny występują udokumentowane złoża kopalni takich jak:

- złoża kruszyw naturalnych, piaski kwarcowe do produkcji cegły wapienno – piaskowej,
- surowce ilaste do produkcji cementu,
- wapień i margle,
- opoki i margle kredowe,
- węgiel kamienny.

Największy obszar zajmuje złożo węgla kamiennego (ok. 1/3 powierzchni gminy) zlokalizowane we wschodniej części Gminy Rejowiec Fabryczny. Należy ono do złoża Chełm II, którego zasoby bilansowe wynoszą 1 034 514 tys. ton. Określone jest ono, jako złożo perspektywiczne. Złożo Chełm II jest złożem wstępnie rozpoznany o formie pokładowej i powierzchni 17 800 ha.

RYC. 4 LUBELSKIE ZAGŁĘBIE WĘGLOWE



Źródło: Opracowanie własne na podstawie Państwowego Instytutu Geologicznego, stan na 31.03.2017 r.

W rejonie miejscowości Gołąb występuje złożo opoki i margli kredowych „Nikodemówka” o powierzchni ok. 65 ha. Obejmuje ono swym zasięgiem dwa wzgórza o wysokości ok. 233 m n.p.m.

W rejonie miejscowości Krasne zlokalizowane jest złożo wapieni i margli o powierzchni ok. 100 ha oraz złożo surowców ilastych o powierzchni ok. 3 ha. Złożo eksploatowane jest od 1924 roku i stanowi bazę surowcową dla Cementowni Rejowiec, położonej w sąsiedztwie kopalni w mieście Rejowiec Fabryczny Dla złoża margla utworzono obszar górniczy „Rejowiec” oraz teren górniczy „Rejowiec II”.

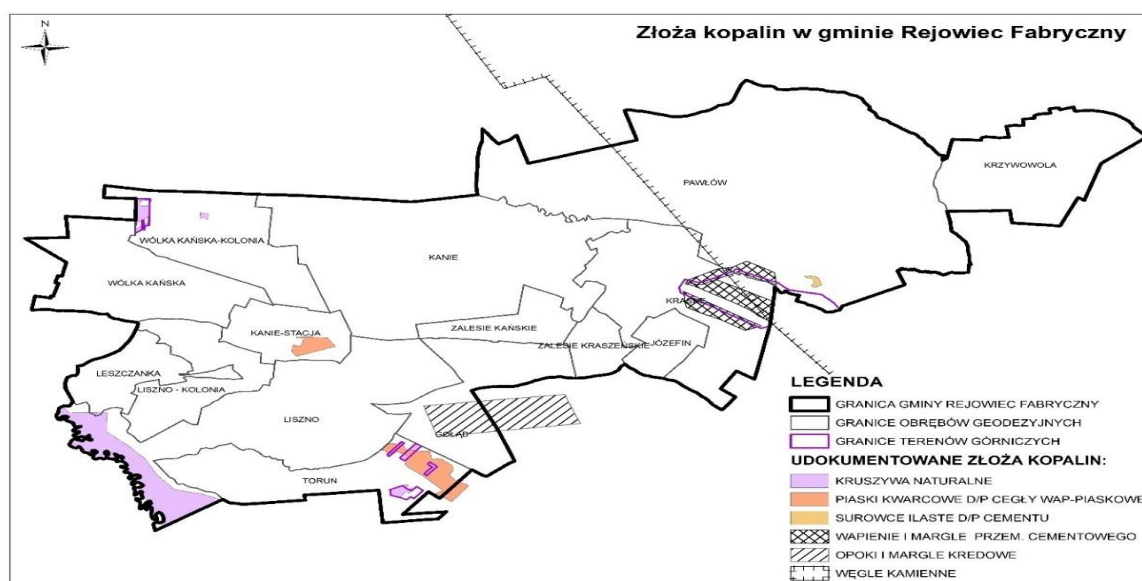
W miejscowościach Kanie – Stacja oraz Toruń znajdują się złoża piasków kwarcowych o łącznej powierzchni 70 ha.

W północno – zachodniej i południowo – zachodniej części gminy zlokalizowane są złoża kruszyw naturalnych. Jest to 6 złożo kruszyw naturalnych w rejonie miejscowości Toruń i Wólka Kańska.

W zachodniej części gminy występuje złoża kruszyw naturalnych i torfu. Jest to złoża „Oleśniki”, które zalega w czaszy projektowanego na rzece Wieprz, zbiornika „Oleśniki”.

W okolicach Pawłowa występuje złoża surowców ilastych do produkcji cementu o powierzchni ok. 30 ha.

RYC. 5 UDOKUMENTOWANE ZŁOŻA KOPALIN NA TERENIE GMINY REJOWIEC FABRYCZNY



Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych Urzędu Gminy

Bilans zasobów kopalin sporządzany corocznie przez Państwowy Instytut Geologiczny w Warszawie zawiera aktualnie (stan na 31.12.2015 r.) udokumentowane zasoby złóż i ich eksploatację na terenie Gminy Rejowiec Fabryczny.

TABELA NR 21 UDOKUMENTOWANE ZŁOŻA KOPALIN NA TERENIE GMINY REJOWIEC FABRYCZNY – STAN NA 31.12.2015 R.

Lp.	Nazwa złoża	Rodzaj kopaliny	Stan zagospodarowania
1	Chełm II	WĘGIEL KAMIENNY	złoża rozpoznane wstępnie

2	Nikodemówka	WAPIENIE I MARGLE PRZEM. CEMENTOWEGO	złoże rozpoznane wstępnie
3	Oleśniki	KRUSZYWA NATURALNE I TORF	złoże rozpoznane wstępnie
4	Rejowiec I	WAPIENIE I MARGLE PRZEM. CEMENTOWEGO	złoże rozpoznane szczegółowo
5	Rejowiec	WAPIENIE I MARGLE PRZEM. CEMENTOWEGO	złoże rozpoznane szczegółowo
6	Toruń I	KRUSZYWA NATURALNE	złoże zagospodarowane
7	Toruń	PIASKI KWARCOWE	-
8	Toruń III	KRUSZYWA NATURALNE	złoże zagospodarowane
9	Toruń IV	KRUSZYWA NATURALNE	złoże eksploatowane okresowo
10	Toruń V	KRUSZYWA NATURALNE	złoże rozpoznane szczegółowo
11	Wólka Kańska I	KRUSZYWA NATURALNE	eksploatacja złoża zaniechana
12	Kanie-Liszno	PIASKI KWARCOWE	eksploatacja złoża zaniechana
13	Wólka Kańska III	KRUSZYWA NATURALNE	złoże eksploatowane okresowo
14	Pawłów	SUROWCE ILASTE DO PRODUKCJI CEMENTU	eksploatacja złoża zaniechana

15	Główny Zbiornik Wód Podziemnych nr 407 „Niecka Lubelska”(Chełm- Zamość)		
----	---	--	--

Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych z Bilansu zasobów złóż kopalin w Polsce wg stanu na 31.XII.2015r, PIG.PIB, Warszawa 2016

Na terenie Gminy Rejowiec Fabryczny znajdują się następujące obszary i tereny górnicze:

- Wólka Kańska III
- Rejowiec III/ Rejowiec II
- Toruń I-1
- Toruń III
- Toruń IV
- Toruń V

Wszystkie obszary zostały ustanowione dla eksploatacji kruszyw naturalnych.

Granice terenów i obszarów górniczych w większości pokrywają się ze sobą. Wyjątek stanowi teren górniczy Rejowiec III, który jest większy względem obszaru górniczego Rejowiec III.

Na terenie Gminy Rejowiec Fabryczny nie występują tereny zagrożone ruchami masowymi ziemi.

ZASOBY WODNE ORAZ STAN CZYSTOŚCI HYDROSFERY

Gmina Rejowiec Fabryczny położona jest w dorzeczu Wisły. Przeważająca część gminy leży w dorzeczu rzeki Wieprz, jedynie niewielki fragment w północno – wschodniej części znajduje się w dorzeczu rzeki Bug. Sieć rzeczna jest uboga. W dorzeczu Wieprza występują niewielkie cieki o małych przepływach tj. Dopływ Spod Torunia i Rów Mokry. W obrębie dorzecza rzeki Bug bierze swój początek rzeka Garka.

Największą rzeką na terenie Gminy Rejowiec Fabryczny jest rzeka Wieprz, która na odcinku ok. 4 km stanowi zachodnią granicę gminy. Wzdłuż rzeki Wieprz biegnie kanał Wieprz – Krzna, który ma za zadanie łagodzenie deficytu wody dla potrzeb rolnictwa.

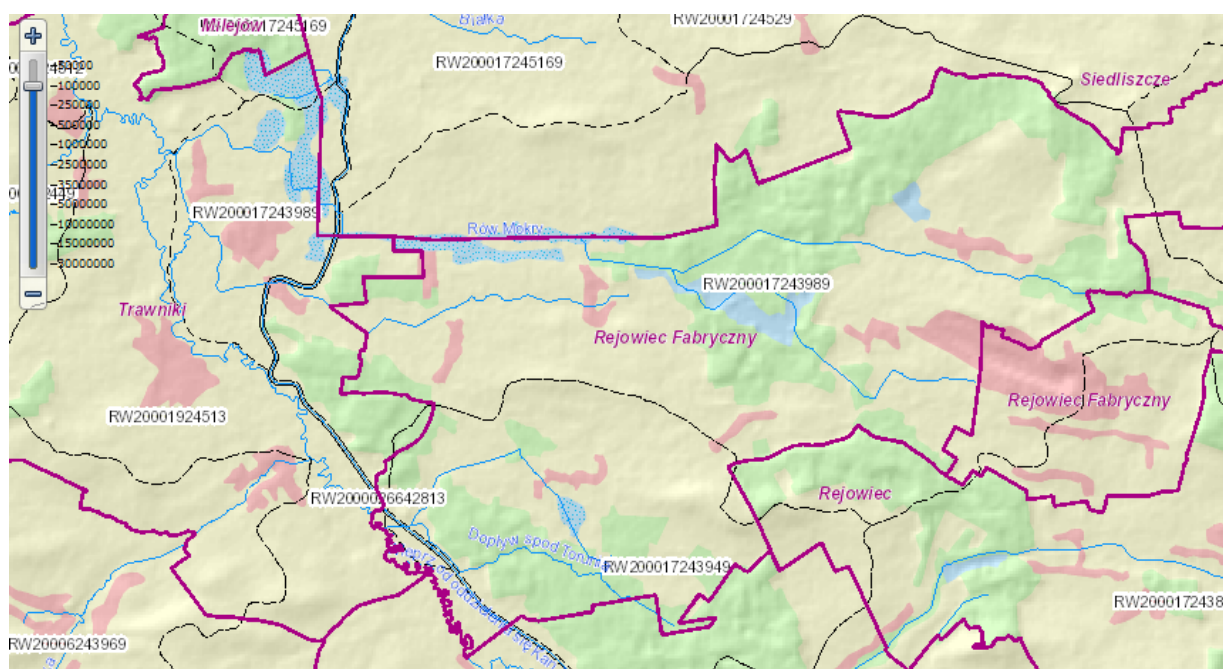
Ważnym elementem sieci hydrograficznej są stawy w okolicy Zalesia Kańskiego o powierzchni około 150 hektarów oraz dobrze rozwinięty system rowów melioracyjnych w północno – zachodniej części gminy.

Zgodnie z nowym podziałem kraju na jednolite części wód powierzchniowych (JCWP) obszar opracowania znajduje się w obrębie JCWP, których granice pokrywają się z granicami naturalnymi cieków powierzchniowych. Są to:

- **JCWP RW2000026642813 Kanał Wieprz-Krzna od Wieprza do dopł. z lasu przy Żulinkach** – zagrożona nieosiągnięciem celów środowiskowych. Wpływ działalności antropogenicznej na stan JCW (funkcja JCW, sposób zagospodarowania zlewni) generuje konieczność przesunięcia w czasie osiągnięcia celów środowiskowych;
- **JCWP RW200017243989 Rów Mokry** - niezagrożona nieosiągnięciem celów środowiskowych;
- **JCWP RW2000232663449 Uherka od źródeł do Garki** - zagrożona nieosiągnięciem celów środowiskowych.
- **JCWP RW200017243949 – dopływ spod Torunia** - zagrożona nieosiągnięciem celów środowiskowych;

- **JCWP RW20001924513 – Wieprz od oddzielenia Kanału Wieprz – Krzna do dopływu spod Starości - niezagrożona nieosiągnięciem celów środowiskowych.**

RYC. 6 SIEĆ HYDROGRAFICZNA ORAZ ROZMIESZCZENIE JCWP NA TERENIE GMINY REJOWIEC FABRYCZNY



Źródło: Opracowanie własne na podstawie <http://geoportal.kzgw.gov.pl/imap/>

Najpoważniejszymi zagrożeniami, jakości wód na terenie Gminy Rejowiec Fabryczny są zanieczyszczenia obszarowe, których źródłem jest m. in.: stosowanie nadmiernych dawek nawozów mineralnych oraz chemicznych środków ochrony roślin w rolnictwie i leśnictwie, niewłaściwy sposób gromadzenia oraz/ lub stosowania nawozów naturalnych oraz infiltracja do gruntu ścieków bytowych z nieszczelnych zbiorników ściekowych, zwłaszcza na obszarach słabo wyposażonych w sieć kanalizacyjną. Źródłem zanieczyszczenia wód gruntowych może być także depozycja zanieczyszczeń powietrza z opadem atmosferycznym.

Teren Gminy Rejowiec Fabryczny znajduje się w zasięgu Jednolitej Części Wód Podziemnych – PLGW200090. Stan ilościowy i chemiczny dobry. Osiągnięcie celów środowiskowych dla jednolitych części wód oceniono, jako niezagrożone. Dla przedmiotowej JCWPd istnieje odstępstwo od celów środowiskowych z uwagi na planowaną inwestycję związaną z eksploatacją podziemną węgla kamiennego ze złoża "Ostrów" oraz na eksploatacji

węgla kamiennego w Lubelskim Zagłębiu Węglowym, w obrębie udokumentowanych złóż węgla K-9, K-6-7, K-8 i K-4-5. Inwestycje te spełniają potrzebę nadrzędnego interesu społecznego, a cele środowiskowe nie mogą być osiągnięte za pomocą innych działań znacznie korzystniejszych z punktu widzenia środowiska naturalnego. Zostało przewidziane zastosowanie działań minimalizujących negatywny wpływ na stan wód. Celem środowiskowym dla Jednolitych Części Wód Podziemnych jest dobry stan chemiczny i dobry stan ilościowy.

Pod względem hydrologicznym Gmina Rejowiec Fabryczny położona jest na obszarze występowania Głównego Zbiornika Wód Podziemnych (GZWP) Nr 406 Niecka Lubelska Chełm – Zamość, dla którego przewiduje się ustanowienie obszaru ochronnego. Stopień zagrożenia wód podziemnych, określany, jako czas pionowej migracji zanieczyszczeń do GZWP w południowej, wschodniej i częściowo w północnej części gminy wynosi do 5 lat, co świadczy o dużym zagrożeniu tych wód zanieczyszczeniami. Natomiast wody w obrębie zachodniej części gminy cechują się średnim stopniem zagrożenia na zanieczyszczenia.

PRZYRODA (OBSZARY CHRONIONE, POMNIKI PRZYRODY)

Na terenie Gminy Rejowiec Fabryczny znajdują się następujące obszary i obiekty chronione na podstawie przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2015 r., poz. 1651 z późn. zm.):

- Pawłowski Obszar Chronionego Krajobrazu,
- obszar siedliskowy Natura 2000 Pawłów,
- użytki ekologiczne,
- pomniki przyrody.

Pawłowski Obszar Chronionego Krajobrazu powołany był w 1983 r. Uchwałą WRN w Chełmie nr XVIII/89/83 z dnia 28 marca 1983 r., a następnie zmieniony Rozporządzeniem Nr 52 Wojewody Lubelskiego z dnia 26 czerwca 1998 r. oraz Rozporządzeniem Nr 51 Wojewody Lubelskiego z dnia 28 lutego 2006 r. POCHK swoim zasięgiem obejmuje fragment doliny rzeki Wieprz oraz otaczające go wzniesienia kredowe. Wśród innych walorów wymienić można kompleks stawów rybnych położonych w rejonie wsi Kanie. Obszar chronionego krajobrazu oddziela dwa ośrodki przemysłowe, a jego główną funkcją jest łagodzenie niekorzystnego wpływu wywieranego przez przemysł na środowisko oraz nakładania się wpływów na siebie. Powierzchnia obszaru wynosi 8000 ha.

Specjalny obszar ochrony siedlisk Natura 2000 Pawłów (PLH060065) obejmuje torfowiska leżące w pobliżu Pawłowa i Krowicy, część lasów leżących w pobliżu Pawłowa i kompleks stawów znajdujących się w miejscowości Kanie. Na terenie obszaru występują cenne zbiorowiska wodne, torfowiskowe, szuwarowe, łąkowe, zaroślowe i leśne.

Na obszarze zidentyfikowano 7 rodzajów siedlisk z Załącznika I Dyrektywy Rady 92/43/EWG z dnia 21 maja 1992 r. w sprawie ochrony siedlisk przyrodniczych oraz dzikiej fauny i flory. Są to: - twardowodne oligo- mezotroficzne zbiorniki, zmiennowilgotne łąki trzęślicowe, niżowe i górskie świeże łąki użytkowane ekstensywnie torfowiska przejściowe i trzęsawiska, górskie i nizinne torfowiska zasadowe o charakterze młak, turzycowisk i mechowisk, grąd kontynentalny, lasy łąkowe i nadrzeczne zarośla wierzbowe.

Obszar ten jest znaczącą w skali regionu ostoją rzadkich gatunków owadów, płazów i gadów. Występuje tu 13 gatunków zwierząt z Załącznika II Dyrektywy Rady 92/43/EWG. Obszar ma również duże znaczenie dla ochrony ptaków. Odnotowano na tym terenie gatunki ptaków z Załącznika I Dyrektywy Rady 79/409/EWG. Głównym celem ochrony jest zachowanie silnej populacji żółwia błotnego i uzupełnienie reprezentacji strzebli błotnej.

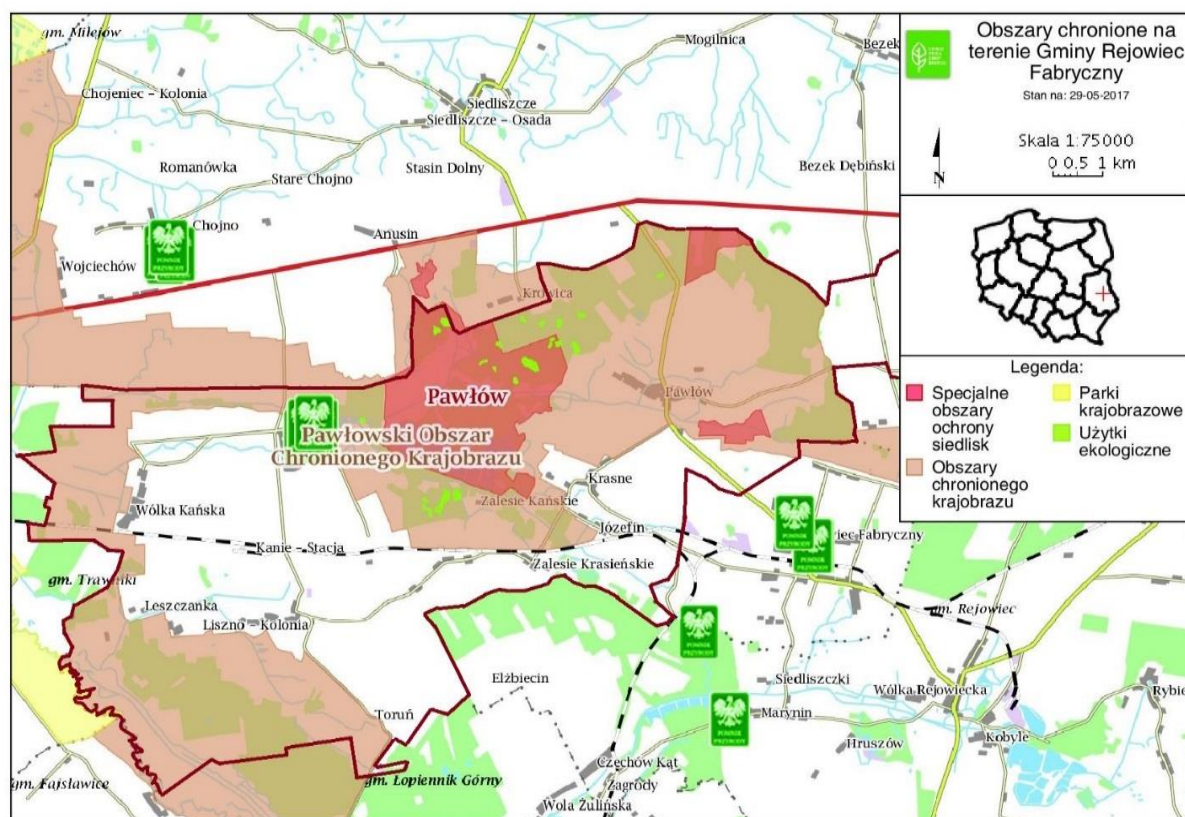
Na terenie obszaru siedliskowego rozwinęły się różne formy turystyki. Została również wytyczona ścieżka dydaktyczna „Kotlina Pawłowa”.

Głównymi zagrożeniami dla siedlisk i gatunków chronionych w ramach przedmiotowego obszaru Natura 2000 są: zasypywanie terenu, melioracje, osuszanie, odpady, ścieki, drogi, uprawa, modyfikowanie wód, pozbywanie się odpadów z gospodarstw domowych, wydobywanie torfu, nawożenie, zmniejszenie płodności u zwierząt, zalesianie terenów otwartych, zarzucanie pasterstwa, brak wypasu, pozyskiwanie, usuwanie roślin lądowych, koszenie.

Użytki ekologiczne znajdują się na terenie Leśnictwa Pawłów Nadleśnictwa Chełm (w północnowschodniej i centralnej części gminy). Ustanowione były Uchwałą Nr XXVII/169/97 Rady Gminy Rejowiec Fabryczny z dnia 1 marca 1997 r. w sprawie uznania obszarów bagien za użytki ekologiczne na terenie gminy Rejowiec Fabryczny. Wyznaczono 22 takie obszary o łącznej powierzchni ok. 22 ha. Celem ich utworzenia było zachowanie cennych zbiorowisk wodnych i torfowiskowych.

Pomniki przyrody zlokalizowane są w zabytkowym parku podworskim, przy Domu Pomocy Społecznej w Kaniem oraz przy zespole kościoła parafii pw. św. Apostołów Piotra i Pawła w Kaniem. Są to: klon srebrzysty, orzech czarny, tulipanowiec amerykański oraz dwie lipy drobnolistne.

RYC. 7 OBSZARY CHRONIONE NA TERENIE GMINY REJOWIEC FABRYCZNY



Źródło: Opracowanie własne na podstawie <http://geoserwis.gdos.gov.pl/mapy/>

KOMPLEKSY LEŚNE

Na terenie Gminy Rejowiec Fabryczny lasy i zadrzewienia zajmują 2429 ha, tj. 27,6% powierzchni gminy. W większości są to lasy państwowe. Pozostałe zajmują ok. 400 ha powierzchni.

Lasy administrowane są przez dwa nadleśnictwa: Krasnystaw i Chełm. Do Nadleśnictwa Chełm należą 3 obręby: Kanie, Pawłów i Krzywowola w północnej części gminy. Natomiast pozostałą część lasów obejmują obręby: Toruń, Wólka Kańska-Kańska, Liszno, Józefin,

Leszczanka, Liszno-Kolonia, Wólka Kańska, Kanie-Stacja, Zalesie Kańskie, Gołąb, Krasne i Zalesie Krasieńskie, należące do Nadleśnictwa Krasnystaw.

Największy kompleks leśny stanowią lasy Pawłowskie o powierzchni 950 ha. Są to lasy zróżnicowane gatunkowo z przewagą siedlisk lasu mieszanego świeżego. W zachodniej części tego kompleksu przeważają siedliska wilgotne, a w części północnej i wschodniej mniej wilgotne z przewagą drzewostanów dębowych, dębowo-sosnowych lub sosnowych.

W zachodniej części kompleksu i w otoczeniu stawów występują drzewostany olchowe, brzozowe i sosnowe. Drzewostany jednogatunkowe należą w tym kompleksie do rzadkości. Lasy Pawłowskie zaliczono do I kategorii o najwyższych walorach wynikających z żyzności siedlisk, wilgotności i dużej mozaikowości.

W południowo-zachodniej części gminy położony jest drugi kompleks leśny, mniej zwarty. W lasach tych na żyznych siedliskach borowych dominuje sosna.

Na terenie gminy Rejowiec Fabryczny występują lasy ochronne, które łącznie zajmują 55,03 ha. Należą one do kategorii ochronności wodochronnej i/lub ostoi zwierząt.

W Gminie Rejowiec Fabryczny opracowany został Program zwiększenia lesistości gminy na lata 1997-2020. W gminie do zalesienia zostało przeznaczonych 520 ha gruntów. Dzięki temu łączna powierzchnia lasów wzrośnie do około 2.520 ha, a lesistość do 28,8%. Obecnie lesistość wynosi ok. 25%.

POWIETRZE ATMOSFERYCZNE: PRZEKROCZENIA ZANIECZYSZCZEŃ, ZUŻYCIE NOŚNIKÓW ENERGII CIEPLNEJ, EMISJA LINIOWA

W zakresie jakości powietrza atmosferycznego oraz emitowanych do niego zanieczyszczeń nie istnieje możliwość oszacowania danych dla poszczególnych sołectw. Spowodowane jest to m.in. brakiem punktów monitoringowych jakości powietrza. Wobec powyższego dla gminy przyjęto dane dla województwa lubelskiego.

Zgodnie z danymi dotyczącymi stanu powietrza atmosferycznego na terenie województwa lubelskiego, w tym Gminy Rejowiec Fabryczny, zawartymi w „Raportcie o stanie środowiska województwa lubelskiego w 2015 roku”, zanieczyszczenie powietrza w gminie kształtowało się w następujący sposób:

- stężenie średnie roczne **dwutlenku siarki** wynosiło średnio $8 \mu\text{g}/\text{m}^3$
- nie przekraczając dopuszczalnej normy,
- stężenie średnie roczne **dwutlenku azotu** wynosiło średnio poniżej $20 \mu\text{g}/\text{m}^3$ nie przekraczając dopuszczalnej normy,
- stężenie średnie roczne **benzenu** wynosiło średnio od 1,2 do $2,4 \mu\text{g}/\text{m}^3$ nie przekraczając dopuszczalnej normy, przy czym zawartość benzenu w powietrzu wyraźnie wzrosła w okresie zimowym,
- stężenie średnie roczne **tlenku węgla** wynosiło średnio od $3,54 \mu\text{g}/\text{m}^3$ nie przekraczając dopuszczalnej normy,
- liczba dni z przekroczeniami stężenia **ozonu** wynosiła od 11 do 15 dni nie przekraczając dopuszczalnej normy,
- stężenie średnie roczne **pyłu zawieszonego PM 10** wynosiło średnio $40 \mu\text{g}/\text{m}^3$ nie przekraczając dopuszczalnej normy, przy czym zawartość tego pyłu w powietrzu wyraźnie wzrosła w okresie zimowym,
- stężenie średnie roczne **pyłu zawieszonego PM 2,5** wynosiło średnio od 21,3 do $28,2 \mu\text{g}/\text{m}^3$ nie przekraczając dopuszczalnej normy,
- stężenie średnie roczne **benzo/a/pirenu** wynosiło średnio od 2,78 do $5,36 \text{ng}/\text{m}^3$ przekraczając dopuszczalne normy, przy czym zawartość benzenu w powietrzu wyraźnie wzrosła w okresie zimowym.

Na podstawie przeprowadzonych badań jakości powietrza dla strefy lubelskiej, do której należy Gmina Rejowiec Fabryczny, można stwierdzić, że głównym źródłem zanieczyszczeń powietrza jest tzw. „niska emisja” w okresie grzewczym. Następną przyczyną wysokich stężeń zanieczyszczeń są niekorzystne warunki klimatyczne tj. szczególnie niekorzystna sytuacja meteorologiczna z punktu widzenia zanieczyszczenia powietrza, a także emisja z zakładów przemysłowych, ciepłowni oraz emisja komunikacyjna. W strefie lubelskiej znaczący udział ma także emisja z rolnictwa (uprawy).

Zgodnie z wynikami oceny jakości powietrza województwa lubelskiego prowadzonymi przez Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska w Lublinie, dla kryterium ochrony zdrowia, strefę lubelską, do której należy cała gmina Rejowiec Fabryczny, zaliczono do:

- klasy C ze względu na przekroczenia 24 godzinnych stężeń pyłu PM₁₀, pyłu PM_{2,5} i benzo/a/pirenu oznaczonego w pyłe PM₁₀,
- klasy A pod względem poziomu stężenia dwutlenku siarki, dwutlenku azotu, benzenu, tlenku węgla, ołowiu, kadmu, arsenu, niklu,
- klasy A ze względu na brak przekroczeń poziomu docelowego ozonu (natomiast ze względu na przekroczenie poziomu celu długoterminowego ozonu do klasy D₂).
- Zgodnie z klasyfikacją dla kryteriów ochrony roślin strefa ta została zaliczona do klasy A (natomiast ze względu na przekroczenie poziomu celu długoterminowego ozonu kolejny już rok do klasy D₂).

Struktura zużycia nośników energii cieplnej na terenie Gminy Rejowiec Fabryczny uwarunkowana jest względami finansowymi oraz dostępnością danego nośnika.

W strukturze emisji dwutlenku węgla w roku kontrolnym w Gminie dominuje węgiel kamienny (83%). Zużycie energii elektrycznej przez odbiorców finalnych stanowi 13% łącznej emisji CO₂ na terenie Gminy Rejowiec Fabryczny. Zużycie benzyny to 3% emisji dwutlenku węgla w Gminie Rejowiec Fabryczny w roku kontrolnym, a gazu ziemnego, gazu ciekłego i oleju napędowego 1%.

94% emisji dwutlenku węgla pochodzi z podsektora budynków mieszkalnych, co związane jest z wykorzystywaniem węgla kamiennego i gazu ciekłego, a także ze zużyciem energii elektrycznej na cele bytowe. Podsektory budynki, wyposażenie i urządzenia komunalne oraz transport prywatny i komercyjny odpowiedzialne są za 5% emisji dwutlenku węgla. Emisja dwutlenku węgla w podsektorze komunalne oświetlenie publiczne, tabor gminny i transport publiczny stanowi 1% łącznej emisji CO₂ w Gminie Rejowiec Fabryczny.

HAŁAS I FALE ELEKTROMAGNETYCZNE

Hałas stanowi zanieczyszczenie szkodliwe dla zdrowia, uciążliwe i powodujące dyskomfort funkcjonowania człowieka w środowisku.

Z uwagi na brak dużych zakładów przemysłowych, położenie z dala od większych skupisk osadniczych oraz rozproszoną sieć osadniczą, w Gminie Rejowiec Fabryczny zanieczyszczenie środowiska hałasem pochodzi głównie z komunikacji drogowej oraz kolejowej. Mniej istotny, praktycznie nieodczuwalny, jest hałas komunalny, związany z drobną działalnością usługową. Na terenie gminy Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska w Lublinie nie prowadzi pomiarów hałasu komunikacyjnego.

Najpowszechniej występującymi sztucznymi źródłami pól elektromagnetycznych występującymi w środowisku są:

- linie i stacje elektroenergetyczne – źródła pól elektrycznych i magnetycznych o częstotliwości 50 Hz;
- instalacje radiokomunikacyjne, radionawigacyjne i radiolokacyjne – urządzenia wytwarzające pola elektromagnetyczne o częstotliwości od ok. 0,1 MHz do ok. 100 GHz.

Gmina Rejowiec Fabryczny nie została objęta badaniami promieniowania elektromagnetycznego (PEM). Najbliżej zlokalizowanym punktem pomiarowo – kontrolnym, na którym dokonano pomiaru poziomu promieniowania elektromagnetycznego był punkt w Rejowcu Fabrycznym ul. Reja/ Hirszfelda, dla którego dokonano pomiaru w 2015 roku. Średnia arytmetyczna zmierzonych wartości skutecznych natężeń pól elektrycznych promieniowania elektromagnetycznego dla zakresu częstotliwości co najmniej od 3 MHz do 3 000 MHz uzyskanych dla punktu pomiarowego wyniosła 0,14 V/m. Zatem nie została przekroczona dopuszczalna wartość składowej elektrycznej pola elektromagnetycznego wynosząca 7 V/m.

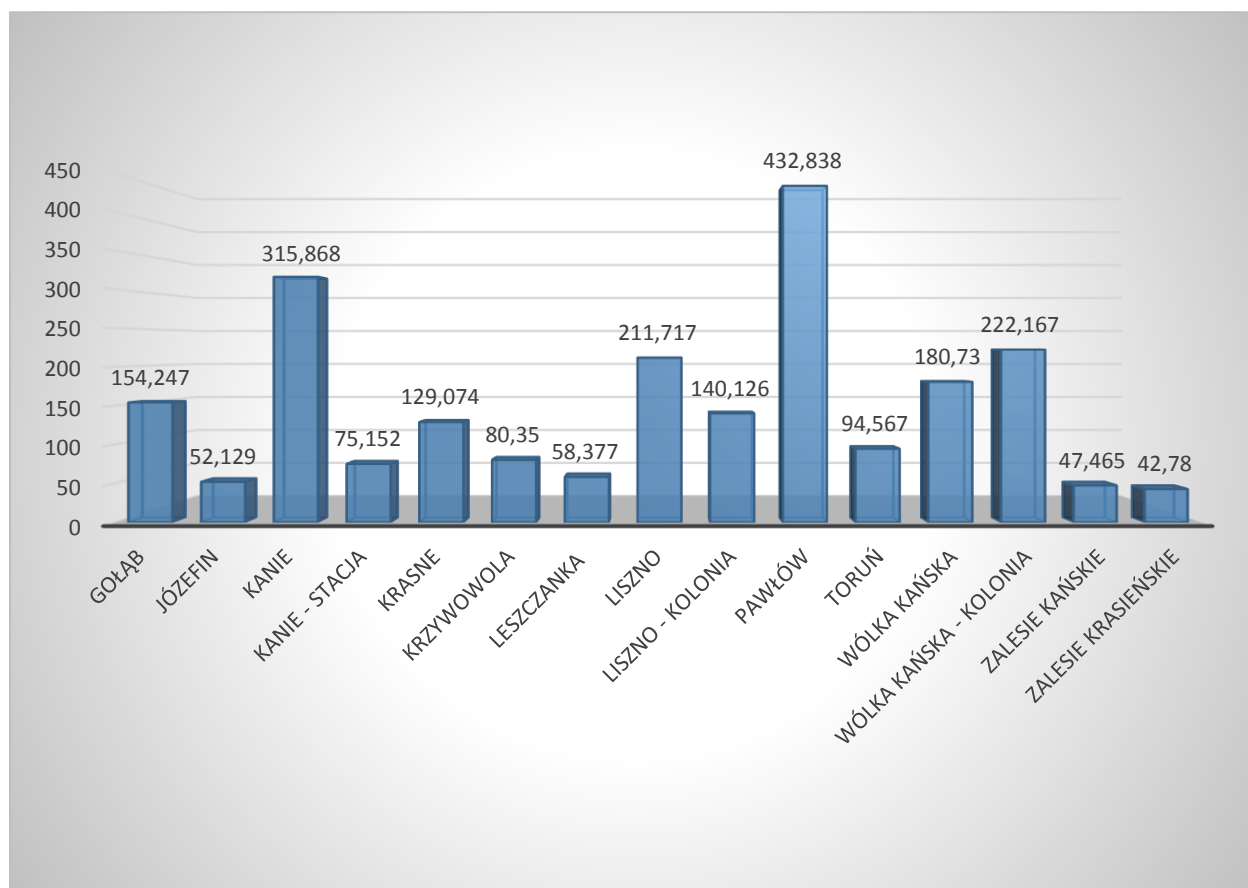
W sferze środowiskowej ze względu na brak danych dla poszczególnych jednostek analitycznych posłużono się danymi dla województwa lubelskiego. Zgodnie z przeprowadzoną przez Wojewódzki Inspektorat Środowiska w Lublinie oceną jakości powietrza w Gminie Rejowiec Fabryczny wystąpiły przekroczenia 24 godzinnych stężeń pyłu PM₁₀, pyłu PM_{2,5} i benzo/a/pirenu oznaczonego w pyłe PM₁₀. Z tego też powodu cały teren gminy należy uznać jako zdegradowany w sferze środowiskowej.

PRZEKROCZENIA STANDARDÓW JAKOŚCI ŚRODOWISKA, OBECNOŚĆ ODPADÓW STWARZAJĄCYCH ZAGROŻENIE DLA ŻYCIA I ZDROWIA LUDZI LUB STANU ŚRODOWISKA.

Do negatywnych zjawisk w sferze środowiskowej zaliczyć można ilość wyrobów zawierających azbest występujących na terenie poszczególnych miejscowości gminy. Najwięcej odpadów pozostałych do unieszkodliwienia, zawierających azbest znajduje się w miejscowościach: Pawłów, Kanie, Wólka Kańska – Kolonia, Liszno.

W Gminie Rejowiec Fabryczny, na etapie diagnozy nie stwierdzono występowania innych negatywnych zjawisk w sferze środowiska naturalnego, w szczególności występowania odpadów stwarzających zagrożenie dla życia i zdrowia ludzi oraz stanu środowiska.

RYC. NR 9 ILOŚĆ WYROBÓW ZAWIERAJĄCYCH AZBEST NA TERENIE POSZCZEGÓLNYCH MIEJSCOWOŚCI GMINY (W TONACH)



Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych Urzędu Gminy Rejowiec Fabryczny

PRZEKROCZENIA STANDARDÓW JAKOŚCI ŚRODOWISKA, OBECNOŚCI ODPADÓW STWARZAJĄCYCH ZAGROŻENIE DLA ŻYCIA I ZDROWA LUDZI LUB STANU ŚRODOWISKA

TABELA NR 22 SFERA ŚRODOWISKOWA - PRZEKROCZENIA STANDARDÓW JAKOŚCI ŚRODOWISKA, OBECNOŚĆ ODPADÓW STWARZAJĄCYCH ZAGROŻENIE DLA ŻYCIA I ZDROWIA LUDZI LUB STANU ŚRODOWISKA (WSKAŹNIKI NA 1 MIESZKAŃCA)

Lp.	MIEJSCOWOŚĆ	ILOŚĆ WYROBÓW ZAWIERAJĄCYCH AZBEST (w tonach) /1 MIESZKAŃCA
1	Gołąb	0,57
2	Józefin	0,37
3	Kanie	0,73
4	Kanie – Stacja	0,34
5	Krasne	0,26
6	Krzywowola	0,45
7	Leszczanka	0,62
8	Liszno	0,48
9	Liszno – Kolonia	0,50
10	Pawłów	0,53
11	Toruń	0,59
12	Wólka Kańska	0,52
13	Wólka Kańska – Kolonia	0,80
14	Zalesie Kańskie	0,39

15	Zalesie Krasieńskie	0,93
RAZEM		0,52

Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych Urzędu Gminy Rejowiec Fabryczny

Najwięcej wyrobów zawierających azbest w przeliczeniu na 1 mieszkańca (powyżej średniej wyliczonej dla całej gminy) znajduje się na terenie miejscowości: Zalesie Krasieńskie, Wólka Kańska – Kolonia, Kanie, Leszczanka, Toruń, Gołąb, Pawłów oraz Wólka Kańska.

IDENTYFIKACJA PROBLEMÓW I POTENCJAŁÓW W SFERZE ŚRODOWISKOWEJ

Gmina Rejowiec Fabryczny boryka się z wieloma problemami w sferze ekologii. Analiza sfery środowiskowej, w oparciu o diagnozę pozwoliła zidentyfikować problemy w niej występujące, do których należą m.in.:

- zanieczyszczenie atmosfery przez zjawisko niskiej emisji (stosowanie węgla kamiennego do celów grzewczych);

- występowanie na terenie Gminy Rejowiec Fabryczny odpadów stwarzających zagrożenia dla zdrowia lub życia mieszkańców lub środowiska naturalnego, zwłaszcza na terenie miejscowości: Zalesie Krasieńskie, Wólka Kańska – Kolonia, Kanie, Leszczanka, Toruń, Gołąb, Pawłów oraz Wólka Kańska.

- zagrożenia jakości wód przez zanieczyszczenia obszarowe, których źródłem jest stosowanie nadmiernych dawek nawozów mineralnych oraz chemicznych środków ochrony roślin w rolnictwie i leśnictwie, niewłaściwy sposób gromadzenia i stosowania nawozów naturalnych, infiltracja do gruntu ścieków bytowych z nieszczelnych zbiorników ściekowych;

- osuszanie i zarastanie terenów wodno- błotnych, torfowisk oraz trwałych użytków zielonych, stanowiących cenne siedliska przyrodnicze;
- niewystarczająca ilość wytyczonych ścieżek dydaktyczno- przyrodniczych i spacerowych i szlaków dających możliwość zorganizowanego aktywnego wypoczynku;

W SFERZE ŚRODOWISKOWEJ ZIDENTYFIKOWANO TAKŻE POTENCJAŁY WŚRÓD KTÓRYCH WYMIENIA SIĘ:

- duża zasobność Gminy w złoża kopalin, zwłaszcza udokumentowanych złóż węgla kamiennego, jak również piasków kwarcowych, surowców ilastych, wapieni i margli, opoki i margli kredowych;
- Gmina położona jest w Lubelskim Zagłębiu Węglowym;
- zróżnicowana rzeźba terenu;
- wysokie walory przyrodnicze i krajobrazowe (obecność obszarów prawnie chronionych).

SKALA I CHARAKTER POTRZEB REWITALIZACYJNYCH W SFERZE ŚRODOWISKOWEJ

Potrzeby rewitalizacyjne w sferze środowiskowej w Gminie Rejowiec Fabryczny koncentrują się wokół ograniczenia zanieczyszczenia i poprawy jakości środowiska przyrodniczego, w tym: powietrza, wody i gleb oraz zapewnienia lepszego wykorzystania zasobów przyrodniczych. Działania, mogące przyczynić się do tego to m.in. wspieranie rozwoju odnawialnych źródeł energii i wymiany źródeł ciepła na bardziej ekologiczne, propagowanie rolnictwa ekologicznego, nie zanieczyszczającego środowiska. Bardzo istotne jest wykorzystanie istniejącego potencjału przyrodniczego gminy, na który składają się w

szczególności walory krajobrazowe i przyrodnicze tj. obecność obszarów chronionych: Pawłowski Obszar Chronionego Krajobrazu, obszar siedliskowy NATURA 2000 Pawłów, użytki ekologiczne oraz pomniki przyrody.

SFERA TECHNICZNA

Charakterystyka sfery technicznej bazuje na opisie mieszkalnictwa w poszczególnych jednostkach analitycznych. Wzięto pod uwagę takie dane jak charakter osadnictwa, lokale socjalne, stan techniczny budynków mieszkalnych i użyteczności publicznej. Do opracowania posłużono się danymi urzędu gminy, danymi z Banku Danych Lokalnych oraz przeprowadzono spacer badawczy prowadzony przez pracowników Urzędu Gminy Rejowiec Fabryczny wraz z sołtysami lub przedstawicielami rad sołeckich.

Gmina Rejowiec Fabryczny w swoim zasobie posiada mieszkanie socjalne w Gołębiu, lokal mieszkalny w Krasnem oraz budynek gospodarczy w miejscowości Liszno. Obecnie w Gołębiu przebywa jedna osoba, a w Krasnem dwie osoby. Stan techniczny obu lokali o funkcji mieszkalnej jest dobry, wyposażone są w dostęp do wody, prądu, kanalizacji, posiadają urządzenia sanitarne.

Gmina Rejowiec Fabryczny w swoim zasobie mienia komunalnego posiada także lokale w budynkach szkół (7 lokali w miejscowościach Pawłów i Liszno). Obecnie lokale te zajmowane są przez nauczycieli pracujących na terenie gminy. Stan techniczny lokali jest bardzo dobry.

Pozostałe budynki składające się na mienie komunalne to: obiekty szkolne (5), obiekty kulturalne (7), obiekty przedszkolne (1), obiekty służby zdrowia (1), pozostałe obiekty użyteczności publicznej (3) i inne (2). Budowle i urządzenia techniczne, w tym wodociągi -4, liczba przyłączy – 1 348, długość w km – 126; oczyszczalnie ścieków – 2, drogi gminne – 270 km, obiekty sportowe- 6.

TABELA NR 23 ILOŚĆ PUNKTÓW ADRESOWYCH NA TERENIE POSZCZEGÓLNYCH JEDNOSTEK ANALITYCZNYCH.

<i>Lp.</i>	<i>Nazwa miejscowości</i>	<i>Liczba punktów adresowych</i>	<i>Liczba punktów adresowych w przeliczeniu na 100 mieszkańców</i>
1	Gołąb	105	38,89
2	Józefin	58	41,43
3	Kanie	179	41,34
4	Kanie-Stacja	88	40,37
5	Krasne	143	29,18
6	Krzywowola	65	36,11
7	Leszczanka	32	34,04
8	Liszno	172	38,83
9	Liszno-Kolona	101	36,46
10	Pawłów	364	44,94
11	Toruń	76	47,20
12	Wólka Kańska	139	40,06
13	Wólka Kańska-Kolonia	96	34,91
14	Zalesie Kańskie	47	38,84

15	Zalesie Krasieńskie	29	63,04
16	Razem/ Średnia	1 694	40,376

Źródło: Opracowanie własne na podstawie Internetowego Menagera Punktów Adresowych

Najwięcej punktów adresowych w przeliczeniu na 100 mieszkańców jest w miejscowości Zalesie Krasieńskie – 63,04; najmniej zaś w Krasnem 29,18. Średnia dla Gminy Rejowiec Fabryczny wynosi 40,376. Poniżej tej średniej znajdują się miejscowości: Gołąb, Kanie-Stacja, Krasne, Krzywowola, Leszczanka, Liszno, Liszno-Kolonia, Wólka Kańska, Wólka Kańska-Kolonia, Zalesie Kańskie.

W Gminie Rejowiec Fabryczny dominuje zabudowa zagrodowa. Budynki wielorodzinne znajdują się w miejscowościach: Krasne, Kanie-Stacja, Wólka Kańska-Kolonia. Zabudowa rozproszona występuje w miejscowościach Toruń i Krzywowola. Pozostałe sołectwa położone są przeważnie wzdłuż głównych ulic. W Pawłowie jako jedynej miejscowości na terenie gminy funkcjonują ulice: 22 Lipca (91 budynków mieszkalnych), Bednarska (brak budynków mieszkalnych), Cmentarna (8 budynków mieszkalnych), Garncarska (brak budynków mieszkalnych), Kościelna (30 budynków mieszkalnych), Kulikowa (12 budynków mieszkalnych), Lubelska (85 budynków mieszkalnych), Łączna (33 budynków mieszkalnych), Pastownie (17 budynków mieszkalnych), Szkolna (88 budynków mieszkalnych). W Pawłowie główne ulice przebiegają linearnie, a pomiędzy ulicą Kościelną i Szkolną wyodrębniony jest rynek.

W rejonie tym funkcjonują też obiekty publiczne takie jak Zespół Szkół w Pawłowie, Gminny Ośrodek Kultury w Pawłowie im. Ryszarda Kapuścińskiego, przedszkole oraz kościół katolicki. Zlokalizowany jest tam również park, plac zabaw, zielona siłownia i miejsce spotkań mieszkańców.

TABELA NR 24 LICZBA BUDYNKÓW UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ ORAZ TERENÓW PUBLICZNYCH W POSZCZEGÓLNYCH JEDNOSTKACH ANALITYCZNYCH

<i>Lp.</i>	<i>Nazwa sołectwa</i>	<i>Liczba budynków użyteczności publicznej oraz terenów publicznych</i>
1	Gołąb	<ol style="list-style-type: none"> 1. Budynek Wielofunkcyjny (świetlica, lokale socjalne) 2. Plac zabaw 3. Skwer wiejski
2	Józefin	<ol style="list-style-type: none"> 1. Świetlica wiejska 2. Plac zabaw
3	Kanie	<ol style="list-style-type: none"> 1. Budynek Wielofunkcyjny (świetlica, Strażnica OSP) 2. Niepubliczna Szkoła Podstawowa 3. Boisko Sportowe 4. Boisko do tenisa i siatkówki
4	Kanie-Stacja	<ol style="list-style-type: none"> 1. Świetlica wiejska 2. Plac Zabaw
5	Krasne	<ol style="list-style-type: none"> 1. Szkoła Filialna Zespołu Szkół w Pawłowie 2. Plac zabaw przy świetlicy wiejskiej 3. Świetlica wiejska 4. Plac zabaw w centrum miejscowości 5. Boisko sportowe

6	Krzywowola	<ol style="list-style-type: none"> 1. Świetlica wiejska 2. Plac zabaw
7	Leszczanka	<ol style="list-style-type: none"> 1. Świetlica wiejska 2. Plac zabaw
8	Liszno	<ol style="list-style-type: none"> 1. Budynek wielofunkcyjny (Świetlica wiejska , Biblioteka, Niepubliczny Zakład Opieki Zdrowotnej - Prywatna Praktyka Lekarza Rodzinnego) 2. Zespół Szkół (Gimnazjum i Szkoła Podstawowa) 3. Budynek Usługowy (Weterynaria) 4. Budynek gospodarczy (garaż) przy budynku wielofunkcyjnym
9	Liszno-Kolonia	<ol style="list-style-type: none"> 1. Świetlica wiejska 2. Plac zabaw
10	Pawłów	<ol style="list-style-type: none"> 1. Gminny Ośrodek Kultury im. Ryszarda Kapuścińskiego wraz z biblioteką i muzeum garncarstwa 2. Zespół Szkół (Gimnazjum i Szkoła Podstawowa) 3. Przedszkole Gminne 4. Budynki Izby Bednarskiej i Garncarskiej 5. Plac zabaw przy ul Szkolnej 6. Plac zabaw przy ul. 22-Lipca

11	Toruń	1. Świetlica wiejska 2. Plac zabaw
12	Wólka Kańska	1. Budynek wielofunkcyjny (Świetlica wiejska , Strażnica OSP) 2. Plac Zabaw 3. Boisko sportowe
13	Wólka Kańska- Kolonia	1. Świetlica wiejska
14	Zalesie Kańskie	1. Świetlica wiejska 2. Plac zabaw
15	Zalesie Krasieńskie	1. Plac zabaw
Razem		41

Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych Urzędu Gminy

Ważnym aspektem rewitalizacji jest architektura istniejących obiektów , szczególnie użyteczności publicznej i o wartości zabytkowej. Dzięki kompleksowemu podejściu do procesu możliwa jest selektywna modernizacja lub całkowita zmiana funkcji publicznych .

TABELA NR 25 LICZBA ZDEGRADOWANYCH OBIEKTÓW PUBLICZNYCH I ZABYTEKÓW WYMAGAJĄCYCH REMONTU LUB MODERNIZACJI LUB ZMIANY FUNKCJI W GMINIE REJOWIEC FABRYCZNY W PODZIALE NA SOŁECTWA

Lp.	Nazwa sołectwa	Liczba zdegradowanych obiektów publicznych i zabytków wymagających remontu lub modernizacji
1	Gołąb	1
2	Józefin	0
3	Kanie	17
4	Krasne	9
5	Krzywowola	0
6	Leszczanka	1
7	Liszno	3
8	Liszno-Kolonia	1
9	Pawłów	14
10	Toruń	1
11	Wólka Kańska	1
12	Wólka Kańska-Kolonia	2

13	Zalesie Kańskie	0
14	Zalesie Krasieńskie	0
15	Kanie-Stacja	2
	Razem	51

Na terenie Gminy Rejowiec Fabryczny zidentyfikowano 51 obiektów publicznych i zabytków wymagających modernizacji, remontu lub zmiany punktu. W niektórych miejscowościach takie obiekty nie występują. Najwięcej zdegradowanych budynków tego typu występuje w miejscowościach Kanie, Krasne, Pawłów. W większości są to budynki użytkowane, przystosowane na cele publiczne. Jednak ich stan techniczny nie jest zadowalający i nie pozwala w pełni wykorzystywać funkcji tych budynków. Poza tym nie wszystkie budynki spełniają kryteria dostępności dla osób niepełnosprawnych, a ich nieestetyczny wygląd nie zachęca mieszkańców do aktywnego korzystania.

ROZDZIAŁ IV

WYNIKI DIAGNOZY W POSZCZEGÓLNYCH SFERACH

Analizując wskaźniki ze sfer społecznej, technicznej, gospodarczej, środowiskowej i przestrzenno-funkcjonalnej wybrane zostały obszary zdegradowane Gminy Rejowiec Fabryczny. W pierwszej kolejności uwzględniono miejscowości, które mają najgorsze wyniki

w sferze społecznej. Następnie zestawiono je z miejscowościami, które wyróżniają się negatywnie na tle innych sfer. Wzięto także pod uwagę wyniki ankiet przeprowadzonych wśród mieszkańców poszczególnych miejscowości. Ankiety przeprowadzono w formie papierowej i elektronicznej. Uwzględniono uwagi mieszkańców zebrane podczas organizowanych spotkań. W ocenie jednostek analitycznych brano pod uwagę ich możliwość oddziaływania na pozostałe miejscowości gminy oraz teren całej gminy. Rewitalizacja, według założeń ustawodawcy ma służyć nie tylko wyprowadzeniu obszaru rewitalizacji ze stanu kryzysowego, ale również pobudzeniu aktywności całej lokalnej społeczności.

Według wytycznych obszar zdegradowany to obszar koncentracji nie tylko zjawisk negatywnych ale także koncentracji czynników determinujących rozwój. Ten lokalny potencjał należy rozpatrywać w kontekście całej gminy, a więc uwzględnić możliwość oddziaływania działań w obszarze zdegradowanym na pozostałe sołectwa. Zidentyfikowane potencjały lokalne przedstawiono w poniższej tabeli.

TABELA NR 26 ZIDENTYFIKOWANE POTENCJAŁY LOKALNE

<i>Lp.</i>	<i>Nazwa miejscowości</i>	<i>Zidentyfikowane potencjały lokalne</i>
1	Gołąb	<ol style="list-style-type: none"> 1. Infrastruktura społeczna – mieszkanie socjalne, świetlica wiejska, plac zabaw, biblioteczka wiejska, 2. Działalność organizacji pozarządowych – Stowarzyszenie na Recz Rozwoju Gminy Rejowiec Fabryczny „AKTYWNI” 3. Kulturowanie tradycji i folkloru - zespół śpiewaczy ECHO 4. Tablica pamiątkowa uczestników II wojny światowej, członków formacji WIN

2	Józefin	<ol style="list-style-type: none"> 1. Infrastruktura społeczna – świetlica wiejska, plac zabaw 2. Działalność organizacji pozarządowych – Stowarzyszenie na Recz Rozwoju Gminy Rejowiec Fabryczny „AKTYWNI” 3. Walory przyrodnicze – Czerwony Szlak Turystyczny
3	Kanie	<ol style="list-style-type: none"> 1. Infrastruktura społeczna – budynek wielofunkcyjny, niepubliczna szkoła podstawowa, dom pomocy społecznej 2. Działalność organizacji pozarządowych – Stowarzyszenie na Recz Rozwoju Gminy Rejowiec Fabryczny „AKTYWNI”, Stowarzyszenie na Rzecz Ekorozwoju Wsi Kanie, Ochotnicza Straż Pożarna w Kaniem, Stowarzyszenie Na Rzecz Wspierania Osób Niepełnosprawnych i Niedostosowanych Społecznie Dom Kanie 3. Walory przyrodnicze - stawy rybne, pomniki przyrody, obszar Natura 2000 4. Walory kulturowe - zespół pałacowo – parkowy końca XVIII w., Kościół parafialny p.w. Świętych Apostołów Piotra i Pawła w Kaniem wybudowany w latach 1937 – 1938 5. Tablica pamiątkowa poległych żołnierzy formacji WiN
4	Kanie-Stacja	<ol style="list-style-type: none"> 1. Infrastruktura społeczna – świetlica wiejska, plac zabaw 2. Dogodne położenie komunikacyjne – przystanek PKP

		<ol style="list-style-type: none"> 3. Działalność organizacji pozarządowych – Stowarzyszenie na Recz Rozwoju Gminy Rejowiec Fabryczny „AKTYWNI”, II Grupa Odnowy wsi Kanie -Stacja, Terenowe Koło nr 10 Emerytów, Rencistów i Inwalidów z siedzibą w Kanie – Stacja 4. Kultywowanie tradycji i folkloru - zespół śpiewaczy Seniorki 5. Walory kulturowe - Budynek dworca kolejowego z 1877 r. 6. Na terenie sołectwa zlokalizowane są tereny poprodukcyjne z możliwością zagospodarowania pod inwestycje po byłych Zakładach Silikatowych oraz Gminnej Spółdzielni Samopomoc Chłopska 7. Wyodrębnione tereny pod zabudowę jednorodziną w pobliżu istniejącego osiedla
5	Krasne	<ol style="list-style-type: none"> 1. Infrastruktura społeczna – świetlica wiejska, place zabaw, szkoła podstawowa 2. Działalność organizacji pozarządowych – Stowarzyszenie na Recz Rozwoju Gminy Rejowiec Fabryczny „AKTYWNI” 3. Kultywowanie tradycji – Stowarzyszenie „Koło Nowa Gospodyni” w Krasnem 4. Walory przyrodnicze – Czerwony Szlak Turystyczny 5. Walory kulturowe - zespół pałacowo – parkowy z XIX w., w tym murowany pałac oraz gorzelnia dworska z początku XVIII w., ruiny murowanej szkoły z 1914 r.



4	Krzywowola	<ol style="list-style-type: none"> 1. Dobre położenie komunikacyjne – dogodny dojazd do gmin sąsiednich drogami lokalnymi 2. Infrastruktura społeczna – świetlica wiejska, plac zabaw 3. Działalność organizacji pozarządowych – Stowarzyszenie na Recz Rozwoju Gminy Rejowiec Fabryczny „AKTYWNI” 4. Walory kulturowe – tablica pamiątkowa
7	Leszczanka	<ol style="list-style-type: none"> 1. Infrastruktura społeczna – świetlica wiejska, plac zabaw 2. Działalność organizacji pozarządowych – Stowarzyszenie na Recz Rozwoju Gminy Rejowiec Fabryczny „AKTYWNI” 3. Tablica pamiątkowa pomordowanych w czasie II wojny światowej
8	Liszno	<ol style="list-style-type: none"> 1. Infrastruktura społeczna – budynek wielofunkcyjny (biblioteka, świetlica wiejska), zespół szkół, plac zabaw, ośrodek zdrowia, punkt apteczny, lecznica weterynaryjna, lokale socjalne w budynku szkoły, kwaciarnia 2. Opieka medyczna – przychodnia lekarska, punkt apteczny 3. Kultywowanie tradycji i folkloru - zespół ludowy Radość (działa przy GOK od 1980 r.), Stowarzyszenie Aktywnych Gospodyń w Lisznie 4. Działalność organizacji pozarządowych – Stowarzyszenie na Recz Rozwoju Gminy Rejowiec Fabryczny „AKTYWNI”, Stowarzyszenie Razem Tworzymy

		<p>Przyszłość Liszno, Uczniowski Klub Sportowy FORTIUS Przy Zespole Szkół w Lisznie</p> <p>5. Walory kulturowe -. Groby osób zamordowanych przez Niemców w czasie II Wojny Światowej, miejsce pochówku Żydów zamordowanych przez Niemców w maju 1942 r, Kaplica pw. Miłosierdzia Bożego, przydrożna kapliczka pw. Matki Boskiej Zielnej</p>
9	Liszno-Kolonia	<p>1. Infrastruktura społeczna – świetlica wiejska, plac zabaw</p> <p>2. Działalność organizacji pozarządowych – Stowarzyszenie na Recz Rozwoju Gminy Rejowiec Fabryczny „AKTYWNI”</p>
10	Pawłów	<p>1. Infrastruktura społeczna – gminny ośrodek kultury, place zabaw, zespół szkół, przedszkole, biblioteka, boisko wielofunkcyjne przy szkole, boisko sportowe,</p> <p>2. Działalność organizacji pozarządowych – Stowarzyszenie na Recz Rozwoju Gminy Rejowiec Fabryczny „AKTYWNI”, Terenowe Koło Emerytów, Inwalidów i Rencistów Nr 9 w Pawłowie, Rejowieckie Stowarzyszenie Agroturystyczne z siedzibą w Pawłowie, Stowarzyszenie Przyjaciół Pawłowa, Gminny Klub Sportowy START – REGENT Pawłów, Uczniowski Klub Sportowy Start Pawłów przy Zespole Szkół w Pawłowie</p> <p>3. Kultywowanie tradycji i folkloru – zespół śpiewaczy Pawłowianki, organizacja imprez promujących lokalne rzemiosło, prowadzenie warsztatów garncarskich, Koło Gospodyń Wiejskich</p>

		<ol style="list-style-type: none"> 4. Walory Przyrodnicze – obszar Natura 2000, Pawłowski Obszar Chronionego Krajobrazu, ścieżka dydaktyczna, „Kotlina Pawłowa”, Czerwony Szlak Turystyczny 5. Walory kulturowe – zespół Kościoła Parafialnego p.w. Św. Jana Chrzciciela w Pawłowie, w tym neogotycki murowany kościół z początków XX w., drewniana plebania z 1921 r. oraz murowane ogrodzenie z 1912 r., cmentarz rzymsko - katolicki z początków XV w., izba garncarska i bednarska, młyn elektryczny z 1937 r., murowana kapliczka św. Jana Nepomucena z I połowy XIX w., pamiątkowa tablica, kopiec 6. Baza noclegowo – żywieniowa (hotel Regent, agroturystyka) 7. Dogodne położenie komunikacyjne – przez miejscowość przebiega droga wojewódzka nr 839, połączona z drogą krajową S-12 8. Na terenie sołectwa funkcjonuje Specjalna Strefa Ekonomiczna EURO-PARK Mielec Podstrefa Rejowiec Fabryczny
11	Toruń	<ol style="list-style-type: none"> 1. Infrastruktura społeczna – świetlica wiejska, plac zabaw 2. Działalność organizacji pozarządowych – Stowarzyszenie na Recz Rozwoju Gminy Rejowiec Fabryczny „AKTYWNI”, 3. Na terenie sołectwa występują eksploatowane kopalnie piasku

12	Wólka Kańska	<ol style="list-style-type: none"> 1. Infrastruktura społeczna – świetlica wiejska, plac zabaw, strażnica OSP, niepubliczna szkoła podstawowa, 2. Kultywowanie tradycji – koło gospodyń wiejskich, zespoły śpiewacze ECHO i Seniorki 3. Działalność organizacji pozarządowych – Stowarzyszenie na Recz Rozwoju Gminy Rejowiec Fabryczny „AKTYWNI”, Stowarzyszenie Lepsze Jutro w Wólce Kańskiej, Stowarzyszenie A&R Aktywni Razem Wólka Kańska, Ochotnicza Straż Pożarna w Wólce Kańskiej 4. Walory przyrodnicze – Czerwony Szlak Turystyczny 5. Dogodne położenie komunikacyjne – w miejscowości funkcjonuje przystanek PKP 6. Kaplica parafialna pw. Matki Boskiej Łaskawej
13	Wólka Kańska – Kolonia	<ol style="list-style-type: none"> 1. Infrastruktura społeczna – świetlica wiejska 2. Działalność organizacji pozarządowych – Stowarzyszenie na Recz Rozwoju Gminy Rejowiec Fabryczny „AKTYWNI”,
14	Zalesie Kańskie	<ol style="list-style-type: none"> 1. Infrastruktura społeczna – świetlica wiejska, plac zabaw 2. Działalność organizacji pozarządowych – Stowarzyszenie na Recz Rozwoju Gminy Rejowiec Fabryczny „AKTYWNI” 3. Walory przyrodnicze – Czerwony Szlak Turystyczny
15	Zalesie Krasieńskie	<ol style="list-style-type: none"> 1. Infrastruktura społeczna – świetlica wiejska, plac zabaw

		<p>2. Działalność organizacji pozarządowych – Stowarzyszenie na Recz Rozwoju Gminy Rejowiec Fabryczny „AKTYWNI”</p> <p>3. Dogodne położenie komunikacyjne – w miejscowości funkcjonuje przystanek PKP</p>
--	--	---

Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych Urzędu Gminy

Największy potencjał w skali całej Gminy Rejowiec Fabryczny posiada sołectwo Pawłów. W miejscowości tej znajdują się takie obiekty użyteczności publicznej jak Szkoła Podstawowa, Gminny Ośrodek Kultury, Izba Bednarska i Garncarska. W Gminnym Ośrodku Kultury funkcjonuje stała wystawa wyrobów bednarskich i garncarskich. Na terenie miejscowości występują także korzystne warunki do rozwoju turystyki. Występowanie obszarów Natura 2000, Pawłowskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu oraz utworzenie ścieżki dydaktycznej „Kotlina Pawłowa”. W Pawłowie rozwinięta jest też baza noclegowa: zarówno agroturystyka jak i hotele. Stanowi to bazę do rozwoju turystyki lokalnej opartej na regionalnych tradycjach oraz walorach przyrodniczych.

Pawłów posiada także dobry potencjał do rozwoju gospodarczego. Atutem jest między innymi dobre położenie komunikacyjne- wzdłuż miejscowości położone jest droga wojewódzka nr 839 relacji Cyców- Siedliszcze-Marynin-Pawłów-Rejowiec, która łączy się z drogą krajową S-12. W Pawłowie funkcjonuje także Specjalna Strefa Ekonomiczna EURO-PARK Mielec Podstrefa Rejowiec Fabryczny o pow. około 27 ha. Obecnie istnieją tam dwa zakłady produkcyjne, które w trakcie rozwoju będą generować dodatkowe miejsca pracy. Ulgi dla inwestorów lokalizujących swoje zakłady w SSE oraz ulgi gminne dla przedsiębiorców zachęcają do inwestowania na terenie miejscowości.

Pawłów to największa miejscowość Gminy Rejowiec Fabryczny zarówno pod względem wielkości jak i powierzchni. Z tego powodu stanowi nieformalne centrum gminy. Potencjał rozwojowy Pawłowa w sferze gospodarczej, turystyczno-rekreacyjnej, kulturowej stanowi doskonałą bazę dla rozwoju całej Gminy Rejowiec Fabryczny. Ukierunkowanie działań na rozwój w tych sferach przyczyni się także do rozwiązania problemów występujących w sferze

społecznej: wysokiego bezrobocia, dużej liczby osób korzystających z pomocy opieki społecznej, eliminacji patologii społecznych.

ROZDZIAŁ V

OBSZAR ZDEGRADOWANY NA TERENIE GMINY REJOWIEC FABRYCZNY

Z danych zagregowanych wynika, że sołectwami, w których występuje najwięcej problemów społecznych są: Pawłów, Toruń, Wólka Kańska, Wólka Kańska-Kolonia, Zalesie Kańskie. Jednostki te wyróżniają się pod względem liczby osób korzystających z pomocy opieki społecznej, niskiego poziomu bezpieczeństwa oraz liczby rodzin, w których występowało zjawisko alkoholizmu i przemocy w rodzinie.

W sferze gospodarczej najwięcej problemów występuje w miejscowościach: Krasne, Krzywowola, Leszczanka, Liszno, Liszno-Kolonia, Pawłów, Zalesie Kańskie, Zalesie Krasieńskie, Wólka Kańska, Toruń.

Obszar zdegradowany został ustalony na terenie Gminy Rejowiec Fabryczny w obrębie miejscowości Pawłów, Krasne, Liszno, Wólka Kańska.

Obszar zdegradowany wybrany został na podstawie wskaźników przedstawionych w zestawieniu. Jako obszar zdegradowany sklasyfikowano te sołectwa, które w sferze społecznej osiągnęły wynik odbiegający od średniej dla gminy w co najmniej trzech wskaźnikach, oraz w sferze gospodarczej w co najmniej dwóch.



TABELA NR 27 ZESTAWIENIE WSKAŹNIKÓW Z POSZCZEGÓLNYCH SFER

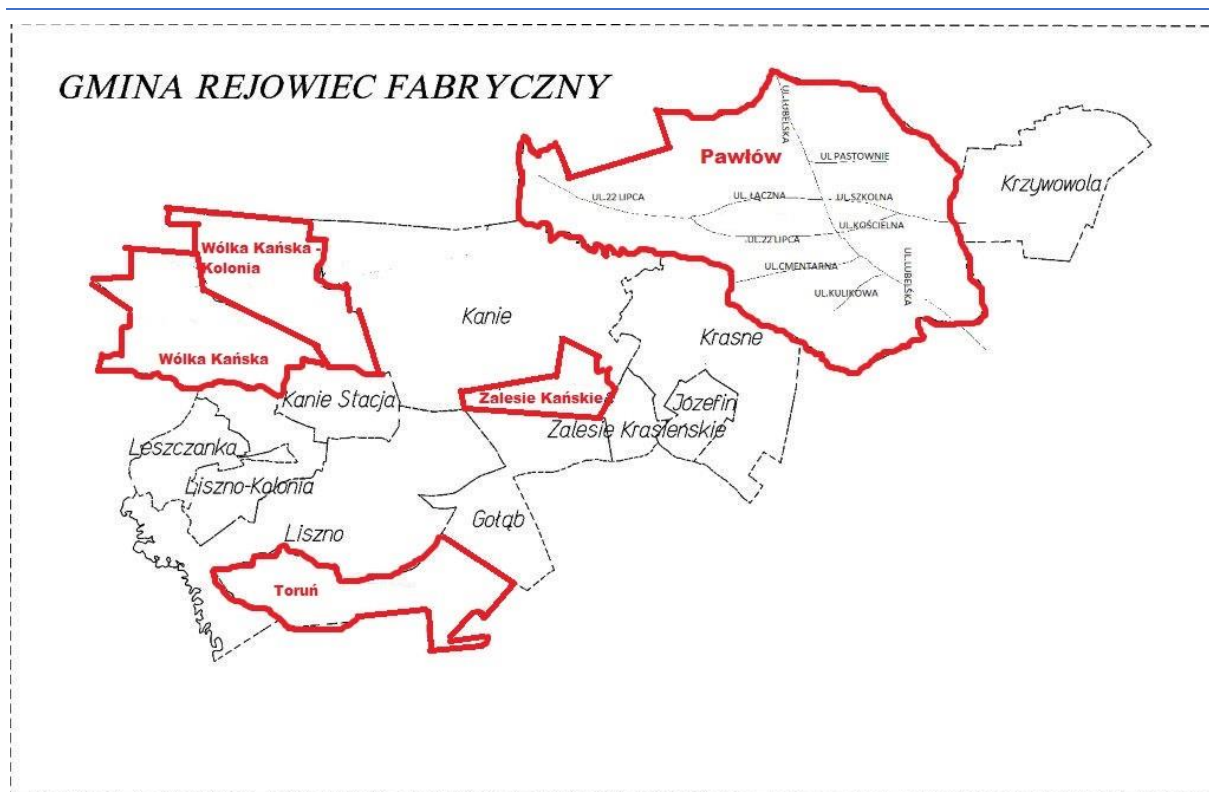
Sfera	Lp.	Nazwa wskaźnika	Sołectwo														Średnia dla Gminy	
			Gołęb	Józefin	Kanie	Kanie-Stacja	Krasne	Krzywowola	Leszczanka	Liszno	Liszno-Kolonia	Pawłów	Toruń	Wólka Kańska	Wólka Kańska-Kolonia	Zalesie Kańskie		Zalesie Krasieńskie
Społeczna	1	Liczba osób korzystająca z opieki społecznej w przeliczeniu na 100 mieszkańców	10	20	7	4	14	13	10	9	8	13	15	15	8	16	17	11
	2	Liczba popełnionych przestępstw przeliczeniu	0	0	1,15	0,46	0,41	0,55	0	0,68	0	0,25	1,24	0,86	0,73	0	2,17	0,51

		na 100 mieszkańców																
	3	Ilość osób objętych działaniami GKRPA w przeliczeniu na 100 mieszkańców	4,44	0	0,23	0	1,22	0	2,13	1,35	1,08	0,99	1,24	1,73	1,45	4,96	0	1,388
	4	Liczba realizowanych Procedur „Niebieska Karta” w przeliczeniu na 100 mieszkańców	1,48	0,71	0	0	0,41	0,55	1,06	0,45	1,44	0,74	1,24	0,58	0,36	2,48	0	0,67
	5	Liczba osób bezrobotnych w przeliczeniu na 100 mieszkańców	6,67	9,29	6,00	5,05	9,59	8,89	4,25	8,80	7,58	10,74	11,18	10,66	9,82	10,74	6,52	8,83
Gospoda <small>razem</small>	1	Liczba podmiotów gospodarczych	3	1	6	8	13	1	0	16	10	18	4	5	7	2	0	6

		h/ na 100 mieszkańców																
	2	Wysokość dochodów na mieszkańca	12 012,53	1112,59	12939,30	15879,86	10297,75	8258,86	9428,80	11040,99	10968,17	10028,40	9043,27	8593,86	11706,56	10092,48	9751,10	10848,42
Sfera przestrzenno-funkcjonalna	1	Liczba punktów adresowych w przeliczeniu na 100 mieszkańców	38,89	41,43	41,34	40,37	29,18	36,11	34,04	38,83	36,46	44,94	47,20	40,06	34,91	38,84	63,04	40,376
Środowiskowa	1	Ilość wyrobów zawierających azbest w tonach na 1 mieszkańca	0,57	0,37	0,73	0,34	0,26	0,45	0,62	0,48	0,50	0,53	0,59	0,52	0,80	0,39	0,93	0,52

Techniczna	1	Liczba zdegradowanych obiektów publicznych i zabytków wymagających remontu lub modernizacji lub zmiany funkcji	1	0	17	9	0	1	3	1	14	1	1	2	0	0	2	3,4
------------	---	--	---	---	----	---	---	---	---	---	----	---	---	---	---	---	---	-----

RYC. 9 OBSZAR ZDEGRADOWANY NA TERENIE GMINY REJOWIEC FABRYCZNY



Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych Urzędu Gminy

Na terenie Gminy Rejowiec Fabryczny najwięcej problemów w sferze społecznej występuje w miejscowościach: Józefin, Krzywowola, Pawłów, Toruń, Wólka Kańska, Wólka Kańska-Kolonia, Zalesie Kańskie. W sferze gospodarczej najwięcej problemów występuje w sołectwach: Toruń, Wólka Kańska, Zalesie Kańskie, Zalesie Krasieńskie. W sferze przestrzenno-funkcjonalnej problemy zdiagnozowano w następujących miejscowościach: Gołąb, Kanie-Stacja, Krasne, Krzywowola, Leszczanka, Liszno, Liszno-Kolonia, Wólka Kańska, Wólka Kańska-Kolonia, Zalesie Kańskie. W sferze środowiskowej przekroczenia występują w następujących miejscowościach: Gołąb, Kanie, Leszczanka, Pawłów, Toruń, Wólka Kańska-Kolonia, Zalesie Krasieńskie. W sferze technicznej zidentyfikowano problemy w sołectwach: Kanie, Kanie-Stacja, Pawłów.

Wyznaczając obszar zdegradowany wzięto pod uwagę miejscowości, w których zdiagnozowano 3 lub 4 problemy w sferze społecznej. Należą do nich: Józefin, Krzywowola, Pawłów, Toruń, Wólka Kańska, Wólka Kańska-Kolonia, Zalesie Kańskie. Kolejnym kryterium było występowanie problemów w co najmniej dwóch sferach z pośród wymienionych: gospodarczej, technicznej, środowiskowej, przestrzenno-funkcjonalnej. W miejscowości Józefin poza sferą społeczną nie zidentyfikowano występowania problemów w pozostałych sferach. W Krzywowoli występują problemy w sferze przestrzenno-funkcjonalnej. W Pawłowie zdiagnozowano problemy w sferze środowiskowej i technicznej. W Toruniu problemy występują w sferach: gospodarczej i środowiskowej; w Wólce Kańskiej w sferze gospodarczej i przestrzenno-funkcjonalnej; w Wólce Kańskiej – Kolonii w sferze środowiskowej i przestrzenno-funkcjonalnej. W Zalesiu Kańskim problemy zdiagnozowano w sferze gospodarczej i przestrzenno-funkcjonalnej.

Jako obszar zdegradowany wybrano te miejscowości, w których problemy występują także co najmniej w dwóch z wymienionych sfer: gospodarczej, przestrzenno-funkcjonalnej, środowiskowej lub technicznej. W związku z powyższym obszarem zdegradowanym na terenie Gminy Rejowiec Fabryczny są miejscowości: Pawłów, Toruń, Wólka Kańska, Wólka Kańska-Kolonia, Zalesie Kańskie.

FOTOGRAFIA 1 SPACER BADAWCZY W MIEJSCOWOŚCI WÓLKA KAŃSKA (BOISKO)



FOTOGRAFIA 2 SPACER BADAWCZY W MIEJSCOWOŚCI WÓLKA KAŃSKA (BUDYNEK PO DAWNYM SKLEPIE)



FOTOGRAFIA 3 STAWY RYBNE W MIEJSCOWOŚCI ZALESIE KAŃSKIE



FOTOGRAFIA 4 ŚWIETLICA WIEJSKA W MIEJSCOWOŚCI TORUŃ



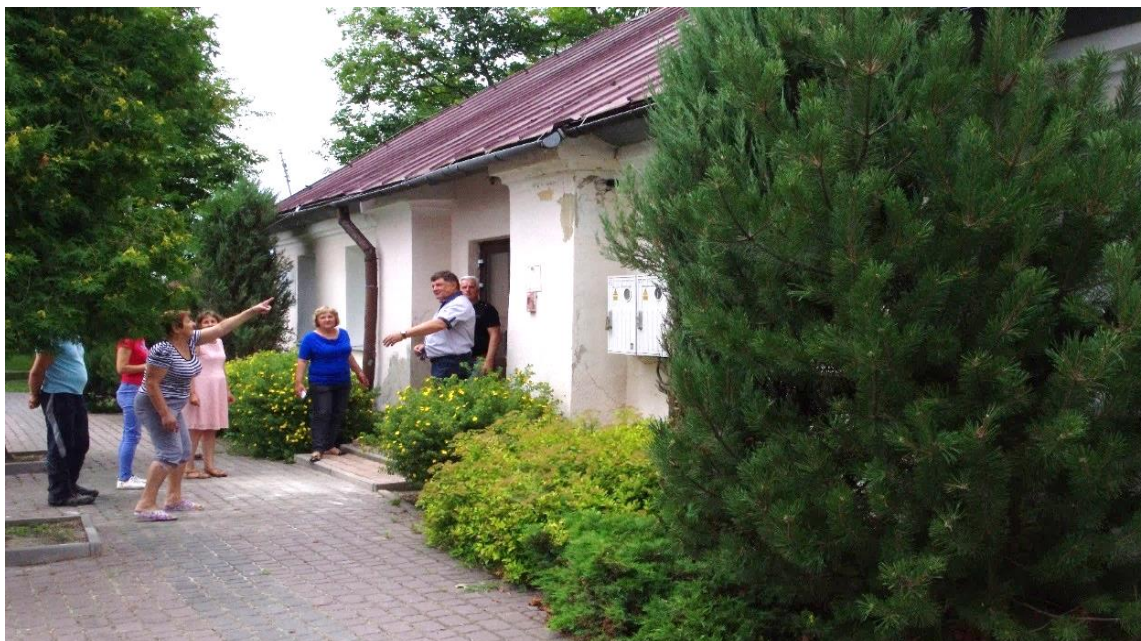
FOTOGRAFIA 5 POMNIK W MIEJSCOWOŚCI KRZYWOWOLA W MIEJSCU DOKONANIA
MORDU NA ŻOŁNIERZACH ARMII KRAJOWEJ W PAŹDZIERNIKU 1943 ROKU



FOTOGRAFIA 6 DROGA GRUNTOWA W MIEJSCOWOŚCI KRZYWOWOLA



FOTOGRAFIA 7 SPACER BADAWCZY W MIEJSCOWOŚCI PAWŁÓW (BUDYNEK PRZEDSZKOLA)



FOTOGRAFIA 8 SPACER BADAWCZY W MIEJSCOWOŚCI PAWŁÓW (BUDYNEK GMINNEGO OŚRODKA KULTURY)



FOTOGRAFIA 9 ZDEGRADOWANY BUDYNEK IZBY BEDNARSKIEJ W MIEJSCOWOŚCI PAWŁÓW



FOTOGRAFIA 10 ZDEGRADOWANY BUDYNEK MIESZKALNY W MIEJSCOWOŚCI PAWŁÓW



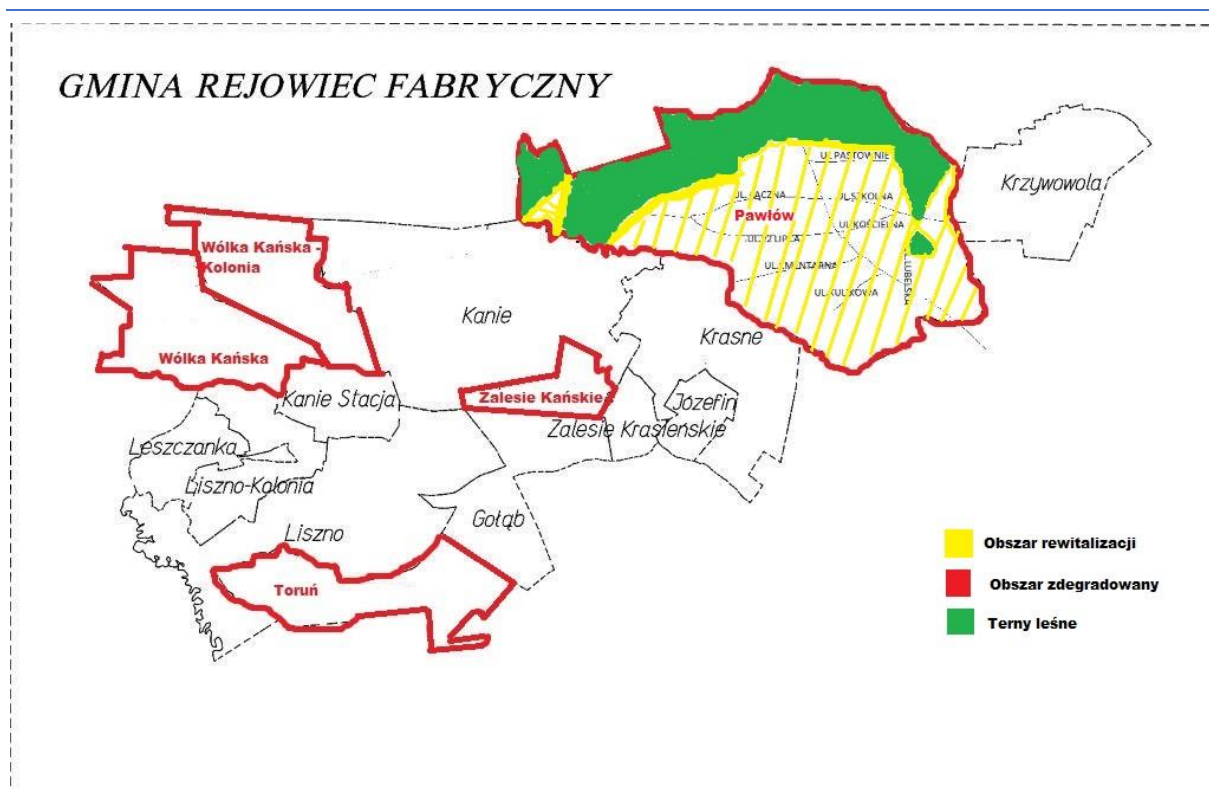
ROZDZIAŁ VI

OBSZAR REWITALIZACJI NA TERENIE GMINY REJOWIEC FABRYCZNY

Obszar rewitalizacji wyznacza się z obszaru zdegradowanego. Na terenie Gminy Rejowiec Fabryczny koncentracja negatywnych zjawisk we wszystkich sferach występuje głównie na terenie sołectwa Pawłów. Ponad to miejscowość ta stanowi źródło lokalnego potencjału. Jest to największe sołectwo Gminy Rejowiec Fabryczny- zamieszkiwane przez 18,82% mieszkańców gminy oraz zajmujące powierzchnię 25,57 % terenu całej gminy. Zgodnie z ustawą o rewitalizacji obszar rewitalizacji nie może przekraczać 20% powierzchni całej gminy. Wobec tego konieczne jest wyodrębnienie z miejscowości Pawłów obszaru rewitalizacji. Całkowita powierzchnia miejscowości Pawłów wynosi 2245,44 m, w tym lasy 1 085,26 m. Tereny leśne stanowią grunty niezamieszkałe, dlatego też wykluczenie ich z obszaru rewitalizacji nie spowoduje konieczności pozyskiwania nowych danych. Powierzchnia sołectwa Pawłów, po odjęciu powierzchni terenów leśnych wynosi 1 160,18 m, co stanowi 13,21 % powierzchni Gminy.

Sołectwo Pawłów, jako obszar rewitalizacji zostało zarekomendowane przez sołtysów Gminy Rejowiec Fabryczny. Jest to teren mający istotne znaczenie dla rozwoju lokalnej społeczności.

RYC. 10 OBSZAR REWITALIZACJI NA TERENIE GMINY REJOWIEC FABRYCZNY



Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych Urzędu Gminy

ROZDZIAŁ VII DZIAŁALNOŚĆ ORGANIZACJI POZARZĄDOWYCH NA TERENIE GMINY REJOWIEC FABRYCZNY

Udział podmiotów z sektora NGO w procesie rewitalizacji pozwala na zwiększenie aktywności społeczności lokalnej. Poniżej przedstawiono stowarzyszenia działające na terenie Gminy wraz z ich głównymi celami statutowymi.

STOWARZYSZENIE NA RZECZ ROZWOJU GMINY REJOWIEC FABRYCZNY "AKTYWNI"

Misja

1. Rozwój, promocja i popularyzacja Gminy Rejowiec Fabryczny oraz społeczności lokalnej,

2. Aktywizowanie i integrowanie środowiska lokalnego,
3. Rozwój i wspieranie kultury, tradycji i ochrony dóbr lokalnych,
4. Upowszechnianie kultury fizycznej i sportu,
5. Ochrona i promocja zdrowia, w tym tworzenie osobom niepełnosprawnym optymalnych warunków do godnego życia w społeczeństwie,
6. Walka z szerzącymi się alkoholizmem i narkomanią oraz eliminowanie innych patologii społecznych,
7. Propagowanie zdrowego trybu życia, upowszechnianie idei aktywnego wypoczynku, kultury fizycznej zwłaszcza wśród dzieci i młodzieży.
8. Podtrzymywanie tradycji narodowej, pielęgnowanie polskości oraz rozwoju świadomości narodowej, obywatelskiej i kulturowej,
9. Podejmowanie działań mających na celu rozwój turystyki, poprawę estetyki Gminy, oraz promocja i rozwój produktów regionalnych,
10. Działalność wspomagająca rozwój gospodarczy, zwłaszcza rozwój małej i średniej przedsiębiorczości lokalnej oraz wspieranie rolnictwa ekologicznego na wsi,
11. Wspieranie działań mających na celu poprawę lokalnej infrastruktury drogowej i telekomunikacyjnej, w tym szerzenie idei społeczeństwa informatycznego,
12. Promocja zatrudnienia i aktywizacji zawodowej osób pozostających bez pracy i zagrożonych zwolnieniem z pracy,
13. Ochrona praw kobiet i wspomaganie ich aktywizacji zawodowej,
14. Działalność wspomagająca rozwój nauki, edukacji, oświaty i wychowania, krajoznawstwa oraz wypoczynku dzieci i młodzieży,
15. Wspieranie działań proekologicznych, w tym ochrona środowiska naturalnego: flory i fauny oraz zachowanie i ochrona dziedzictwa przyrodniczego gminy,
16. Propagowanie działalności charytatywnej i idei wolontariatu, zachęcanie lokalnej społeczności do pracy i pomocy na rzecz najbardziej potrzebujących mieszkańców gminy,
17. Działalność wspomagająca rozwój wspólnot i społeczności lokalnych,
18. Ochrona praw człowieka i swobód obywatelskich,

19. Prowadzenie działań na rzecz rozwijania kontaktów między społecznościami oraz na rzecz integracji europejskiej.

STOWARZYSZENIE LEPSZE JUTRO W WÓLCE KAŃSKIEJ

Celem działania stowarzyszenia jest:

1. Wspieranie wszechstronnego i zrównoważonego rozwoju: społecznego, kulturalnego i gospodarczego, w szczególności wsi Wólka Kańska,
2. Wspieranie inicjatyw wychowawczych sprzyjających tworzeniu przyjaznego dla dziecka środowiska szkolnego i pozaszkolnego,
3. Promowanie idei zdrowego stylu życia i zdrowia psychicznego,
4. Integracja mieszkańców wsi, przeciwdziałanie bezradności i wykluczeniu społecznemu,
5. Wspieranie demokracji i budowanie społeczeństwa obywatelskiego w środowisku lokalnym.

STOWARZYSZENIE NA RZECZ EKOROZWOJU WSI KANIE GMINA REJOWIEC FABRYCZNY

Misja:

Wspieranie wszechstronnego i zrównoważonego rozwoju społecznego, kulturowego i gospodarczego wsi Kanie. Wspieranie demokracji i budowanie społeczeństwa obywatelskiego w lokalnej społeczności.

STOWARZYSZENIE A&R AKTYWNI RAZEM W WÓLCE KAŃSKIEJ

Celem stowarzyszenia jest prowadzenie działalności edukacyjnej i kulturalnej w zakresie inicjowania, wspierania i pomagania w działaniach edukacyjno-kulturalnych dzieci, młodzieży i dorosłych, a także pomaganie rodzinom w trudnej sytuacji życiowej, wspieranie wszechstronnego rozwoju społecznego i gospodarczego, wspomaganie inicjatyw sprzyjających kreowaniu przyjaznego dziecku środowiska lokalnego, promowanie zdrowego stylu życia oraz ekologii, wspomaganie i budowanie spójnego społeczeństwa obywatelskiego w środowisku lokalnym.

STOWARZYSZENIE PRZYJACIÓŁ PAWŁOWA

1. Kształtowanie poczucia własnej tożsamości pochodzenia z jednoczesnym otwarciem się na inne lokalne społeczności i kultury.
2. Utrwalanie pojęcia "moja lokalna ojczyzna" i budzenie dumy z przynależności do niej.
3. Wdrażanie zamiłowania do badań przeszłości Pawłowa, rozwoju kultury i jego mieszkańców, przyrody i innych dziedzin życia społecznego, gospodarczego i politycznego i innych.
4. Przekazywanie dziedzictwa kulturowego następnym pokoleniom.
5. Tworzenie nowych tradycji kulturowych.
6. Dbanie o estetykę, przyrodę i kulturę człowieka i jego środowiska.
7. Przykładanie szczególnej uwagi do rozwoju duchowego i społecznego mieszkańców.
8. Sprawowanie opieki nad izbami pamięci pawłowskiego rzemiosła w dziedzinach- garncarstwo, bednarstwo, stolarstwo i kowalstwo- drogą zbierania eksponatów, wyrobów, obiektów rzemieślniczych, opisów, zdjęć rzemieślniczych i innych wartości poznawczych- stanowiących i wnoszących udział w rozwój Pawłowa na przestrzeni wieków jego istnienia.

STOWARZYSZENIE "RAZEM TWORZYMY PRZYSZŁOŚĆ"

1. wspieranie zrównoważonego rozwoju wsi na terenie gminy Rejowiec Fabryczny, polegającego na integracji ładu środowiskowego (ekologicznego), gospodarczego, społecznego i przestrzennego,
2. wspieranie demokracji i budowania społeczeństwa obywatelskiego w lokalnej społeczności,
3. ochrona interesów społeczności lokalnej oraz swoich członków w ramach obowiązującego porządku prawnego,
4. wypowiedanie się w sprawach publicznych.

REJOWIECKIE STOWARZYSZENIE AGROTURYSTYCZNE

Prowadzone działania dotyczą promocji regionu, troski o zachowanie dziedzictwa kulturowego, działania na rzecz rozwoju agroturystyki.

OCHOTNICZA STRAŻ POŻARNA W WÓLCE KAŃSKIEJ

Misja

1. Prowadzenie działalności mającej na celu zapobieganie pożarom oraz współdziałanie w tym zakresie z Państwową Strażą Pożarną, organami samorządowymi i innymi podmiotami.
1. Udział w akcjach ratowniczych przeprowadzanych w czasie pożarów, zagrożeń ekologicznych związanych z ochroną środowiska oraz innych klęsk i zdarzeń.
2. Informowanie ludności o istniejących zagrożeniach pożarowych i ekologicznych oraz sposobach ochrony przed nimi.
3. Rozwijanie wśród członków ochotniczej straży pożarnej kultury fizycznej i sportu oraz prowadzenia działalności kulturalno-oświatowej i rozrywkowej.
4. Wykonywanie innych zadań wynikających z przepisów o ochronie przeciwpożarowej.
5. Działania na rzecz ochrony środowiska.

OCHOTNICZA STRAŻ POŻARNA W KANIEM

1. Prowadzenie działalności mającej na celu zapobieganie pożarom oraz współdziałanie w tym zakresie z Państwową Strażą Pożarną, organami samorządowymi i innymi podmiotami.
2. Udział w akcjach ratowniczych przeprowadzanych w czasie pożarów, zagrożeń ekologicznych związanych z ochroną środowiska oraz innych klęsk i zdarzeń.
3. Informowanie ludności o istniejących zagrożeniach pożarowych i ekologicznych oraz sposobach ochrony przed nimi.
4. Rozwijanie wśród członków ochotniczej straży pożarnej kultury fizycznej i sportu oraz prowadzenia działalności kulturalno-oświatowej i rozrywkowej.
5. Wykonywanie innych zadań wynikających z przepisów o ochronie przeciwpożarowej.
6. Działania na rzecz ochrony środowiska.

UCZNIOWSKI KLUB SPORTOWY "START PAWŁÓW" PRZY ZESPOLE SZKÓŁ W PAWŁOWIE

Misja

Popularyzacja kultury fizycznej i sportu wśród młodzieży szkolnej.

UCZNIOWSKI KLUB SPORTOWY "FORTIUS" PRZY ZESPOLE SZKÓŁ W LISZNIE

Misja

Popularyzacja kultury fizycznej i sportu wśród młodzieży szkolnej.

KOŁA NR 10 EMERYTÓW , RENCISTÓW I INWALIDÓW Z SIEDZIBĄ W KANIE-STACJA

Związek zrzesza emerytów, rencistów, inwalidów w celu:

1. poprawiania ich warunków socjalno-bytowych oraz uczestniczenia w życiu społecznym przez współdziałanie z organami władzy i administracji publicznej, samorządowej, ze związkami zawodowymi oraz innymi organizacjami społecznymi, gospodarczymi i spółdzielczymi;
2. integrowania i aktywizowania emerytów, rencistów i inwalidów poprzez organizowanie różnych form życia kulturalnego, artystycznego, sportowego i turystycznego;
3. reprezentowania ich interesów wobec organów władzy i administracji publicznej, samorządowej oraz popularyzowania ich problemów wśród społeczeństwa.

ROZDZIAŁ VIII

WIZJA REWITALIZACJI W GMINIE REJOWIEC FABRYCZNY

Wizja w myśl definicji to wyraz aspiracji społecznych i wyobrażeń przyszłości określających: rangę, atrakcyjność, efekty wykorzystania atutów i szans rozwojowych oraz eliminację problemów i zagrożeń. Wizja określa ton przyszłych celów strategicznych,

WIZJA

Gmina Rejowiec Fabryczny Gminą zapobiegającą występowaniu niekorzystnych zjawisk społecznych wśród mieszkańców, wspierająca działalność lokalnych inicjatyw społecznych i gospodarczych oraz dążąca do zrównoważonego rozwoju, poprzez rewitalizację sołectwa

przedstawia gminę naszych marzeń. Lokalny Program Rewitalizacji Gminy Rejowiec Fabryczny do 2023 roku zakłada:

W wyniku realizacji przedstawionej wizji poprawie ulegnie jakość życia mieszkańców nie tylko obszarów zdegradowanych i obszarów rewitalizacji, ale także dzięki efektowi synergii całej lokalnej społeczności. Wyprowadzony z kryzysu obszar rewitalizacji będzie tworzył dodatkową przestrzeń do aktywizacji publicznej, społecznej i gospodarczej dla mieszkańców całej gminy Rejowiec Fabryczny, podnosząc jej atrakcyjność inwestycyjną i turystyczną oraz jakość, atrakcyjność i komfort życia jej mieszkańców. Partnerstwo, współpraca i szeroka konsolidacja wszystkich partnerów publicznych i komercyjnych oraz interesariuszy w budowaniu, kreowaniu i osiągnięciu założonych celów strategicznych zmierzających do budowania obrazu Gminy Rejowiec Fabryczny jako: Gminy nowoczesnej, innowacyjnej, otwartej oraz transparentnej w stosunku do potrzeb i oczekiwań jej mieszkańców.

ROZDZIAŁ CELE I KIERUNKI DZIAŁAŃ

Zaprezentowane w tym rozdziale cele i kierunki działań mają na celu eliminację zdiagnozowanych problemów obszaru rewitalizacji. Sformułowane zostały przy aktywnym udziale społeczeństwa: ankiety, zbieranie uwag ustnych, przeprowadzenie spacerów badawczych. Odbyły się również spotkania z sołtysami poszczególnych miejscowości, na których konsultowano wybór projektów do realizacji.

Analiza SWOT to metoda diagnostyczna służąca ocenie zewnętrznych i wewnętrznych uwarunkowań rozwojowych, wyznacza ona priorytety i drogowskazy do działania. Mocne i słabe Gminy Rejowiec Fabryczny zależne są od uwarunkowań wewnętrznych, z kolei szanse i zagrożenia są determinowane przez czynniki zewnętrzne.

MOCNE STRONY	SŁABE STRONY
Lokalizacja na terenie gminy ważnych szlaków komunikacyjnych	Ujemna wartość wskaźnika naturalnego
Lokalizacja gminy na styku trzech powiatów	Ujemny przyrost naturalny
Malejąca liczba osób korzystających z pomocy społecznej	Starzenie się społeczeństwa
Dobrze rozwinięta komunikacja publiczna	Niewystarczający dostęp do świadczeń opieki zdrowotnej
Niższymi koszty utrzymania w porównaniu z większymi ośrodkami miejskimi	Niewystarczająca oferta kulturalna

Wzrost aktywności gospodarczej na terenie gminy	Postępująca degradacja obiektów zabytkowych
Powstanie SSE Mielec – Podstrefa Rejowiec Fabryczny	Wzrost negatywnych zjawisk społecznych
Dogodne położenie komunikacyjne, przy krajowej sieci drogowej oraz kolejowej	Małe zainteresowanie istniejących przedsiębiorstw pozyskaniem środków unijnych
bliskie sąsiedztwo się bocznicą kolejowej oraz Portu Lotniczego Lublin	Brak dużych zakładów produkcyjnych
Duży udział terenów zielonych	Słabe zainteresowanie ze strony inwestorów zewnętrznych
Duża aktywność sektora organizacji pozarządowych	Słaba promocja mikro i małych przedsiębiorców
Udogodnienia podatkowe dla przedsiębiorców tworzących nowe miejsca pracy	Odległość posterunku Policji

SZANSE	ZAGROŻENIA
Dostępność terenów inwestycyjnych	Wyludnianie się wsi

Powstanie nowych zakładów pracy w SSE Mielec	Duże bezrobocie (również ukryte w rolnictwie)
Postępująca informatyzacja społeczeństwa	Wzrastająca liczba osób starych, samotnych, pozostających bez opieki ze strony rodziny
Korzystne warunki dla rozwoju przedsiębiorczości	Bariery infrastrukturalne i kapitałowe dla rozwoju przedsiębiorczości
Poprawa istniejącej infrastruktury drogowej	Mała aktywność społeczna mieszkańców gminy
Wzrost zapotrzebowania na usługi turystyczne	Postępująca degradacja obiektów użyteczności publicznej
Możliwość pozyskiwania środków zewnętrznych na rozwój przedsiębiorczości	
Czyste środowisko naturalne (brak uciążliwych zakładów przemysłowych)	
Działania promocyjne	

Prorozwojowa polityka gminy	
-----------------------------	--

Przeprowadzona analiza SWOT umożliwiła wskazanie zasadniczych problemów rozwoju społeczno – gospodarczego Gminy Rejowiec Fabryczny, których złagodzenie lub całkowite usunięcie wymagać będzie podjęcia przez władze samorządowe we współpracy i wsparciu lokalnej społeczności systematycznych i skoordynowanych działań.

Do najważniejszych atutów i szans rozwojowych Gminy Rejowiec Fabryczny należą niewątpliwie są przebiegające przez teren gminy ważne szlaki komunikacyjne: drogowy i kolejowy, wolne tereny inwestycyjne dla małych i średnich podmiotów gospodarczych, walory turystyczne oraz duża aktywność sektora organizacji pozarządowych. Zagrożeniami pogłębiającymi słabe strony Gminy to przede wszystkim wyludnienie wsi związane z migracją i emigracją ludności, bezrobocie i marazm mieszkańców gminy, bariery zewnętrzne uniemożliwiające lub ograniczające rozwój lokalnej przedsiębiorczości.

Cele i kierunki działań zaprezentowane w Lokalnym Programie Rewitalizacji dla Gminy Rejowiec Fabryczny zostały ułożone w sposób hierarchiczny: cel główny, cele szczegółowe, kierunki działań. Wynikają one bezpośrednio ze zidentyfikowanych problemów w sferze społecznej, technicznej i gospodarczej. Zaproponowane rozwiązania mają służyć eliminacji niekorzystnych zjawisk występujących w tych obszarach.

Cel główny i cele szczegółowe zostały sformułowane na podstawie przeprowadzonej diagnozy oraz konsultacji społecznych. Odnoszą się do zdiagnozowanych problemów w sferze społecznej, gospodarczej, przestrzenno-funkcjonalnej, środowiskowej, technicznej.

Cele rewitalizacji są zgodne z kryteriami SMART, czyli:

- **Sprecyzowane** – konkretnie sformułowane i przedstawiające co można osiągnąć

- **Mierzalne** – możliwe do określenia za pomocą wskaźników
- **Atrakcyjne** – motywujące do osiągnięcia celu,
- **Realistyczne** – możliwe do osiągnięcia
- **Terminowe** – wyznaczające konkretną datę osiągnięcia celu

Formułowanie celów zgodnie z kryteriami SMART pozwala na ich sprawniejszą i efektywniejszą realizację.

Główny cel Lokalnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Rejowiec Fabryczny na lata 2016-2023

Wyprowadzenie obszarów zdegradowanych, objętych rewitalizacją ze stanu kryzysowego oraz poprawa warunków rozwoju społeczno-gospodarczego dzięki eliminacji zjawisk kryzysowych.

Realizacja celu wpłynie kompleksowo na poprawę sytuacji na obszarach zdegradowanych oraz przyczyni się do rozwoju Gminy Rejowiec Fabryczny w wielu aspektach, m.in. społecznym, kulturowym, gospodarczym, turystycznych, urbanistycznym.

CELE SZCZEGÓŁOWE

Cele szczegółowe Lokalnego Programu Rewitalizacji pokrywają się częściowo z celami określonymi w Strategii Rozwiązywania Problemów Społecznych dla Gminy Rejowiec Fabryczny, która obejmuje ramy czasowe 2008-2020. Cele zostały przyporządkowane odnośnie każdej sfery.

SFERA SPOŁECZNA

CEL 1. INTEGRACJA SPOŁECZNA WZMACNIAJĄCA ŚWIADOMOŚĆ SPOŁECZEŃSTWA, WSPIERAJĄCA JAKOŚĆ ŻYCIA LOKALNEJ SPOŁECZNOŚCI- WŁĄCZAJĄC GRUPY I OSOBY WYKLUCZONE SPOŁECZNIE.

KIERUNKI DZIAŁAŃ

- 1. Umożliwienie zaspokajania potrzeb rodzinom zagrożonym wykluczeniem społecznym.**
- 2. Zwiększenie poziomu integracji wśród mieszkańców**
- 3. Motywowanie do podejmowania odpowiedzialności za wizerunek miejscowości i gminy.**
- 4. Motywowanie do zmiany postawy z roszczeniowej na prospołeczną**
- 5. Budowanie społeczeństwa obywatelskiego**
- 6. Umożliwienie większego dostępu do informacji i poradnictwa różnego rodzaju.**

CEL 2. OCHRONA ZDROWIA, ZDROWE SPOŁECZEŃSTWO ŚWIADOME ZAGROŻEŃ, POMOC DLA OSÓB UZALEŻNIONYCH I ZAGROŻONYCH PATOLOGIAMI

KIERUNKI DZIAŁAŃ

- 1. Ochrona mieszkańców przed zagrożeniami dla zdrowia**
- 2. Propagowanie zdrowego trybu życia.**
- 3. Eliminowanie zjawisk patologii oraz alkoholizmu i narkomani**

CEL 3. OGRANICZENIE LICZBY OSÓB BEZROBOTNYCH

KIERUNKI DZIAŁAŃ

- 1. Podniesienie kwalifikacji zawodowej mieszkańców**
- 2. Kreowanie postaw przedsiębiorczych**

SFERA GOSPODARCZA

CEL 1. ZWIĘKSZENIE LOKALNEGO POTENCJAŁU GOSPODARCZEGO

KIERUNKI DZIAŁAŃ

- 1. Tworzenie infrastruktury technicznej na potrzeby działalności gospodarczej**
 - 2. Przygotowanie gruntów i budynków pod działalność gospodarczą**
 - 3. Wspieranie rozwoju turystyki na terenie Gminy**
-

CEL 2. ZWIĘKSZENIE ZATRUDNIENIA

KIERUNKI DZIAŁAŃ

- 1. Tworzenie nowych miejsc pracy**
-

SFERA PRZESTRZENNO-FUNKCJONALNA

CEL 1 ROZBUDOWA I MODERNIZACJA DOSTĘPNEJ INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ

KIERUNKI DZIAŁAŃ

- 1. Modernizacja i przebudowa dróg**
 - 2. Wprowadzenie efektywnej gospodarki wodno-ściekowej**
-

CEL 2. WZROST POTENCJAŁU DZIEDZICTWA KULTUROWEGO (ZABYTKÓW, INFRASTRUKTURY SPORTOWEJ I REKREACYJNEJ)

KIERUNKI DZIAŁAŃ

- 1. Zagospodarowanie przestrzeni publicznej na cele społeczne**
 - 2. Modernizacja i eksponowanie zabytków**
-

SFERA ŚRODOWISKOWA

CEL 1. POPRAWA ŚWIADOMOŚCI EKOLOGICZNEJ MIESZKAŃCÓW



Unia Europejska
Fundusz Spójności



KIERUNKI DZIAŁAŃ

1. Motywowanie mieszkańców do dbania o czystość otoczenia

CEL 2. POPRAWA EFEKTYWNOŚCI ENERGETYCZNEJ BUDYNKÓW

KIERUNKI DZIAŁAŃ

1. Termomodernizacja budynków publicznych

2. Propagowanie instalacji OZE w budynkach mieszkalnych i budynkach publicznych

SFERA TECHNICZNA

CEL 1. POPRAWA STANU TECHNICZNEGO BUDYNKÓW

KIERUNKI DZIAŁAŃ

1. Modernizacja budynków publicznych

2. Zagospodarowanie budynków publicznych na cele społeczne poprzez nadanie im nowej funkcji

CEL. 2 ZWIĘKSZENIE ESTETYKI I FUNKCJONALNOŚCI OTOCZENIA

KIERUNKI DZIAŁAŃ

1. Tworzenie nowych i konserwacja istniejących terenów zielonych

2. poprawa warunków infrastrukturalnych dla instytucji publicznych

Przyjęte do realizacji kierunki działań wynikają z celu głównego Lokalnego Programu Rewitalizacji oraz celów szczegółowych dla poszczególnych sfer. Wykonanie wszystkich zamierzeń przyczyni się do prawidłowego przebiegu procesu rewitalizacji i eliminacji zjawisk kryzysowych.

Oczekiwane wskaźniki osiągnięć założonych celów procesu rewitalizacji zobrazowano za pomocą wskaźników docelowych. Dla wskaźników bazowych przyjęto wartość równa zero, ponieważ są trudne do skwantyfikowania, co sprawia, że każda zmian wartości bazowej na

wartość dodatnia przyczyni się do realizacji celów zawartych w programie. Ocena osiągniętych celów będzie monitorowana za pomocą dwóch rodzajów wskaźników: wskaźnika produktu (bezpośredni materialny efekt realizacji przedsięwzięcia mierzony konkretnymi wielkościami); wskaźnika rezultatu (bezpośredni efekt zrealizowanego programu lub projektu, który dostarcza informacji o zmianach, jakie nastąpiły w wyniku ich wdrożenia i otrzymania wsparcia u beneficjentów pomocy).

TABELA NR 28 CELE I WSKAŹNIKI DZIAŁAŃ

Cele	Miara wskaźnika	Wartość bazowa	Wartość docelowa
1. Integracja społeczna wzmacniająca świadomość społeczeństwa, wspierająca jakość życia lokalnej społeczności- włączając grupy i osoby wykluczone społecznie	Liczba osób uczestnicząca w programach społecznych realizowanych w ramach LPR	0	250
	Liczba osób zagrożonych ubóstwem i/lub wykluczeniem społecznym objęta wsparciem w projekcie	0	10
	Liczba zrealizowanych projektów w ramach LPR zrealizowana we	0	3

	współpracy z podmiotami zewnętrznymi		
2.Ochrona zdrowia, zdrowe społeczeństwo świadome zagrożeń, pomoc dla osób uzależnionych i zagrożonych patologiami	Liczba osób objętych profilaktyką w zakresie przeciwdziałania alkoholizmowi przez GKRPA	0	30
	Liczba osób objętych edukacją prozdrowotną	0	50
3.Ograniczenie liczby osób bezrobotnych	Liczba osób bezrobotnych objętych wsparciem w ramach realizacji programu	0	5
4.Zwiększenie lokalnego potencjału gospodarczego	Liczba zmodernizowanych przedsiębiorstw w skutek realizacji programu	0	2
Zwiększenie zatrudnienia	Liczba nowo utworzonych miejsc	0	5

	pracy w czasie realizacji programu		
Rozbudowa i modernizacja dostępnej infrastruktury technicznej	Liczba zmodernizowanych terenów pod inwestycje w skutek realizacji programu	0	1
Wzrost potencjału dziedzictwa kulturowego (zabytków, infrastruktury sportowej i rekreacyjnej)	Liczba inicjatyw społecznych powstała w skutek modernizacji infrastruktury kulturowo-rekreacyjnej	0	3
Poprawa świadomości ekologicznej mieszkańców	Liczba przeprowadzonych akcji z edukacji ekologicznej	0	5
Poprawa efektywności energetycznej budynków	Liczba budynków poddanych termomodernizacji	0	2
	Liczba budynków, w których	0	400

	zainstalowano instalacje OZE		
Poprawa stanu technicznego budynków	Liczba budynków poddanych modernizacji w czasie realizacji programu	0	10
Zwiększenie estetyki i funkcjonalności otoczenia	Liczba zmodernizowanych obiektów infrastruktury społecznej	0	10

TABELA NR 29 PROJEKTY PRZEWIDZIANE DO REALIZACJI W RAMACH LOKALNEGO PROGRAMU REWITALIZACJI

Lp.	Tytuł zadania	Krótki opis	Lokalizacja zadania	Budżet zadania	Inwestor	Termin realizacji	Wartość wskaźnika/miara wskaźnika	Wielkość wskaźnika	Źródła finansowania
1.	Aktywizacja młodzieży szkolnej wraz z rodzinami	W ramach projektu wsparcie kierowane będzie do osób młodych zagrożonych wykluczeniem społecznym, obejmować będzie aktywizację dzieci i młodzieży oraz ich rodzin. W ramach projektu przeprowadzone zostaną zajęcia z aktywizacji społecznej, podnoszenia	Pawłów	100 000,00	Gmina Rejowiec Fabryczny, Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej, Gminny Ośrodek Kultury, Szkoła Podstawowa w Pawłowie	2019 - 2020	Liczba osób objętych wsparciem	50	Środki z budżetu unijnego w ramach RPO Oś priorytetowa 11 Włączenie społeczne

		<p>kompetencji i kluczowych (nauki matematyczne i techniczne) oraz innowacyjności i przedsiębiorczości. W ramach projektu odbędą się grupowe warsztaty umiejętności i i kompetencji społecznych, warsztaty kompetencji i rodzinnych. Projekt realizowany będzie w zmodernizowanym budynku GOK.</p>							
2	Zespół Szkół w Pawłowie - szkoła kompetencji i	Projekt ma na celu zwiększenie kompetencji i uczniów	Pawłów	600 000,00	Szkoła Podstawowa w Pawłowie, Gmina	2018	Liczba zrealizowanych projektów/szt.	1	Środki z budżetu unijnego, budżet Gminy

	i kreatywność ci - Projekt realizowany przez Szkołę Podstawow ą w Pawłowie.	Szkoły Podstawow ej w Pawłowie, wyrównanie szans edukacyjnyc h			Rejowiec Fabryczny				Rejowiec Fabryczny
3 .	Od Szkolenia do Zatrudnieni a - Projekt YEI realizowany przez Lubelską Wojewódzk ą Komendę Ochotniczyc h Hufców Pracy w Lublinie oraz Młodzieżow e Centrum Kultury w Rejowcu Fabrycznym - przygotowa nie osób młodych do podjęcia pierwszej pracy;	Projekt swoim zasięgiem obejmie młodzież w przedziale wiekowym 15-18 lat oraz 18-24 lata. Uczestnicy projektu zdobędą wiedze i umiejętność i niezbędne do podjęcia pierwszej pracy	Pawłów , pozosta łe miejsco wości Gminy Rejowie c Fabrycz ny	50 000,0 0	Lubelska Wojewódzka Komenda OHP, Gmina Rejowiec Fabryczny	2019	Liczba osób biorąca udział w szkoleniu/licz ba osób	10	Środki z OHP, Środki z budżetu unijnego, budżet Gminy Rejowiec Fabryczny

4	Upiększenie przestrzeni publicznej na obszarach zdegradowanych i obszarze rewitalizacji	Projekt ma na celu zaangażowanie mieszkańców w gminy w działania na rzecz odnowienia przestrzeni publicznej- modernizacja i remont elementów małej architektury , terenów rekreacyjno- sportowych, obiektów sportowych, dbanie o tereny zielone, nasadzenia kwiatów.	Pawłów	50 000,00	Gmina Rejowiec Fabryczny, Stowarzyszenia z terenu Gminy Rejowiec Fabryczny	2018 - 2019	Liczba osób biorąca udział w projekcie	100	Środki z budżetu Gminy Rejowiec fabryczny
5	Modernizacja budynku przedszkola w Pawłowie z częściową adaptacją na żłobek	Dostosowanie istniejącej infrastruktury placówek oświatowo- wychowawczych do istniejących potrzeb mieszkańców	Pawłów	1 500 000,00	Gmina Rejowiec Fabryczny	2020	Liczba zmodernizowanych budynków	1	Środki z budżetu unijnego w ramach działania 13.4 Rewitalizacja Obszarów Wiejskich, Środki

		w, utworzenie miejsc opieki nad dziećmi do lat trzech na potrzeby miejscowość ci Pawłów i całej Gminy Rejowiec Fabryczny. Realizacja zadania przyczyni się do poprawy sytuacji kobiet bezrobotny ch i powracając ych na rynek pracy, przyczyni się do ograniczeni a bezrobocia.							budżetu Gminy Rejowiec Fabryczny
6	Zachowanie dziedzictwa kulturowego, rozwój aktywności lokalnej społeczności i – Projekty realizowane	Realizacja projektów aktywizacji społecznej mających na celu zwiększenie aktywności społecznej,	Pawłów	50 000,0 0 zł	Stowarzyszenie działające na terenie Gminy Rejowiec Fabryczny, Gminny Ośrodek Kultury w	2016 - 2023	Liczba zrealizowanych projektów na terenie obszaru rewitalizacji/ szt.	35	Środki z budżetu Gminy Rejowiec fabryczny, środki pozyskane przez fundacje i

	przez Stowarzyszenie Rozwoju na Rzecz Gminy Rejowiec Fabryczny „Aktywni”, Stowarzyszenie Przyjaciół Pawłowa, Koła Gospodyń Wiejskich;	zaangażowanie lokalnej społeczności i dbanie o otoczenie, zwiększenie uczestnictwa mieszkańców w obszarze rewitalizacji, integracja mieszkańców w obszarze z mieszkańcami pozostałych miejscowości na terenie Gminy			Pawłowie, Gmina Rejowiec Fabryczny				stowarzyszenia ze źródeł zewnętrznych
7	Przeciwdziałanie alkoholizmowi i zjawiskom patologii społecznych występujących na terenie Gminy Rejowiec Fabryczny-	Realizacja projektów edukacyjnych, mających na celu zapobieganie zjawisku przemocy i alkoholizmu, głównie wśród osób młodych i zagrożonych	Pawłów	50 000,00 zł	GKRPA, Klub KROKUS, Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej, Gmina Rejowiec Fabryczny	2016 - 2023	Liczba osób objętych pomocą w ramach zrealizowanych projektów/ liczba osób	200	Środki Gminy Rejowiec Fabryczny, środki stowarzyszeń, fundacji pozyskiwanych z zewnątrz

		h wykluczenie m społecznym							
8	Przebudowa Gminnego Ośrodka Kultury w Pawłowie im. Ryszarda Kapuścińskiego w gm. Rejowiec Fabryczny	Modernizacja budynku GOK w Pawłowie, wraz z przystosowaniem dla osób niepełnosprawnych, montażem instalacji OZE, doposażenie budynku, oraz biblioteki publicznej	Pawłów	2 500 000,00	Gmina Rejowiec Fabryczny	2016 - 2018	Liczba zmodernizowanych budynków/szt.	1	Środki z budżetu unijnego w ramach Działania 7.1, środki Gminy Rejowiec Fabryczny
9	Termomodernizacja budynku Zespołu Szkół w Pawłowie wraz z częściową zmianą okapu dachowego	Modernizacja budynku Szkoły Podstawowej w Pawłowie, montaż instalacji OZE, docieplenie budynku, przedłużenie części okapu	Pawłów	800 000,00	Gmina Rejowiec Fabryczny	2016 - 2019	Liczba budynków poddanych termomodernizacji/szt.	1	Środki z budżetu unijnego w ramach Działania 5.2, środki Gminy Rejowiec Fabryczny

		dachu, wymiana stolarki okiennej							
1 0	Tereny inwestycyjne Gminy Rejowiec Fabryczny	Uzbrojenie terenów inwestycyjnych w miejscowości Pawłów: budowa ciągu pieszo - rowerowego, oświetlenia, sieci kanalizacyjnej, budowa ulicy Bednarskiej, opracowanie dokumentów nt. klimatu inwestycyjnego Gminy Rejowiec Fabryczny	Pawłów	2 500 000,00	Gmina Rejowiec Fabryczny	2016 - 2019	Powierzchnia terenów uzbrojona w czasie realizacji projektu/ha	29 ha	Środki z budżetu unijnego w ramach Działania 3.1, środki Gminy Rejowiec Fabryczny
1 1	Wdrożenie w B.G. CONSTRUCTION nowej usługi układania nawierzchni	Budowa zakładu produkującego masy bitumiczne, wdrażająca	Pawłów	5 000 000,00	B.G. CONSTRUCTION SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ	2016 - 2019	Liczba wybudowanych przedsiębiorstw/ sz.	1	Środki z budżetu unijnego w ramach Działania 3.1, środki

	drogowych z zastosowaniem mieszanki SMA 16 JENA z asfaltem specjalnym do technologii na ciepło dzięki wdrożeniu zakupionych wyników prac B+R	prace z zakresu B+R							prywatne przedsiębiorcy
1 2	Budowa sieci kanalizacji grawitacyjnej w miejscowości Pawłów, na ul. Lubelskiej, ul. Pastownie	Budowa sieci kanalizacyjnej na ulicy Lubelskiej, Pastownie w miejscowości Pawłów, przyłączeni do istniejącej oczyszczalni ścieków	Pawłów	3 000 000,00	Gmina Rejowiec Fabryczny	2016 - 2020	Liczba wybudowanych przyłączy/szt.	25	Środki unijne w ramach PROW, Środki Gminy Rejowiec Fabryczny
1 3	Rozbudowa Centrum Hotelowo-Konferencyjnego	Wyposażenie Centrum Hotelowo-Konferencyjnego REGENT	Pawłów	10 000 000,00	Centrum Hotelowo Konferencyjne- REGENT w Pawłowie	2017 - 2020	Liczba zmodernizowanych obiektów/ szt.	1	Środki RPO, Środki Centrum Hotelowo -

	<p>REGENT w Pawłowie</p>	<p>w Pawłowie w dodatkową salę do organizacji przyjęć- zmiana sposobu użytkowani a poddasza (nieużytkow ego) w budynku stacji diagnostycz nej (kat.XVII) na pokoje gościnne z częścią SPA (kat. XIV) oraz rozbudowa o klatkę schodową służącą ewakuacji wraz z instalacjami wewnętrznymi (elektryczny mi, wod.kan., C.O., wentylacja mechaniczn a,), zagospodar</p>							<p>Konferenc yjnego w Pawłowie</p>
--	------------------------------	---	--	--	--	--	--	--	--

		owanie terenu zieleni							
1 4	Modernizacja infrastruktury drogowej gminy w celu poprawy wewnętrznej komunikacji wewnątrz gminy, zwłaszcza miejscowości Pawłów z pozostałymi miejscowościami	Rozbudowa sieci dróg na terenie Gminy Rejowiec Fabryczny, ciągów pieszych i rowerowych, w tym m.in. Przebudowa drogi gminnej Kanie-Gotąb	Pawłów, pozostałe miejscowości na terenie gminy	10 000 000,00	Gmina Rejowiec Fabryczny	2016 - 2023	Liczba zmodernizowanych odcinków dróg	10	Środki unijne, Środki Gminy Rejowiec Fabryczny, środki budżetu państwa

ROZDZIAŁ IX MECHANIZMY ZAPEWNIENIA KOMPLEMENTARNOŚCI MIĘDZY POSZCZEGÓLNYMI PROJEKTAMI/PRZEDSIĘWZIĘCIAMI REWITALIZACYJNYMI ORAZ POMIĘDZY DZIAŁANAMI RÓŻNYCH PODMIOTÓW I FUNDUSZY NA OBSZARZE OBJĘTYM PROGRAMEM REWITALIZACJI

Lokalny Program Rewitalizacji dla Gminy Rejowiec Fabryczny łączy ze sobą działania w sferze społecznej, gospodarczej, środowiskowej, przestrzenno-funkcjonalnej oraz technicznej. W związku z tym, w sposób kompleksowy przyczynia się do rozwiązania problemów istniejących na wyznaczonym obszarze rewitalizacji. Zaplanowane działania są wzajemnie ze sobą powiązane i uzupełniają się. Program jest nastawiony na realizację głównie projektów „miękkich”, jednakże dla dopełnienia części działań planuje się wdrożenie również projektów „twardych”. Komplementarność przestrzenna, problemowa, proceduralno-instytucjonalna, międzyokresowa oraz źródeł finansowania, pozwoli na efektywne oddziaływanie na wyznaczone obszary kryzysowe oraz poprzez efekt synergiczny wpłynie także na rozwój i poprawę warunków życiowych mieszkańców całej Gminy Rejowiec Fabryczny.

W celu kompleksowego wyprowadzenia obszaru rewitalizacji ze stanu kryzysowego w dokumencie zaplanowano projekty główne i projekty uzupełniające. Priorytetem dla Gminy jest realizacja projektów głównych, które w największym stopniu, przyczynią się do poprawy sytuacji mieszkańców obszaru rewitalizacji.

KOMPLEMENTARNOŚĆ PRZESTRZENNA

W Programie uwzględnione zostały projekty, które realizowane będą poza granicami obszaru rewitalizacji, ale mogą wywierać na niego wpływ. Wynikają one z występującego tzw. efektu synergii pomiędzy poszczególnymi działaniami. Komplementarność przestrzenna opierać się będzie na:

1. wzajemnym dopełnianiu się działań w przestrzeni Gminy (wpływ rewitalizacji na studia i plany miejscowe);
2. zapobieganiu przenoszeniu problemów na inne tereny;

3. ciągłej analizie następstw podejmowanych decyzji dla polityki przestrzennej Gminy.

Planowane do realizacji projekty na terenie Gminy, które będą realizowane poza granicami obszaru rewitalizowanego, ale będą miały na niego pośredni lub bezpośredni wpływ to:

- Budowa zbiornika wodnego w celach turystyczno-rekreacyjnych w miejscowości Kanie;
- Modernizacja i przebudowa dróg na terenie miejscowości Gminy Rejowiec Fabryczny
- Modernizacja boiska sportowego w miejscowości Kanie-Stacja,
- budowa indywidualnych systemów oczyszczania ścieków w Gminie Rejowiec Fabryczny,
- Rozbudowa i modernizacja oczyszczalni ścieków i sieci wodociągowej w miejscowościach na terenie Gminy Rejowiec Fabryczny,
- Rozbudowa i doposażenie świetlic wiejskich w miejscowościach Gminy Rejowiec Fabryczny,
- Wyrównanie szans edukacyjnych dzieci w wieku szkolnym i przedszkolnym poprzez funkcjonowanie Niepublicznych Szkół Podstawowych w Kaniem i Wólce Kańskiej; - Stowarzyszenie na Rzecz Eko Rozwoju Wsi Kanie, Stowarzyszenie Lepsze Jutro,
- zwiększenie efektywności energetycznej budynków użyteczności publicznej, budynków mieszkalnych oraz zwiększenie udziału energii ze źródeł odnawialnych w produkcji w Gminie Rejowiec Fabryczny.

KOMPLEMENTARNOŚĆ PROBLEMOWA

W Programie zaplanowano realizację projektów dopełniających się wzajemnie tematycznie, co spowoduje, że w sposób kompleksowy zostaną rozwiązane przyczyny kryzysu występujące na danym obszarze. Działania w zakresie rewitalizacji, powiązane są również ze strategicznymi decyzjami Gminy. Komplementarność problemowa opierać się będzie na:

- wzajemnym dopełnianiu się działań sektorowych (dopełnienie programów, inwestycji służącym celom społecznym);
- parametryzacji pożądanego stanu, do którego osiągnięcia prowadzi realizacja programu (wskaźniki rezultatu);
- ocenie spójności działań z efektami analiz na obszarze województwa (monitorowanie i ocena wpływu rewitalizacji na wskaźniki regionalne).

KOMPLEMENTARNOŚĆ PROCEDURALNO-INSTITUCJONALNA

Struktura i system zarządzania Lokalnym Programem Rewitalizacji dla Gminy Rejowiec Fabryczny, pozwala na efektywne współdziałanie ze sobą różnych instytucji, co wpłynie na skuteczniejsze rozwiązanie zidentyfikowanych na tym terenie negatywnych zjawisk i zagrożeń. Komplementarność proceduralno-instytucjonalna opierać się będzie na:

- efektywnym systemie zarządzania rewitalizacją (w oparciu o system terytorialny);
- spójności działań proceduralnych (monitorowanie czy proceduralność działań nie wpływa na ich skuteczność);
- wypracowaniu trwałych standardów.

KOMPLEMENTARNOŚĆ MIĘDZYOKRESOWA

Lokalny Program Rewitalizacji, w części swoich działań jest uzupełnieniem przedsięwzięć realizowanych w ramach polityki spójności 2007-2013. W związku z tym, nawiązuje do zachowania ciągłości programowej. Doświadczenie z poprzedniego okresu finansowania wpłynęło na wsparcie planowanych projektów w ramach obecnej perspektywy finansowej. Komplementarność międzyokresowa opierać się będzie na:

- analizie dotychczasowych działań Gminy, ocenie skuteczności osiągnięć, efektywności;
- wykorzystaniu wniosków z dotychczasowych działań.

KOMPLEMENTARNOŚĆ ŹRÓDEŁ FINANSOWANIA

Źródłem finansowania projektów rewitalizacyjnych będą środki pochodzące z funduszy unijnych. Przedsięwzięcia rewitalizacyjne opierać się będą na uzupełnianiu i łączeniu wsparcia środków pochodzących z EFRR, EFS i FS. Ponadto, projekty uzupełniane będą wkładem

własnym – publicznym i prywatnym oraz innymi środkami zewnętrznymi. Dzięki zapewnieniu komplementarności z zakresu źródeł finansowania, uzyskane zostaną korzystniejsze efekty dla obszarów podlegających rewitalizacji. Komplementarność źródeł finansowania opierać się będzie na:

- uzupełnianiu i łączeniu form wsparcia (EFRR, EFS, FS, publicznych środków krajowych);
- tworzeniu warunków do włączenia środków prywatnych w finansowanie procesów rewitalizacji.

ROZDZIAŁ X MECHANIZMY WŁĄCZENIA MIESZKAŃCÓW, PRZEDSIĘBIORCÓW I INNYCH PODMIOTÓW W PROCES REWITALIZACJI NA TERENIE GMINY REJOWIEC FABRYCZNY

Gminny Program Rewitalizacji jest dokumentem o charakterze strategicznym, którego skutki wdrożenia obejmują praktycznie wszystkie podmioty zlokalizowane na obszarze rewitalizowanym. Powoduje to konieczność zaangażowania do prac w przygotowaniu i wdrażaniu szerokiego spektrum przedstawicieli sektora samorządowego, pozarządowego i biznesowego.

W celu zaangażowania w planowanie i realizację jak największej grupy mieszkańców reprezentujących sektor biznesu, samorządu i NGO (non government organizations – organizacje pozarządowe: fundacje, stowarzyszenia, spółdzielnie socjalne, zakłady aktywności zawodowej, spółki non profit) zakłada się ustalenie stałego systemu komunikacji Zespołu ds. Rewitalizacji z mieszkańcami. W ramach promocji Gminnego Programu Rewitalizacji podejmowane będą w szczególności takie działania jak:

1. Umieszczenie na stronie internetowej Urzędu Gminy Rejowiec Fabryczny informacji o postępach we wdrażaniu Lokalnego Programu Rewitalizacji,
2. Umieszczanie informacji na tablicach ogłoszeń w miejscach publicznie dostępnych,
3. Bieżące informowanie przez Wójta Radnych Rady Gminy Rejowiec Fabryczny oraz przedstawicieli sołectw na terenie Gminy,

4. Publikowanie informacji w mediach społecznościowych stanowiących aktualnie najtańszy sposób dotarcia do grup docelowych, w szczególności osób w wieku do 25 lat,
5. Organizacja spotkań bezpośrednich z potencjalnymi partnerami społeczno-gospodarczymi,
6. Umieszczenie tablic reklamowych w miejscach realizacji inwestycji infrastrukturalnych, informujących o zakresie realizowanych projektów,
7. Umieszczenie stałej tablicy pamiątkowej w miejscach powszechnie dostępnych, celem pozostawienia trwałej informacji o ewentualnym wsparciu inwestycji ze środków unijnych,
8. Publikacje w mediach lokalnych.

ROZDZIAŁ X PODSUMOWANIE KONSULTACJI SPOŁECZNYCH

Lokalny Program Rewitalizacji Gminy Rejowiec Fabryczny oparty był na licznych konsultacjach społecznych. Pierwszym etapem konsultacji społecznych było powołanie Komitetu Rewitalizacji, który stanowi organ doradczy i opiniodawczy. Komitet Rewitalizacji był na bieżąco informowany o postępach w pracach nad opracowywaniem dokumentu.

Przeprowadzono również szereg spotkań z mieszkańcami poszczególnych miejscowości. Spotkania odbyły się w następujących terminach: 26.05.2017, 05.06.2017, 06.06.2017, 07.06.2017.

FOTOGRAFIA 11 SPOTKANIE W MIEJSCOWOŚCI WÓLKA KAŃSKA- 26.05.2017 R.



FOTOGRAFIA 12 SPOTKANIE W MIEJSCOWOŚCI KANIE – 05.06.2017



FOTOGRAFIA 13 SPOTKANIE W MIEJSCOWOŚCI LISZNO – 06.06.2017



FOTOGRAFIA 14 SPOTKANIE W MIEJSCOWOŚCI PAWŁÓW 07.06.2017



Na spotkaniach z mieszkańcami przybliżono pojęcie rewitalizacji. Zbierano uwagi ustne, które dotyczyły opracowania diagnozy. W spotkaniu brali udział przedstawiciele Urzędu Gminy, jednostek organizacyjnych gminy, sołtysi, radni, lokalni liderzy. W czasie spotkania mieszkańcy uzupełniali ankiety dotyczące oceny miejscowości pod kątem wszystkich sfer.

W ramach opracowywania Lokalnego Programu Rewitalizacji przeprowadzono także spotkania z przedstawicielami sektora gospodarczego, oraz przedstawicielami NGO. Spotkania dotyczyły możliwości udziału przedsiębiorców i stowarzyszeń w procesie rewitalizacji, oraz dały możliwość zgłaszania projektów, które wpisywały się w proces rewitalizacji. Spotkanie z przedsiębiorcami odbyło się 09.06.2017 r., natomiast z sektorem NGO 12.09.2017 r.

FOTOGRAFIA 15, 16 SPOTKANIE Z PRZEDSIĘBIORCAMI 09.06.2017 R. REJOWIEC FABRYCZNY



FOTOGRAFIA 17,18 SPOTKANIE Z PRZEDSTAWICIELAMI SEKTORA NGO 12.06.2017 R. REJOWIEC FABRYCZNY



ROZDZIAŁ XI SYSTEM WDRAŻANIA LOKALNEGO PROGRAMU REWITALIZACJI GMINY REJOWIEC FABRYCZNY

Jednym z głównych zadań Programu Rewitalizacji Gminy Rejowiec Fabryczny jest powołanie do funkcjonowania Zespołu odpowiedzialnego za koordynowanie i zarządzanie rewitalizacją w ramach struktur Urzędu Gminy w Rejowcu Fabrycznym. Zespół ten będzie musiał podjąć następujące działania:

- zorganizowanie systemu sterowania i zarządzania procesem,
- prowadzenie akcji promocyjnej rewitalizacji,
- składanie wniosków i pozyskiwanie środków zewnętrznych oraz zapewnienie środków w budżecie gminy,
- stworzenie struktur organizacyjnych umożliwiających współpracę pomiędzy partnerami Programu Rewitalizacji,
- opracowanie systemu monitorowania Programu Rewitalizacji przez społeczność lokalną.

Kolejnym etapom Programu Rewitalizacji Gminy powinna towarzyszyć transparentność dla stworzenia przestrzeni wymiany informacji oraz opinii o poszczególnych działaniach i prowadzonych akcjach (w formie spotkań, publikacji w miejscowej prasie, stworzeniu platformy internetowej).

Zespół koordynujący Program Rewitalizacji powinien umożliwić prowadzenie:

- doradztwa dla właścicieli prywatnych i zbiorowych;
- warsztatów włączających w proces decyzyjny społeczność lokalną i fachowców różnych dziedzin;
- budowania tożsamości lokalnej z Programem Rewitalizacji.

Oddziaływanie Programu Rewitalizacji powinno spełniać nie tylko działania merytoryczne, ale również podnosić społeczne utożsamianie się z kierunkami i działaniami prowadzonymi przez Zespół koordynujący samym procesem.

Program Rewitalizacji zmienia dotychczasowe myślenie w kategoriach oni i my. Trudnym wydaje się transferowanie tego zagadnienia na myślenie w kategoriach jedności działania i określenia procesów przewidywania oddziaływania kolejnych dokonań.

Planowane zadania będące pojedynczymi elementami układać się muszą w kolejne kroki, które doprowadzić mają do polepszenia życia mieszkańców i stworzenia nowej przestrzennej wartości gminy.

Ponieważ finansowanie koncepcji obszaru operacyjnego Gminy Rejowiec Fabryczny nie pokryje wszystkich potrzeb, konieczne będzie w następnym etapie programowania rewitalizacji przygotowanie realnego programu finansowania, w tym kompleksowego pakietu finansowego z różnych puli programów pomocowych i własnych, tak aby możliwe stało się zrealizowanie zamierzonych przedsięwzięć. Przewiduje się źródła wsparcia finansowego rewitalizacji z różnych środków – funduszy strukturalnych UE 2014-2020, PPP, budżetu gminy, regionu, pożyczek i kredytów, obligacji, a także środków własnych lokalnych partnerów, których projekty zostały ujęte w programie. Bezwzględny priorytet w realizacji otrzymają projekty dofinansowane z funduszy strukturalnych Unii Europejskiej 2014-2020, dotacji i środków zewnętrznych. Dla skutecznego monitorowania należy:

- Określić wskaźniki zasadnicze dla rewitalizacji gminy. Dzięki temu uzyskamy parametry początkowe, od których będzie można rozpocząć przygotowanie bazy danych pierwotnych, umożliwiających określenie wskaźników kontroli skuteczności realizacji,
- Zarejestrować pierwotny obraz struktury funkcjonalno-przestrzennej gminy, aby zobrazować przemiany jakie zajądą w trakcie rewitalizacji. Stanowić on będzie podstawę określenia wskaźników pomiaru rozwoju rewitalizacji.

W celu efektywnego przeprowadzenia działań rewitalizacyjnych w Gminie Rejowiec Fabryczny, monitorowane będą wydatki, jak i efekty rzeczowe przedsięwzięć przez

realizatorów projektów. Monitorowanie to winno obejmować zbieranie, raportowanie i interpretowanie danych opisujących postęp i efekty realizowanego projektu. Monitoring finansów pozwoli na zebranie informacji o finansowych aspektach realizacji programu. Ponadto przynajmniej raz w roku powinna być dokonywana kontrola społeczna będąca monitoringiem społecznym nad przebiegiem działań rewitalizacyjnych.

Promowanie Gminnego Programu Rewitalizacji dla dotarcia do szerokiego grona partnerów projektów. W ramach promocji zostaną wykorzystane następujące sposoby przekazywania informacji;

- strona internetowa Urzędu Gminy w Rejowiec Fabryczny; zawierająca informacje o Lokalnym Planie Rewitalizacji, ujętych w nim projektach, wkładzie Unii Europejskiej w realizowane przedsięwzięcia,
- plakaty w Urzędzie Gminy Rejowiec Fabryczny oraz na tablicach w poszczególnych sołectwach,
- biuletyny i foldery o wykonywaniu konkretnych zadań,
- kontakty z lokalną prasą i telewizją,
- spotkania z potencjalnymi partnerami społeczno-gospodarczymi w projektach.

ROZDZIAŁ XII ZARZĄDZANIE, MONITORING, EWALUACJA

Monitorowanie jest to proces polegający na systematycznym zbieraniu, analizowaniu, raportowaniu ilościowych i jakościowych danych, opisujących postępy i efekty realizowanych zadań, określonych w Programie. Sprawny system monitoringu jest niezbędny dla oceny skuteczności i prawidłowości przeprowadzanych działań. W zależności od charakteru dostępnych danych przeprowadzone zostaną dwa rodzaje monitoringów:

- monitoring rzeczowy – dostarcza informacje na temat efektów realizacji przedsięwzięć rewitalizacyjnych na podstawie wskaźników produktu i rezultatu;

- monitoring finansowy – dostarcza informacje na temat szacunkowego kosztu oraz wykorzystanych źródeł finansowania, które będą podstawą do oceny efektywności i racjonalności wydatkowania potencjalnych środków.

Zgodnie z Zasadami programowania przedsięwzięć rewitalizacyjnych w celu ubiegania się o środki finansowe w ramach RPO WL na lata 2014-2020, raport dotyczący oceny skuteczności działań wynikający z przeprowadzonych przedsięwzięć rewitalizacyjnych sporządzany powinien być co najmniej raz na 2 lata i przekazywany IŻ RPO. Sugerowane jest jednak jego coroczne sporządzanie, w celu pełnej kontroli nad wykonalnością projektów realizowanych w ramach LPR. Zakres przedmiotowych raportów powinien obejmować następujące informacje, dotyczące:

- wskaźników stanu kryzysowego,
- postępów finansowych, źródłach finansowanych zadań,
- postępów rzeczowych, zgodności z przyjętym harmonogramem,
- przebiegu wdrażania poszczególnych projektów,
- sposobu komunikacji ze wspólnotą lokalną w zakresie wdrażania Programu.

Istotnym elementem jest aktualizacja dokumentu, w przypadku wystąpienia podczas jego realizacji zmian zachodzących w obszarze rewitalizacji lub na terenie pozostającym z nim zależności i wywierającym na niego wpływ. W przypadku takiej sytuacji istnieje konieczność dokonania odpowiednich zmian i uchwały jego aktualizacji. Reasumując, efektywne wdrażanie Programu Rewitalizacji wymaga stałego monitorowania efektów rzeczowych i finansowych poszczególnych projektów. W celu uwidocznienia zmian zachodzących w obszarze prowadzonych działań rewitalizacyjnych, niezbędne jest porównywanie wskaźników wg stanu na początku okresu z tymi samymi wskaźnikami osiąganymi w późniejszych etapach realizacji Programu Rewitalizacji.

ROZDZIAŁ XIII STRATEGICZNA OCENA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

Na mocy ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. 2008 Nr 199 poz. 1227) projekt niniejszego dokumentu został przedstawiony do zaopiniowania Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska oraz Lubelskiemu Państwowemu Wojewódzkiemu Inspektoratowi Sanitarnemu. Wójt Gminy Rejowiec Fabryczny do wyżej wymienionych organów przesłał prośbę o uzgodnienie braku potrzeby przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, dla dokumentu pn. „Lokalny Program Rewitalizacji dla Gminy Rejowiec Fabryczny na lata 2016 – 2023” oraz jego aktualizacji

Zarówno Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Lublinie jak i Lubelski Państwowy Wojewódzki Inspektor Sanitarny w Lublinie wyrazili stanowisko o braku konieczności przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla „Lokalnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Rejowiec Fabryczny na lata 2016-2023” oraz jego aktualizacji. Lokalny Program Rewitalizacji dla Gminy Rejowiec Fabryczny nie ustala ram dla późniejszej realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko wymienionych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

ROZDZIAŁ XIV POWIAZANIE Z DOKUMENTAMI STRATEGICZNYMI

Sformułowane w Programie propozycje działań są spójne z innymi dokumentami o charakterze strategicznym tj. :

STRATEGIA ROZWOJU GMINY REJOWIEC FABRYCZNY NA LATA 2007-2020

Wizja zawarta w Strategii zakłada, że do 2020 roku w Gminie Rejowiec Fabryczny nastąpi poprawa warunków życia mieszkańców gminy i osób przyjezdnych. Misja dążąca do



Unia Europejska
Fundusz Spójności



spełnienia wizji prowadzi do utworzenia Gminy przyjaznej do życia i pracy. Realizacja wizji i misji Gminy planowana jest poprzez cele strategiczne tj. *Poprawa warunków życia mieszkańców w sferze społecznej*, a także *Poprawa warunków życia mieszkańców gminy Rejowiec Fabryczny poprzez rozwój infrastruktury technicznej*. W ramach wymienionych celów strategicznych wyróżniono między innymi następujące cele operacyjne:

- utworzenie szlaku rowerowego w Pawłowskim Obszarze Chronionego Krajobrazu,
- budowa i modernizacja dróg gminnych,
- budowa chodników i oświetlenia publicznego,
- skanalizowanie miejscowości Pawłów i Krasne,
- budowa przydomowych oczyszczalni ścieków w miejscowościach o zabudowie rozproszonej.

Za najważniejsze strategiczne kierunki rozwoju Gminy zostały uznane: rozwój i modernizacja infrastruktury usługowej, społecznej i komunalnej (m.in. związanej z odprowadzaniem ścieków, drogami) oraz rozwój infrastruktury turystycznej w tym m.in. ścieżek rowerowych i pieszych.

PLAN GOSPODARKI NISKOEMISYJNEJ GMINY REJOWIEC FABRYCZNY

W dokumencie p.n. „Plan Gospodarki Niskoemisyjnej Gminy Rejowiec Fabryczny” wśród działań przewidzianych do realizacji w zakresie energooszczędności wskazano m.in.:

1. Termomodernizację budynków użyteczności publicznej
2. Modernizację i rozbudowę oświetlenia ulicznego
3. Budowę ścieżek rowerowych i szlaków rowerowych

Działania te objęto również Lokalnym Programem Rewitalizacji.

STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO ORAZ MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

Wszystkie działania przewidziane w Programie rewitalizacji uwzględniają ustalenia zarówno studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego jak też miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w zakresie przeznaczenia terenów i sposobu ich zagospodarowania.

STRATEGIA ROZWIĄZYWANIA PROBLEMÓW SPOŁECZNYCH GMINY REJOWIEC FABRYCZNY

Strategia Rozwiązywania Problemów Społecznych Gminy Rejowiec Fabryczny na lata 2008-2020 formułuje następująco cel nadrzędny: *Wysoka jakość życia mieszkańców Gminy Rejowiec Fabryczny, życie wolne od zagrożeń, zintegrowana społeczność*. Cele szczegółowe strategii zostały przedstawione w czterech punktach:

1. Integracja społeczna, wzmacniająca świadomość społeczeństwa, wspierająca jakość życia lokalnej społeczności – włączając grupy i osoby zagrożone wykluczeniem społecznym
2. Edukacja publiczna, społeczna i kształcenie się przez całe życie
3. Pomoc osobom starszym, poprawa jakości życia oraz zapobieganie marginalizacji starszego pokolenia
4. Ochrona zdrowia, zdrowe społeczeństwo świadome zagrożeń, pomoc dla osób uzależnionych i zagrożonych patologiami.

Lokalny Program Rewitalizacji został przygotowany między innymi w odpowiedzi na problemy zdiagnozowane w Strategii Rozwiązywania Problemów Społecznych. Lokalny Program Rewitalizacji skupia się zwłaszcza na realizacji celu pierwszego. Przyczyni się do tego podjęcie takich działań jak: podniesieni kompetencji uczniów szkół podstawowych, angażowanie mieszkańców w dbałość o przestrzeń publiczną, organizacja warsztatów dla mieszkańców. Działania te będą się także łączyć z realizacją celu czwartego. W Lokalnym Programie

Rewitalizacji przewidziano działania mające wykluczyć patologie społeczne oraz problem alkoholizmu i przemocy domowej.

Lokalny Program Rewitalizacji dla Gminy Rejowiec Fabryczny został opracowany w oparciu o postanowienia wyżej wymienionych dokumentów strategicznych oraz o postanowienia wynikające z dokumentów planistycznych, koncepcji i innych opracowań lokalnych, z uwzględnieniem wymogów wynikających z obowiązujących przepisów oraz partycypacji społecznej.

SPIS TABEL

- Tabela Nr 1** Podstawowe dane o sołectwach Gminy Rejowiec Fabryczny
- Tabela Nr 2** Zestawienie liczby zgonów i urodzeń na terenie Gminy Rejowiec Fabryczny w 2016 z podziałem na sołectwa
- Tabela Nr 3** Migracja ludności na terenie Gminy Rejowiec Fabryczny w 2016 r.
- Tabela Nr 4** Liczba osób korzystających z pomocy Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej (liczba osób w rodzinach)
- Tabela Nr 5** Liczba osób korzystająca z pomocy społecznej w 2016 roku
- Tabela Nr 6** Liczba osób bezrobotnych na terenie Gminy Rejowiec Fabryczny z podziałem na sołectwa
- Tabela Nr 7** Liczba przestępstw na terenie poszczególnych sołectw Gminy Rejowiec Fabryczny w 2016 r
- Tabela Nr 8** Skład Zespołu Interdyscyplinarnego w Gminie Rejowiec Fabryczny
- Tabela Nr 9** Zestawienie dokumentów programowych dotyczących Zespołu Interdyscyplinarnego
- Tabela Nr 10** Ilość osób objętych działaniami Gminnej Komisji Rozwiązywania Problemów Alkoholowych w roku 2015
- Tabela Nr 11** Wykaz realizowanych w 2015 r. procedur „Niebieskie Karty” na terenie Gminy Rejowiec Fabryczny
- Tabela Nr 12** Liczba pomiotów gospodarczych wpisanych do rejestru REGON
- Tabela Nr 13** Liczba podmiotów gospodarczych w poszczególnych sołectwach oraz w przeliczeniu na 100 mieszkańców
- Tabela Nr 14** Wysokość dochodów mieszkańców
- Tabela Nr 15** Pracujący według sektorów ekonomicznych (dane dla powiatu)
- Tabela Nr 16** Dostęp do komunikacji publicznej w poszczególnych sołectwach Gminy Rejowiec Fabryczny
- Tabela Nr 17** Wykonanie budżetu Gminy Rejowiec Fabryczny za lata 2010-2016
- Tabela Nr 18** Prognoza dochodów i wydatków do 2022 roku

Tabela Nr 19 Wykaz przedsięwzięć do Wieloletniej Prognozy Finansowej

Tabela Nr 20 Wykaz umów o dofinansowanie podpisanych przez Gminę Rejowiec Fabryczny

Tabela Nr 21 Udokumentowane złoża kopalin na terenie Gminy Rejowiec Fabryczny – stan na 31.12.2015 r.

Tabela Nr 22 Przekroczenie standardów jakości środowiska, obecność odpadów stwarzających zagrożenie dla życia i zdrowia ludzi lub stanu środowiska (wskaźnik na 1 mieszkańca)

Tabela Nr 23 Ilość punktów adresowych na terenie poszczególnych jednostek analitycznych

Tabela Nr 24 Liczba budynków użyteczności publicznej oraz terenów publicznych w poszczególnych jednostkach analitycznych

Tabela Nr 25 Liczba zdegradowanych obiektów publicznych i zabytków wymagających remontu lub modernizacji lub zmiany funkcji w Gminie Rejowiec Fabryczny w podziale na sołectwa

Tabela Nr 26 Zidentyfikowane potencjały lokalne

Tabela Nr 27 Zestawienie wskaźników z poszczególnych sfer

Tabela Nr 28 Cele i wskaźniki działań

Tabela Nr 29 Projekty przewidziane do realizacji w ramach Lokalnego Programu Rewitalizacji

SPIS RYCIN

Rycina 1 Piramida wieku mieszkańców Gminy Rejowiec Fabryczny

Rycina 2 Struktura użytkowania terenu w Gminie Rejowiec Fabryczny – stan na 2016 rok

Rycina 3 Podstawowy układ drogowy Gminy Rejowiec Fabryczny

Rycina 4 Lubelskie Zagłębie Węglowe

Rycina 5 Udokumentowane złoża kopalin na terenie Gminy Rejowiec Fabryczny

Rycina 6 Sieć hydrograficzna oraz rozmieszczenie JCWP na terenie Gminy Rejowiec Fabryczny

Rycina 7 Obszary chronione na terenie Gminy Rejowiec Fabryczny

Rycina 8 Ilość wyrobów zawierająca azbest na terenie poszczególnych miejscowości gminy (w tonach)

Rycina 9 Obszar zdegradowany na terenie Gminy Rejowiec Fabryczny

Rycina 10 Obszar rewitalizacji na terenie Gminy Rejowiec Fabryczny

SPIS FOTOGRAFII

Fotografia 1 Spacer badawczy w miejscowości Wólka Kańska (boisko)

Fotografia 2 Spacer badawczy w miejscowości Wólka Kańska (budynek po dawnym sklepie)

Fotografia 3 Stawy rybne w miejscowości Zalesie Kańskie

Fotografia 4 Świątelnica wiejska w miejscowości Toruń

Fotografia 5 Pomnik w miejscu dokonania mordu na żołnierzach Armii Krajowej w październiku 1943 r. w Krzywowoli

Fotografia 6 Droga gruntowa w miejscowości Krzywowola

Fotografia 7 Spacer badawczy w miejscowości Pawłów (budynek przedszkola)

Fotografia 8 Spacer badawczy w miejscowości Pawłów (budynek Gminnego Ośrodka Kultury)

Fotografia 9 Zdegradowany budynek Izby Bednarskiej w miejscowości Pawłów

Fotografia 10 Zdegradowany budynek mieszkalny w miejscowości Pawłów

Fotografia 11 Spotkanie w miejscowości Wólka Kańska- 26.05.2017 r

Fotografia 12 Spotkanie w miejscowości Kanie – 05.06.2017

Fotografia 13 Spotkanie w miejscowości Liszno – 06.06.2017

Fotografia 14 Spotkanie w miejscowości Pawłów – 07.06.2017

Fotografia 15,16 Spotkanie z przedsiębiorcami 09.06.2017 r. Rejowiec Fabryczny

Fotografia 17,18 Spotkanie z przedstawicielami NGO 12.06.2017 r. Rejowiec Fabryczny

ZAŁĄCZNIKI

1. Mapa ewidencyjna